

Stadtverwaltung Koblenz

-- nur für den internen Gebrauch --

K616202

NRA14A1140

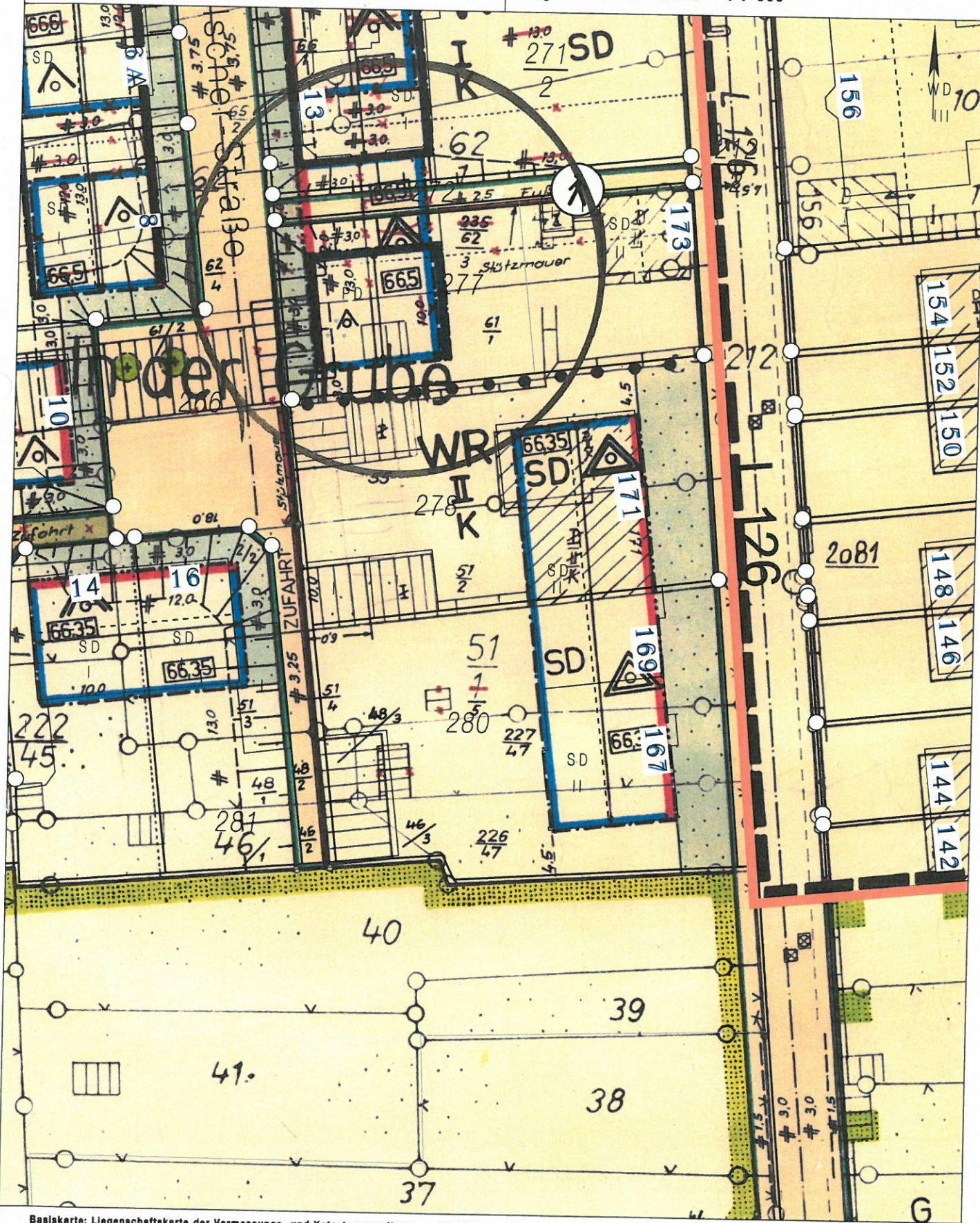
Gemarkung: Wallersheim

