



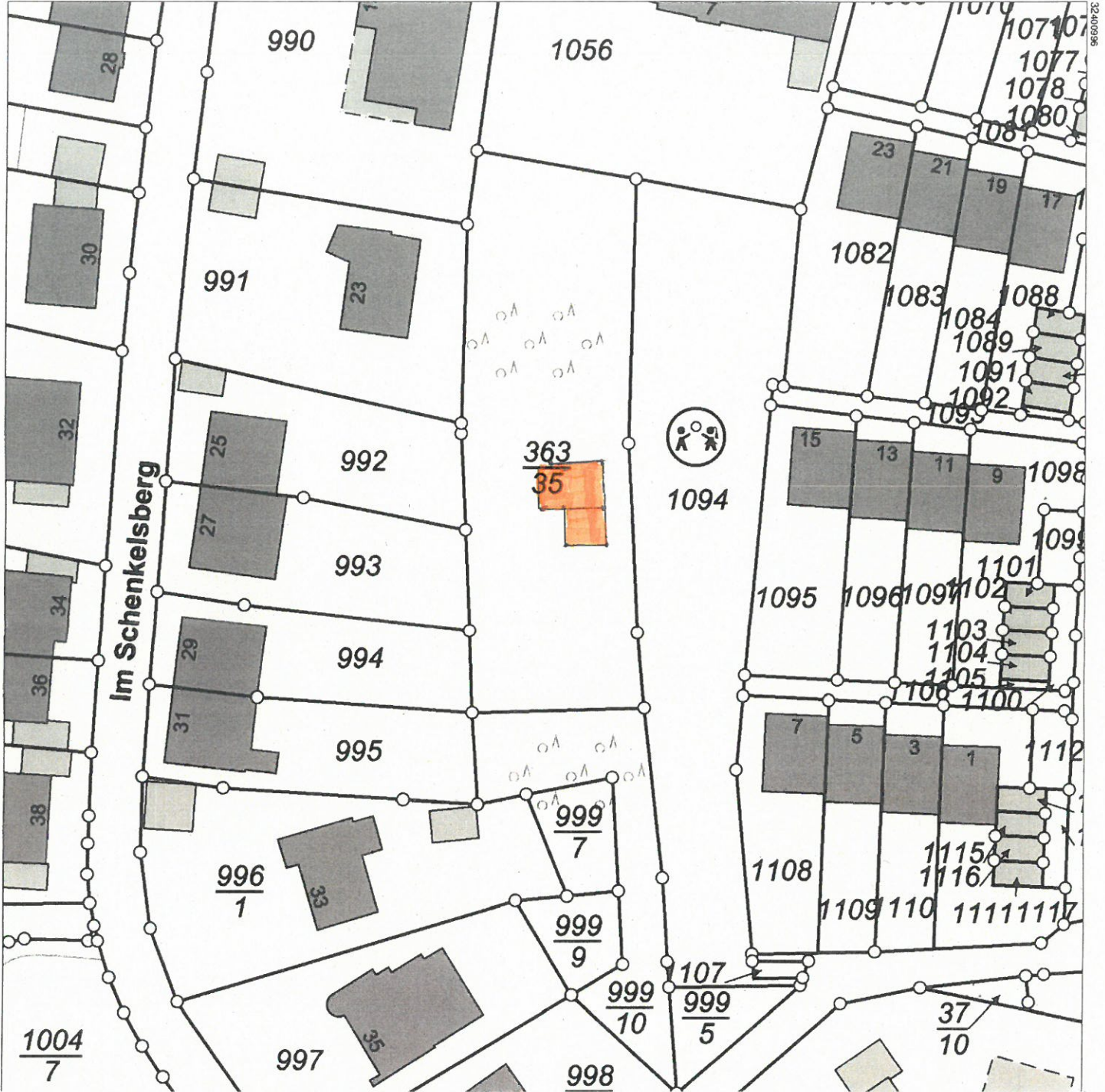
Hergestellt am 06.06.2017

Anlage zu DA521-17

Flurstück: 363/35
Flur: 6
Gemarkung: Pfaffendorf

Gemeinde: Koblenz
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a
56727 Mayen



