

Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



Rheinland-Pfalz

VERMESSUNGS- UND
KATASTERAMT
OSTEIFEL-HUNSRÜCK

Hergestellt am 25.10.2017

Flurstück: 990
Flur: 6
Gemarkung: Pfaffendorf

Gemeinde: Koblenz
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a
56727 Mayen



32400857

5577610

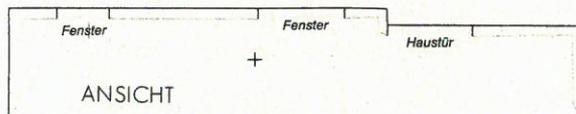
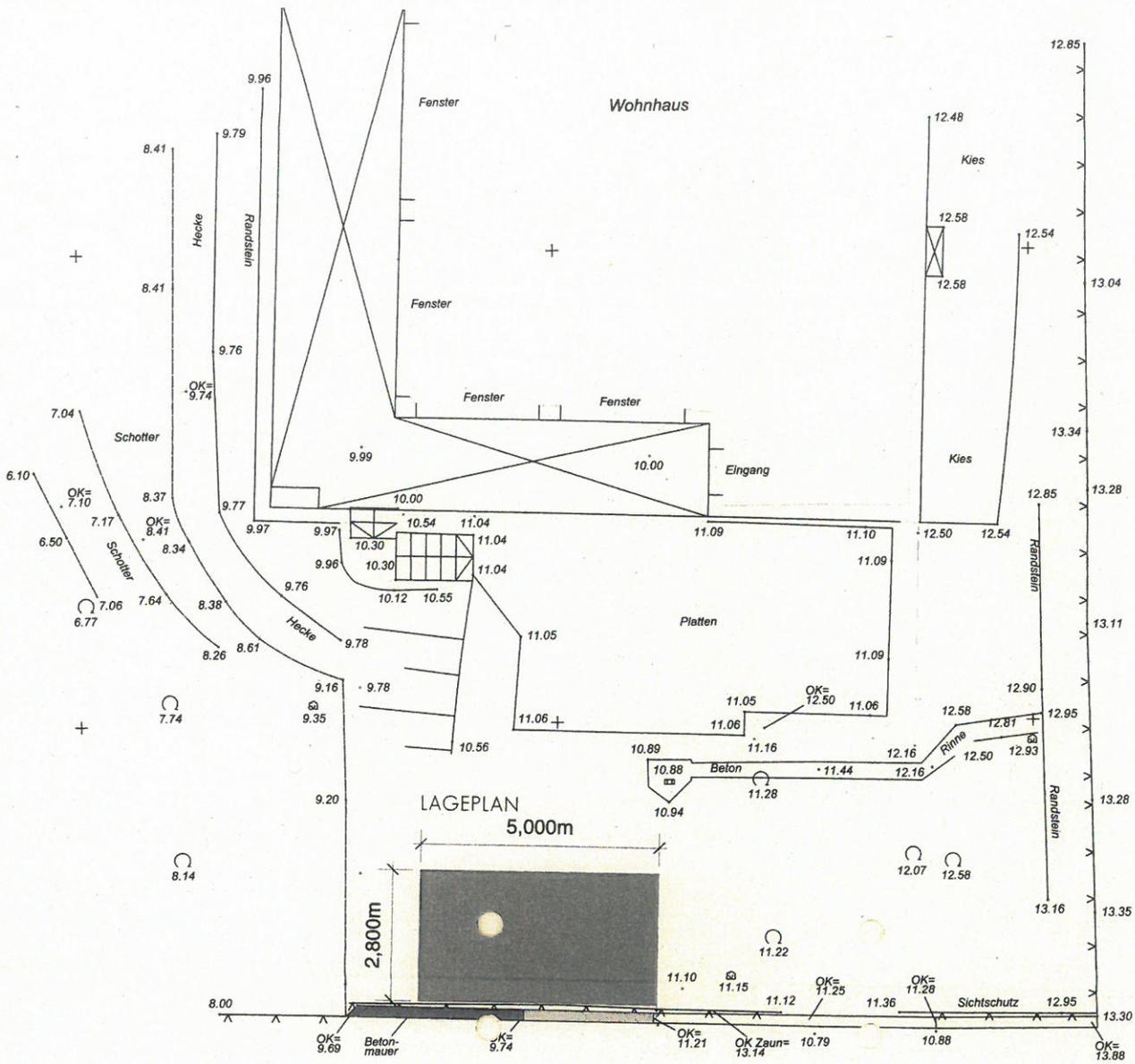
5577715

32400947

Maßstab 1 : 500 0 5 10 15 Meter

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

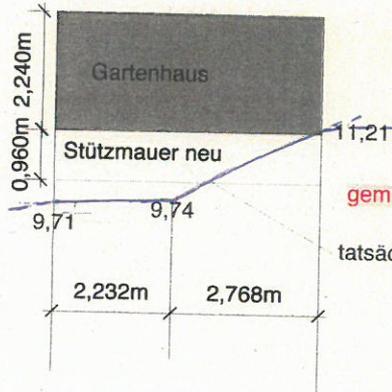
Hergestellt durch das Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.



Wohnhaus Nachbar

Bezugshöhe 10,00 = Hauseingang
geplantes Gartenniveau 11,10

geplantes Bodenniveau Gartenhaus 11,10



gemittelte Höhe der Steigung = Urgeländehöhe = 10,14

tatsächlicher Bestandsmauerverlauf = festgesetztes Urgelände

Ermittlung der Urgeländehöhe aus der Steigung der Bestandsmauer
 $(9,71+9,74)/2 \times 2,232 = 21,70$
 $(9,74+11,21)/2 \times 2,768 = 28,99$
 $(21,70+28,99)/5 = 10,14$

HAUSGARTEN

Lage und Höhe geplantes Gartenhaus
 Im Schenkelsberg 19
 56076 Koblenz
 M 1:100

Oktober 2017

Gartenbau Degen
 Kerstin Degen
 Landschaftsarchitektin

Gartenbau Degen
 Joh.-Bapt.-Ludwig-Str. 4
 56112 Lahnstein
 www.gartenbau-degen.de