Flur : 5

Flurstück : 280

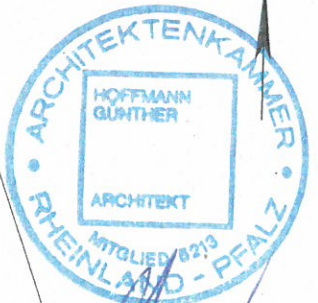
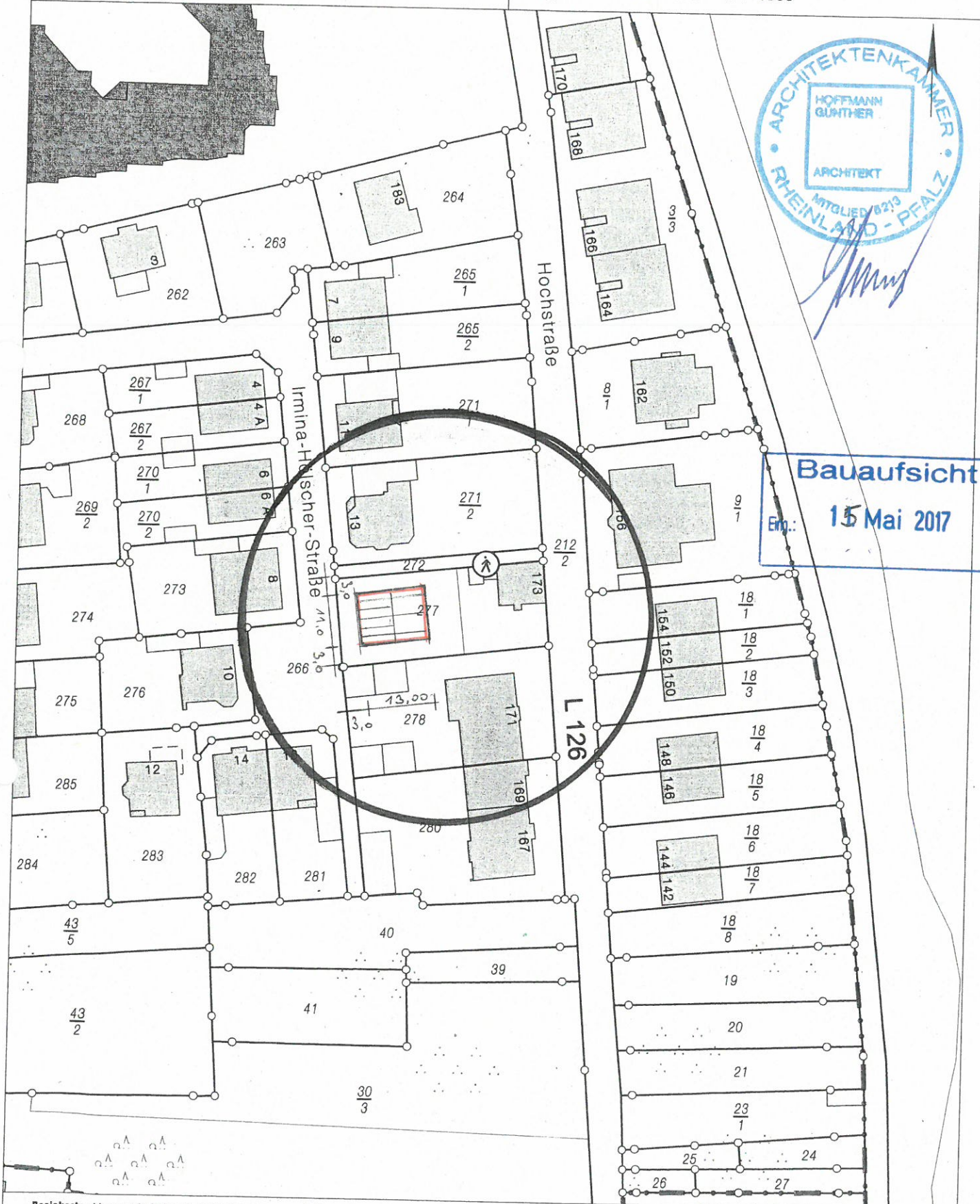
ungefährer Maßstab: 1 : 500