5577672

3240896

Stadtverwaltung Koblenz
-- nur für den internen Gebrauch --

k6303m2

NRA14A1142

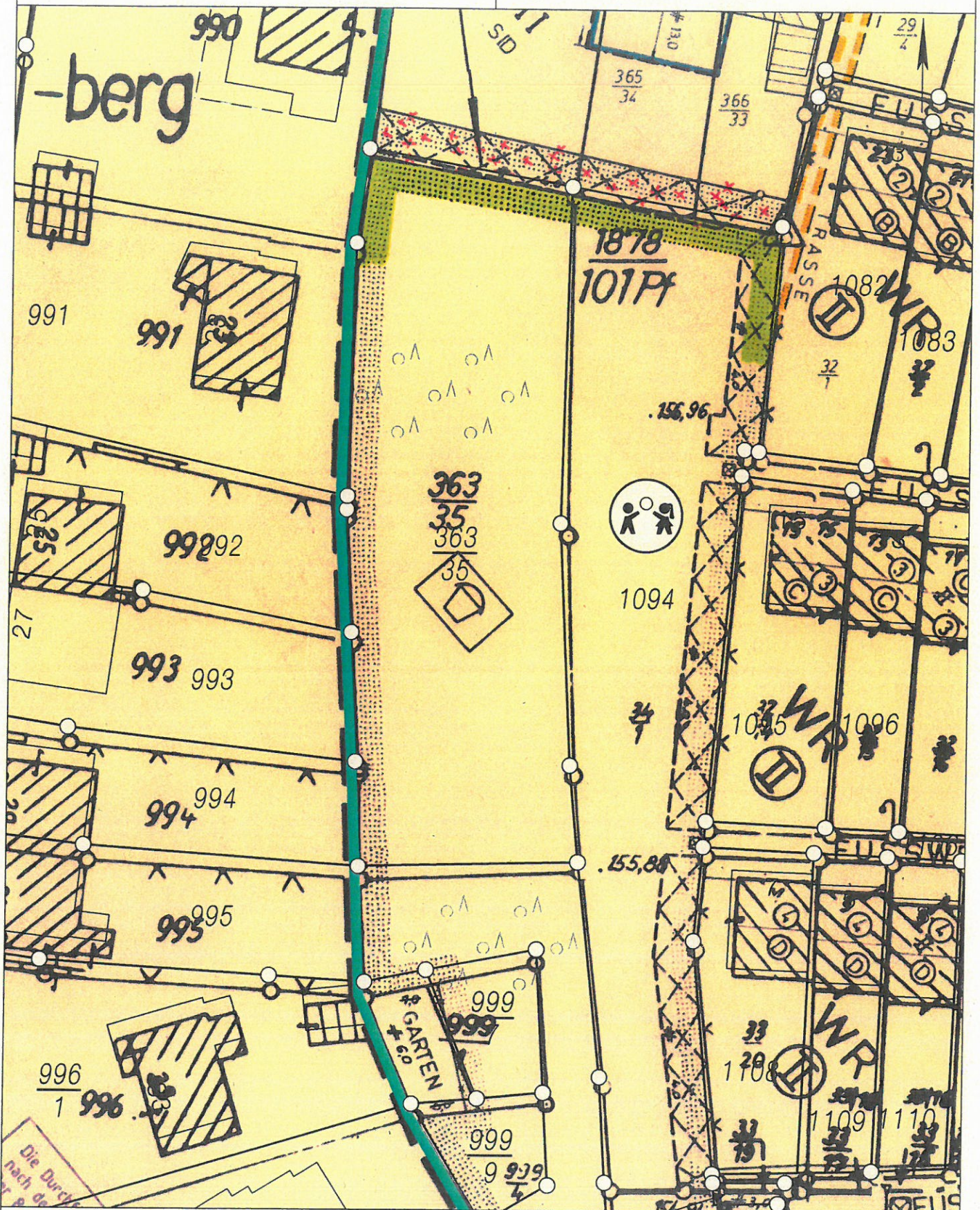
Gemarkung: Pfaffendorf

Flur : 6

Flurstück : 363/35

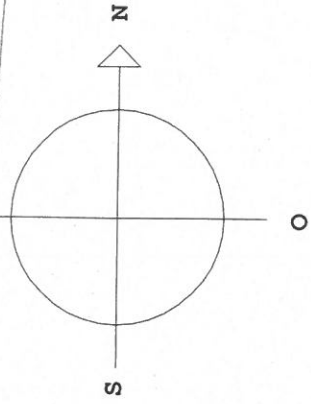
ungefährer Maßstab: 1 : 500

09.06.2017

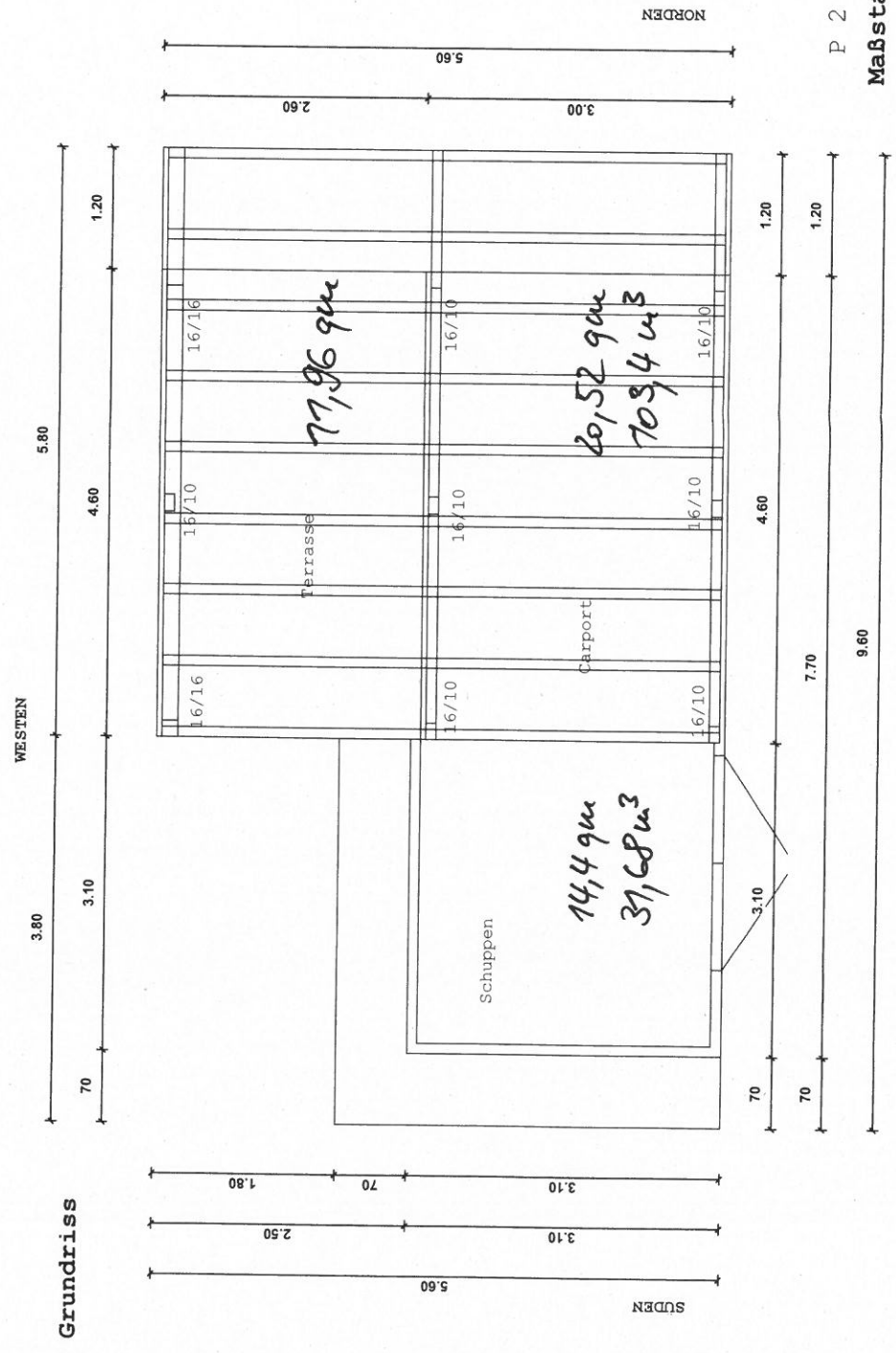


Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung.
Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

Baubaufsicht
 Eng.: 03. Nov. 2017



- 2 -



Bvh:
 Betr.: Grundstück Koblenz-Pfaffendorf
 PLZ 56076
 Flur 6
 Flurstück 363/35
 Vorhaben:
 Abweichungen nach der
 Landesbauordnung
 bei genehmigungsfernen
 Vorhaben
 Gzgl. den Festsetzungen
 des B-Planes
 Nr. 25 "Lüderitzstr."
 v. 27.11.1981

