

Protokoll:

Punkt 1.4: Unterrichtungen durch die Verwaltung

1.4.1: Sachstand Bauvorhaben Diehls Hotel

Herr Beigeordneter Flöck informiert, dass der Bauantrag zwischenzeitlich 61 vorliege. Im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens seien die Denkmalpflegebehörde des Landes sowie die GDKE beteiligt worden. Beide Behörden hätten im Rahmen der notwendigen Beteiligung Bedenken geltend gemacht. Das Vorhaben sei somit derzeit nicht genehmigungsfähig. Der Bauherr sowie dessen beauftragter Architekt würden im weiteren Verfahren durch die SGD begleitet. Neben der SGD soll auch die Architektenkammer dem Bauherrn beratend zur Seite stehen.

Rm Wefelscheid verweist auf die wirtschaftliche Bedeutung des Bauvorhabens. Die BIZ-Ratsfraktion bittet die Verwaltung, dem Bauherrn beratend zur Seite zu stehen, um das Verfahren weiterbetreiben zu können.

Herr Beigeordneter Flöck führt aus, dass die Verwaltung nach wie vor die Auffassung vertrete, dass das Bauvorhaben ohne die Aufstellung eines Bebauungsplanes realisiert werden kann.

Der Ausschuss für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung nimmt die Unterrichtung zur Kenntnis.

1.4.2: Parkplatz Greiffenklaustraße

61/Herr Hastenteufel informiert, dass hinsichtlich der künftigen Nutzung der Parkplätze im Bereich des Schrägaufzuges noch Abstimmungsgespräche mit der Generaldirektion Kulturelles Erbe/GDKE zu vereinbaren sind. Auch hinsichtlich der Möglichkeit des Parkens auf dem Festungsplateau im dem Technischen Bereich West der ehemaligen Fritsch-Kaserne müsse noch eine abgestimmte bzw. einvernehmliche Lösung gefunden werden.

Der Ausschuss für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung nimmt die Unterrichtung zur Kenntnis.