26.05.2017



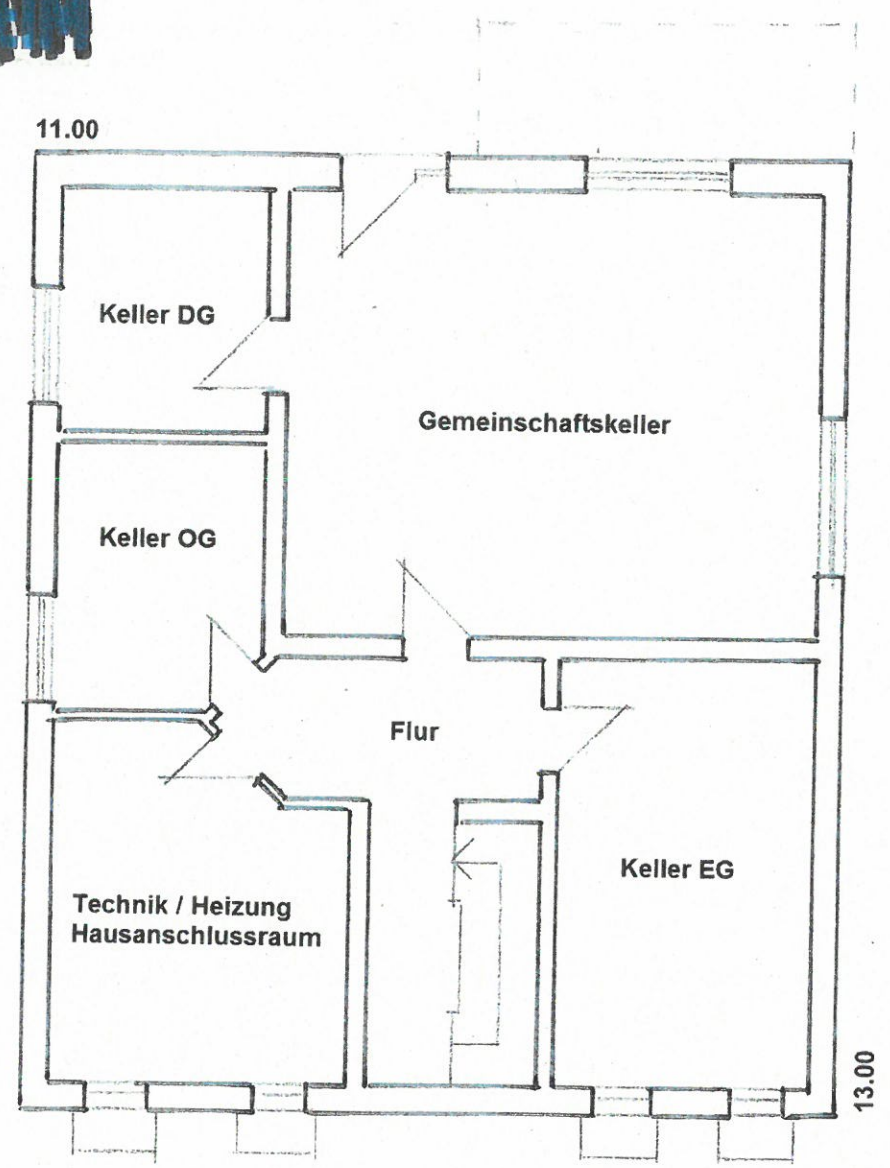
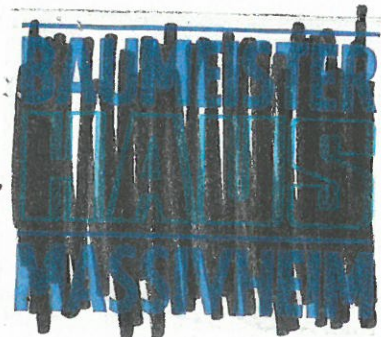
Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung.  
Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.





Bauaufsicht  
Bsp.: 15 Mai 2017

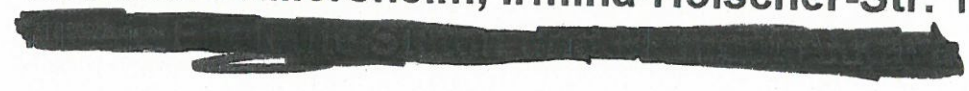
Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