Handwritten signature

P 2
 Maßstab 1:50

Bauaufsicht
Eingl. 03. Nov. 2017

Bvh:
Betr.: Grundstück Koblenz-Pfaffendorf
PLZ 56076

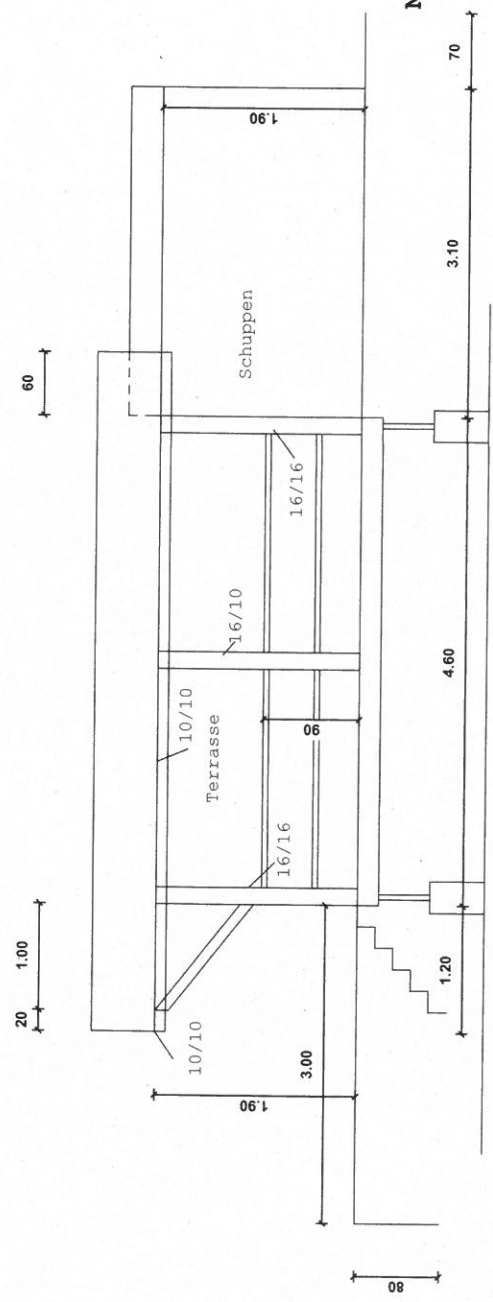
Flur 6
Flurstück 363/35

Vorbau...

Abweichungen nach der
Ländersbauordnung
bei genehmigungsferien
Vorhaben
Gzgl. den Festsetzungen
des B-Planes
Nr. 25 "Lüderitzstr."
v. 27.11.1981

- 5 -

WESTEN



Maßstab 1:50

Ma la

Voderansicht

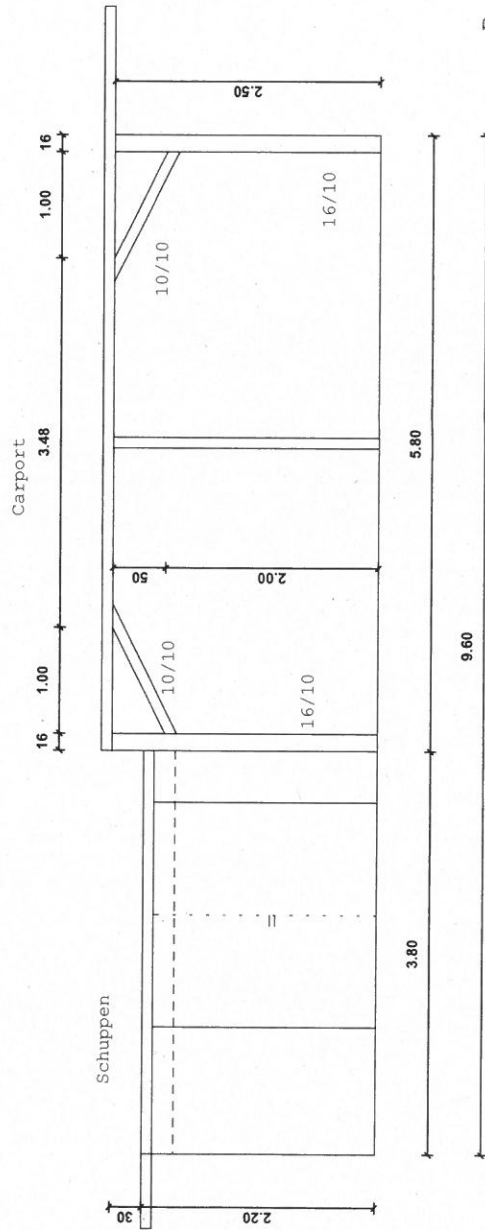
Bvh:
Betr.: Grundstück Koblenz-Pfaffendorf
PLZ 56076

Flur 6
Flurstück 363/35

.....