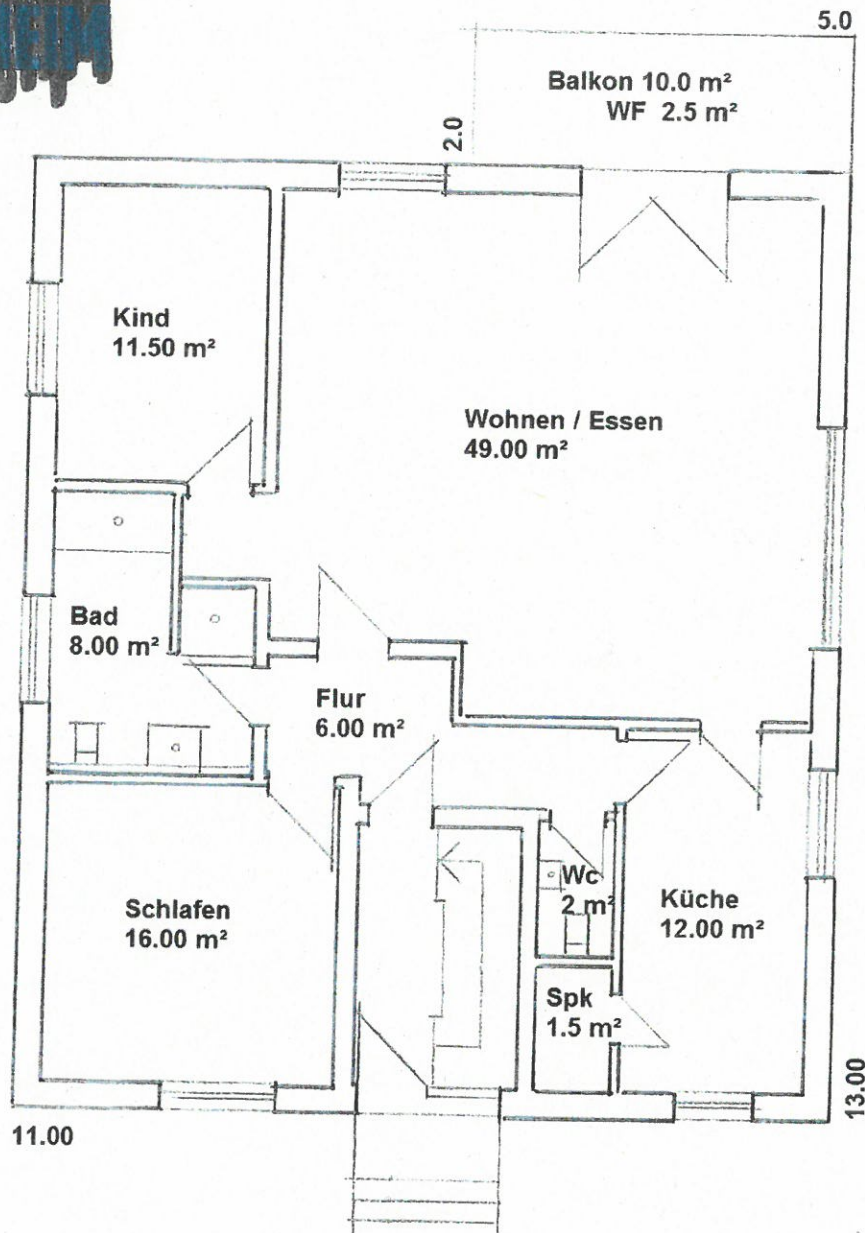
**Bauaufsicht**  
Eing.: 15. Mai 2017

### Kellergeschoss

Neubau eines Dreifamilienhauses in  
Koblenz-Wallersheim, Irmina-Hölscher-Str. 15



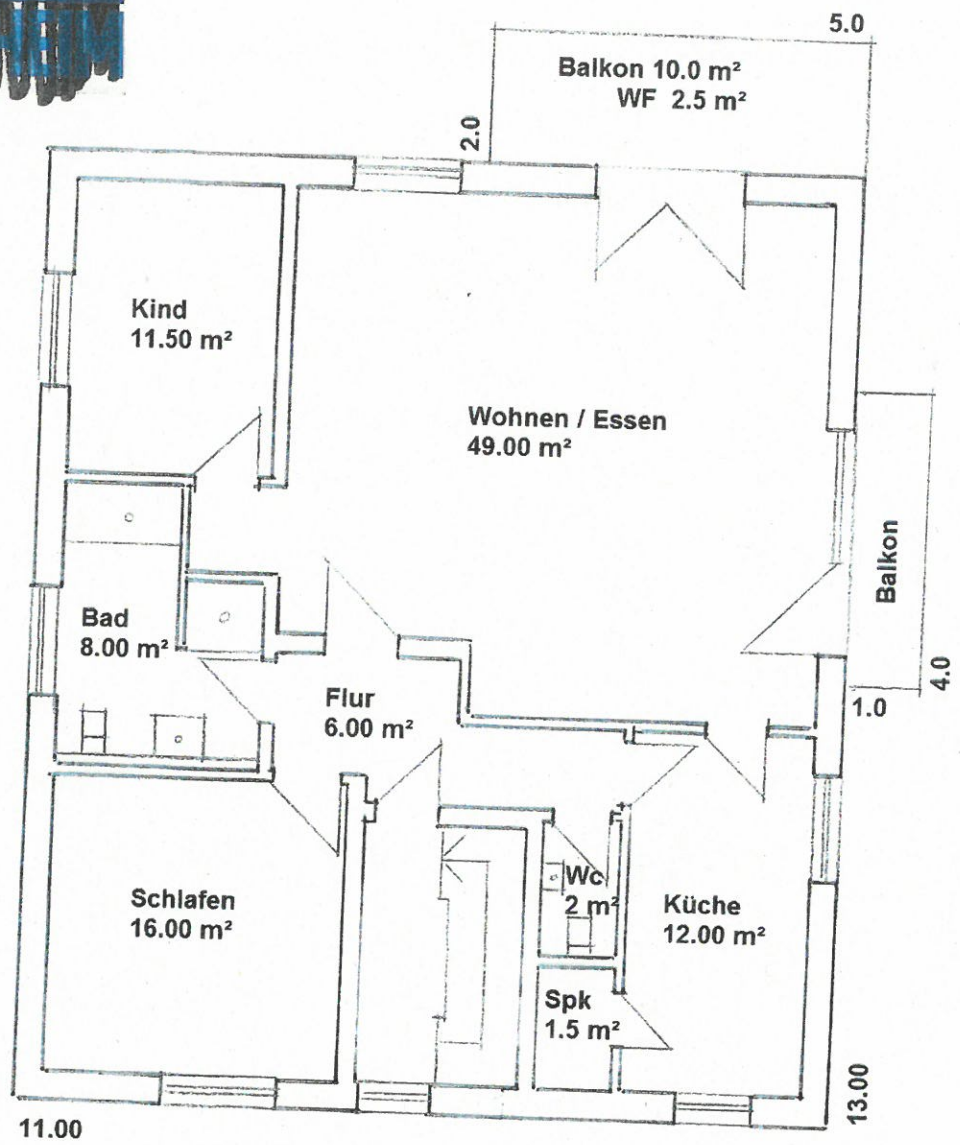
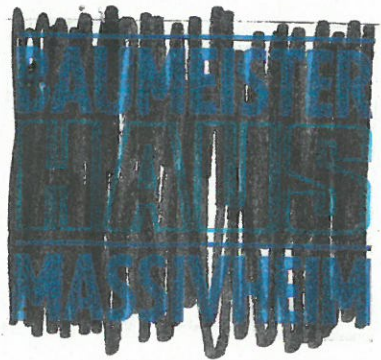




**Erdgeschoss**  
**Wohnfläche: 108.50 m<sup>2</sup>**

**Bauaufsicht**  
 Eng.: **15. Mai 2017**

**Neubau eines Dreifamilienhauses in**  
**Koblenz-Wallersheim, Irmina Hölscher Str. 15**



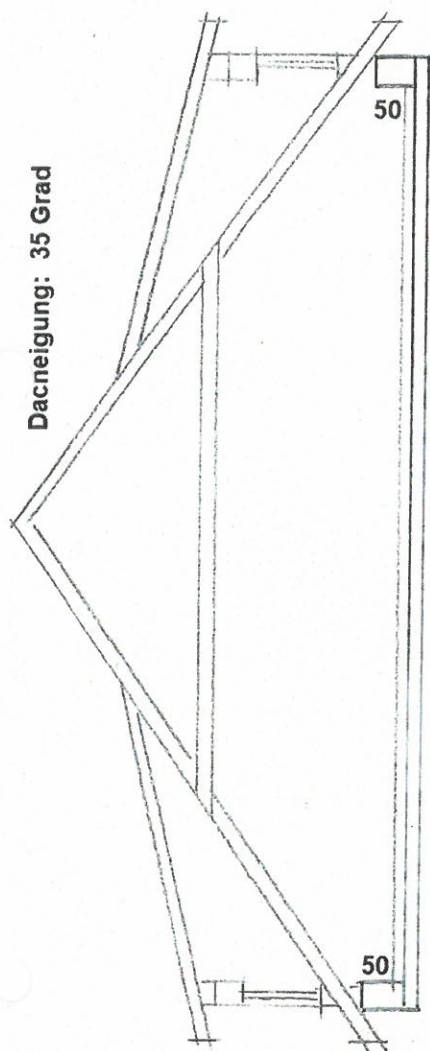
**Bauaufsicht**  
Eng.: 15. Mai 2017