Abweichungen nach der
Landsbauordnung
bei genehmigungsferreien
Vorhaben
Gzgl. den Festsetzungen
des B-Planes
Nr. 25 "Lüderitzstr."
v. 27.11.1981

Handwritten signatures



P 4

Maßstab 1 : 50

Nordansicht

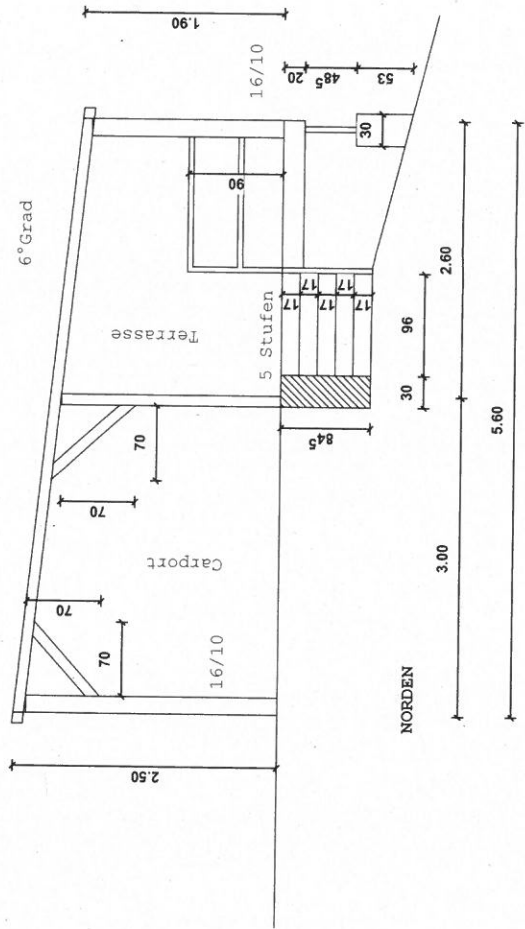
Bvh: Betr.: Gundstück Koblenz-Pfaffendorf
PLZ 56076

Flur 6
Flurstück 363/35

Vorhaben:

Abweichungen nach der
Ländersbauordnung
bei Genehmigungsverfahren
Vorhaben
Gzgl. den Festsetzungen
des B-Planes
Nr. 25 "Lüderitzstr."
v. 27.11.1981

Wlan & Co



P 3

Maßstab 1:50

- 6 -

Bvh:
Betr.: Grundstück Koblenz-Pfaffendorf
PLZ 56076

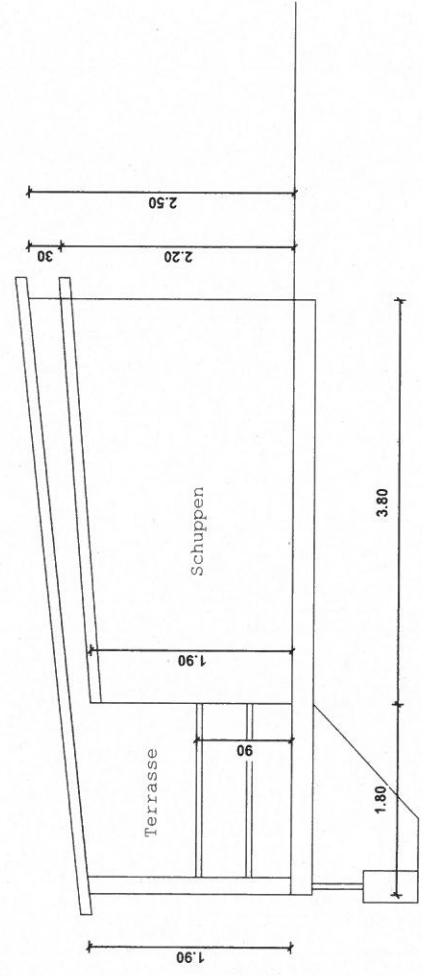
Flur 6
Flurstück 363/35

Vorhaben:

Abweichungen nach der
Landsbauordnung
bei genehmigungsferreien
Vorhaben
Gzgl. den Festsetzungen
des B-Planes
Nr. 25 "Lüderitzstr."
v. 27.11.1981

P 6

SÜDEN



Maßstab 1:50

Plan