**Obergeschoss**  
**Wohnfläche: 109.50 m<sup>2</sup>**

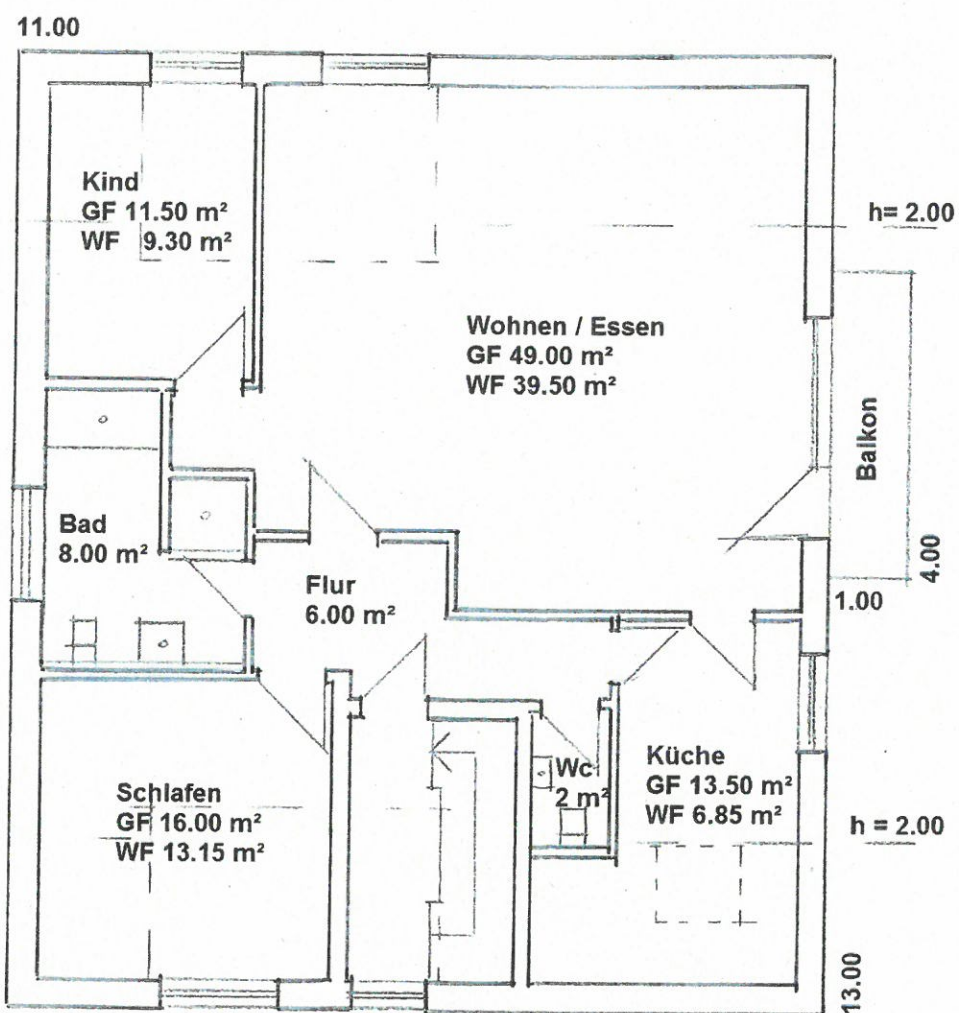
**Neubau eines Dreifamilienhauses in**  
**Koblenz-Wallersheim, Irmina Hölscher Str. 15**







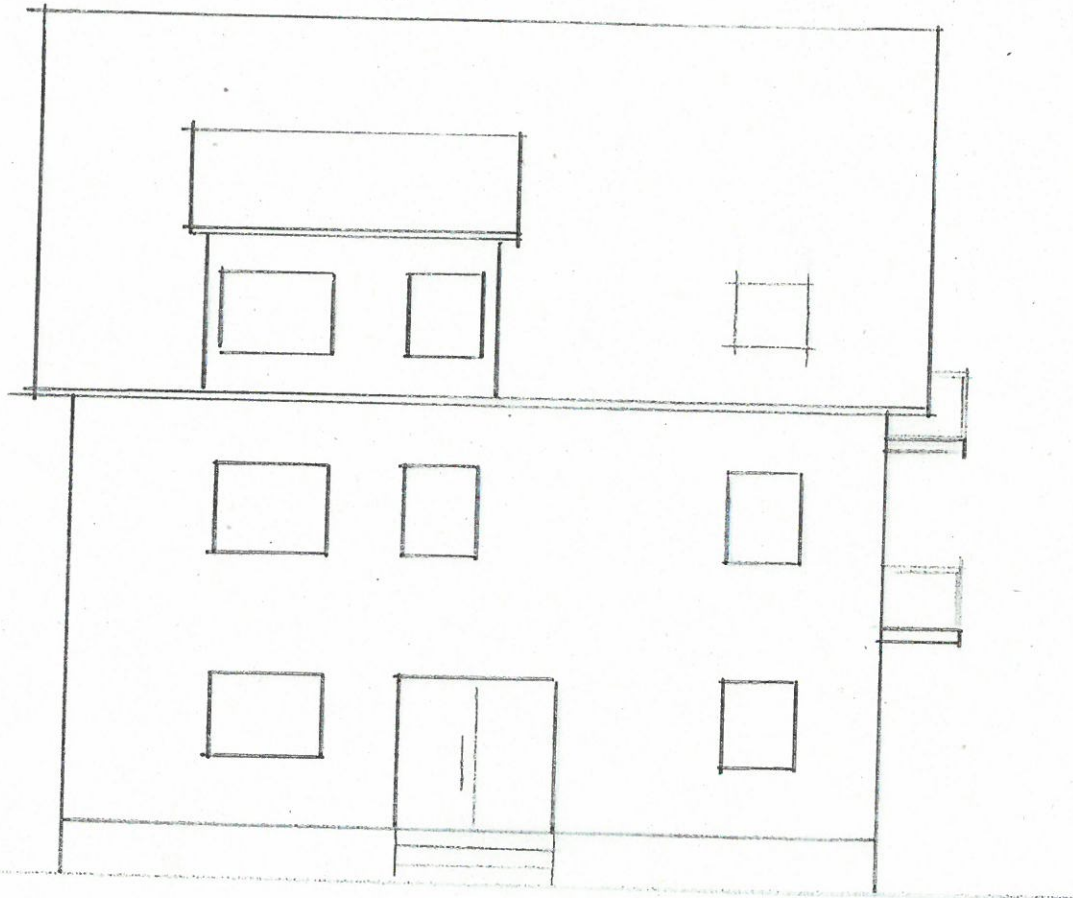
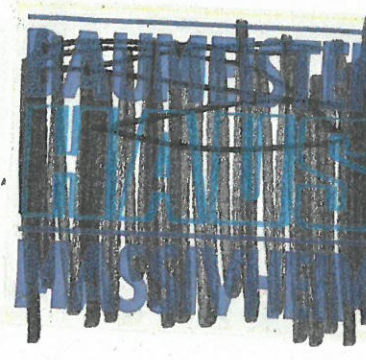
Dachneigung: 35 Grad



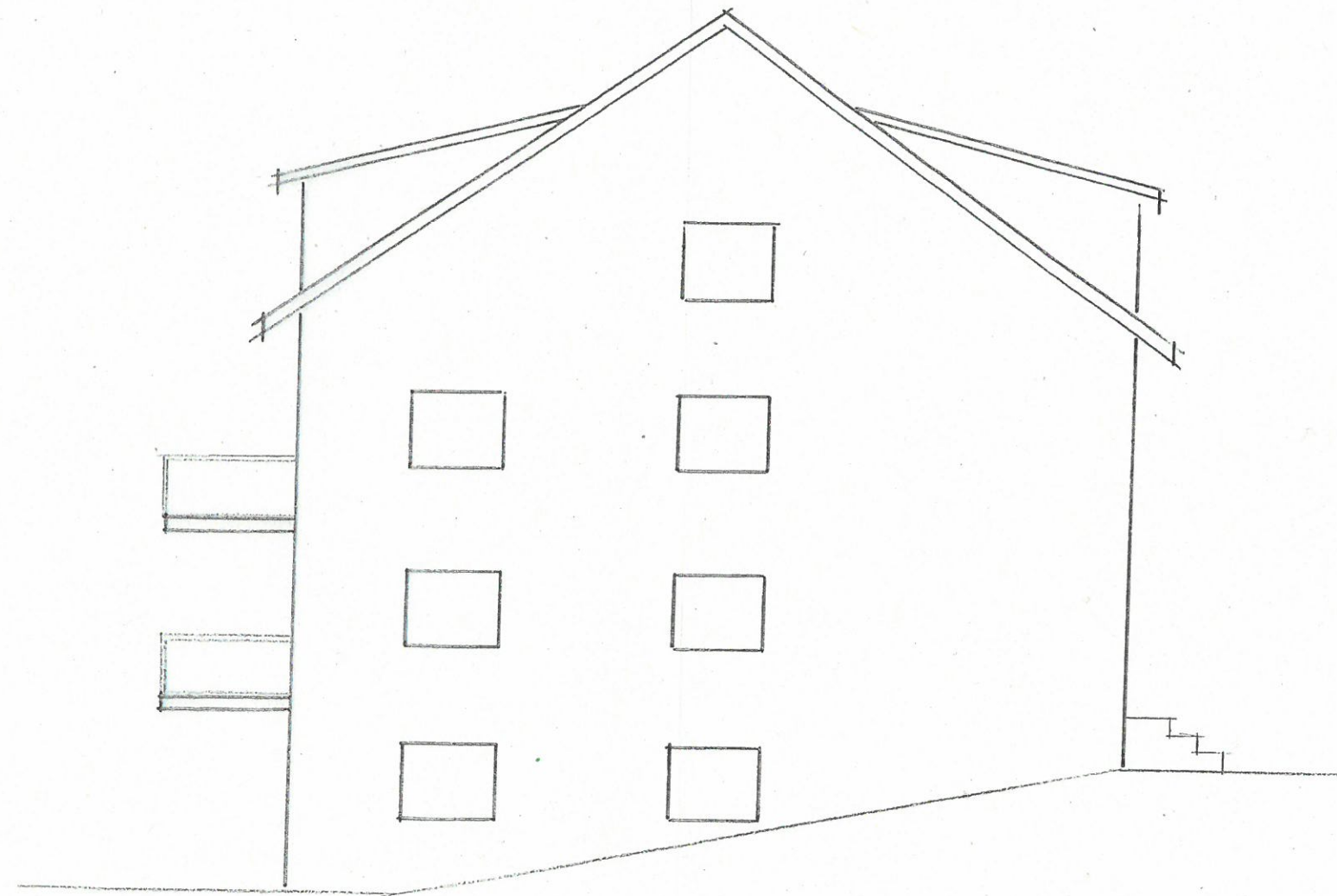
**Dachgeschoss**  
**Wohnfläche: 85.80 m<sup>2</sup>**

**Bauaufsicht**  
Eng.: 15. Mai 2017

**Neubau eines Dreifamilienhauses in  
Koblenz-Wallersheim, Irmina-Hölscher-Str. 15**



Westen

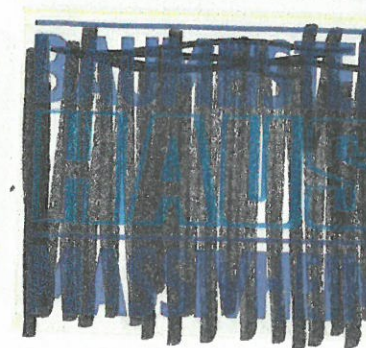


Norden

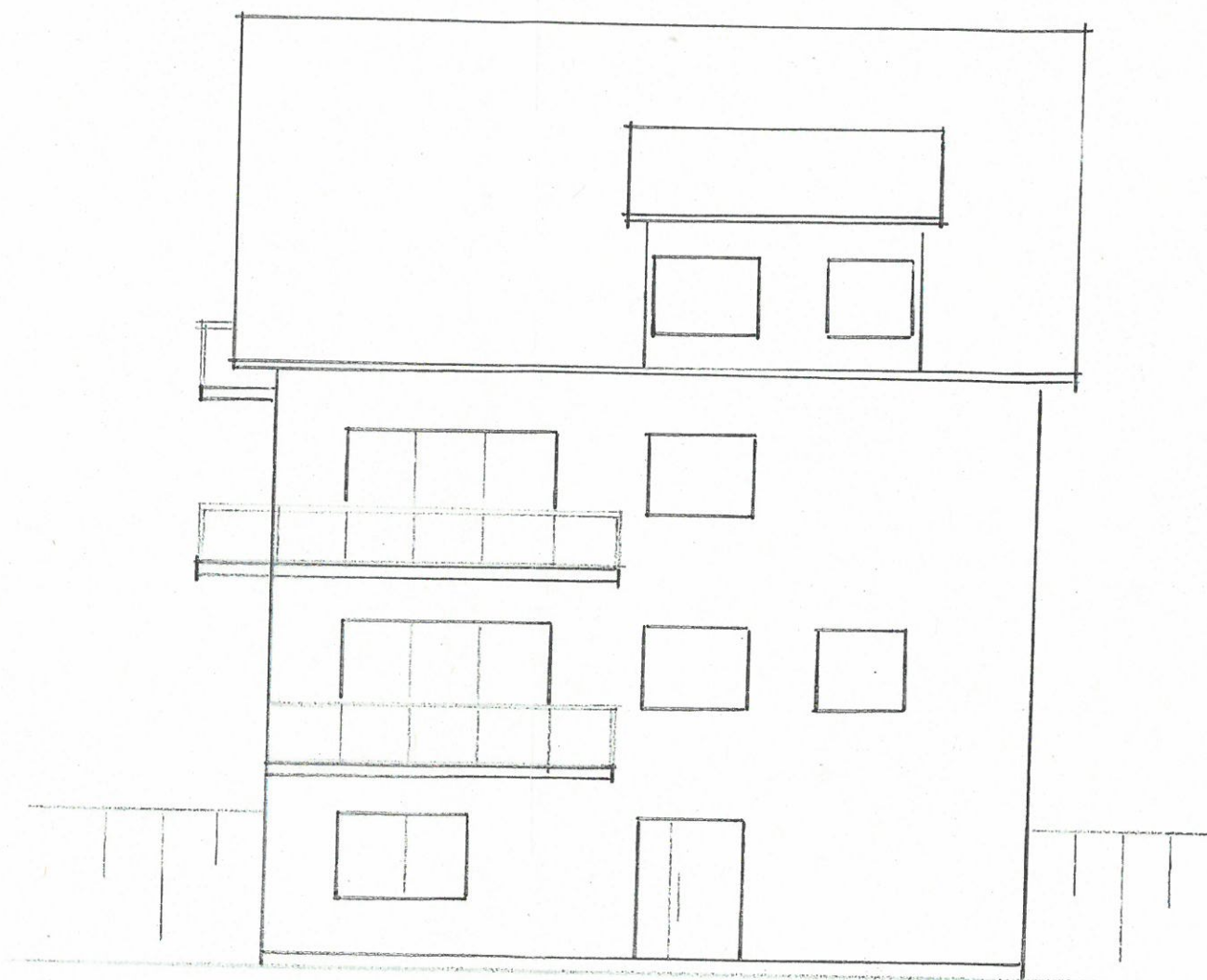
Ansichten zum Bauvorhaben der

Bauaufsicht  
Eng.: 15. Mai 2017





Süden



Osten

Ansichten zum Bauvorhaben der



Bauaufsicht  
Eing.: 15. Mai 2017