

# Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



Rheinland-Pfalz

VERMESSUNGS- UND  
KATASTERAMT  
OSTEIFEL-HUNSÜCK

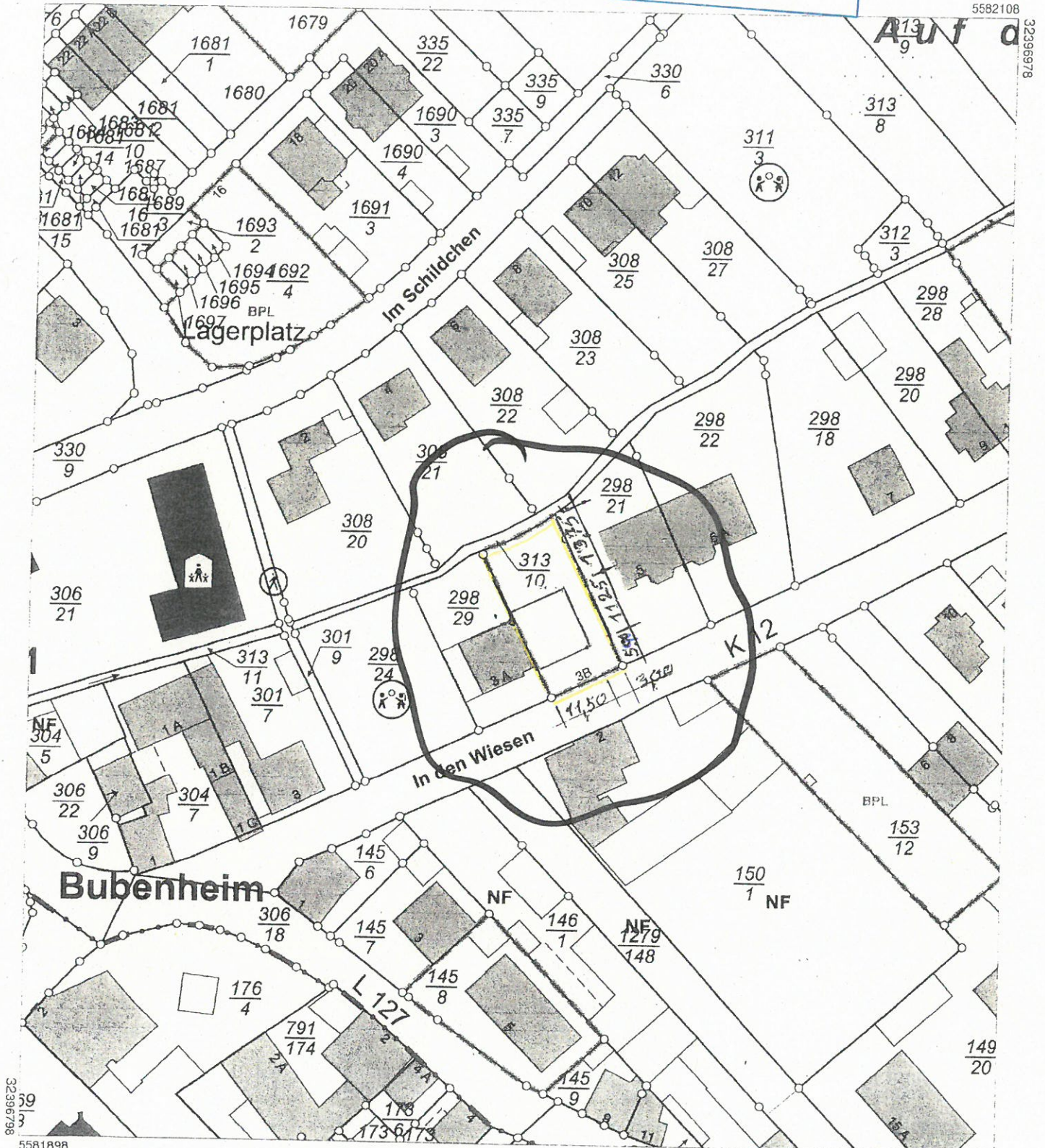
Hergestellt am 30.11.2017

Flurstück: 298/30  
Flur: 1  
Gemarkung: Bubenheim

Gemeinde: Koblenz  
Landkreis: Stadt Koblenz

Bauaufsicht  
Eing.: 27. Dez. 2017

Am Wasserturm 5a  
56727 Mayen



Maßstab 1 : 1 000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

Hergestellt durch das Vermessungs- und Katasteramt Osteifel-Hunsrück.



**Stadtverwaltung Koblenz**  
**-- nur für den internen Gebrauch --**

k630305

NRA14A1115

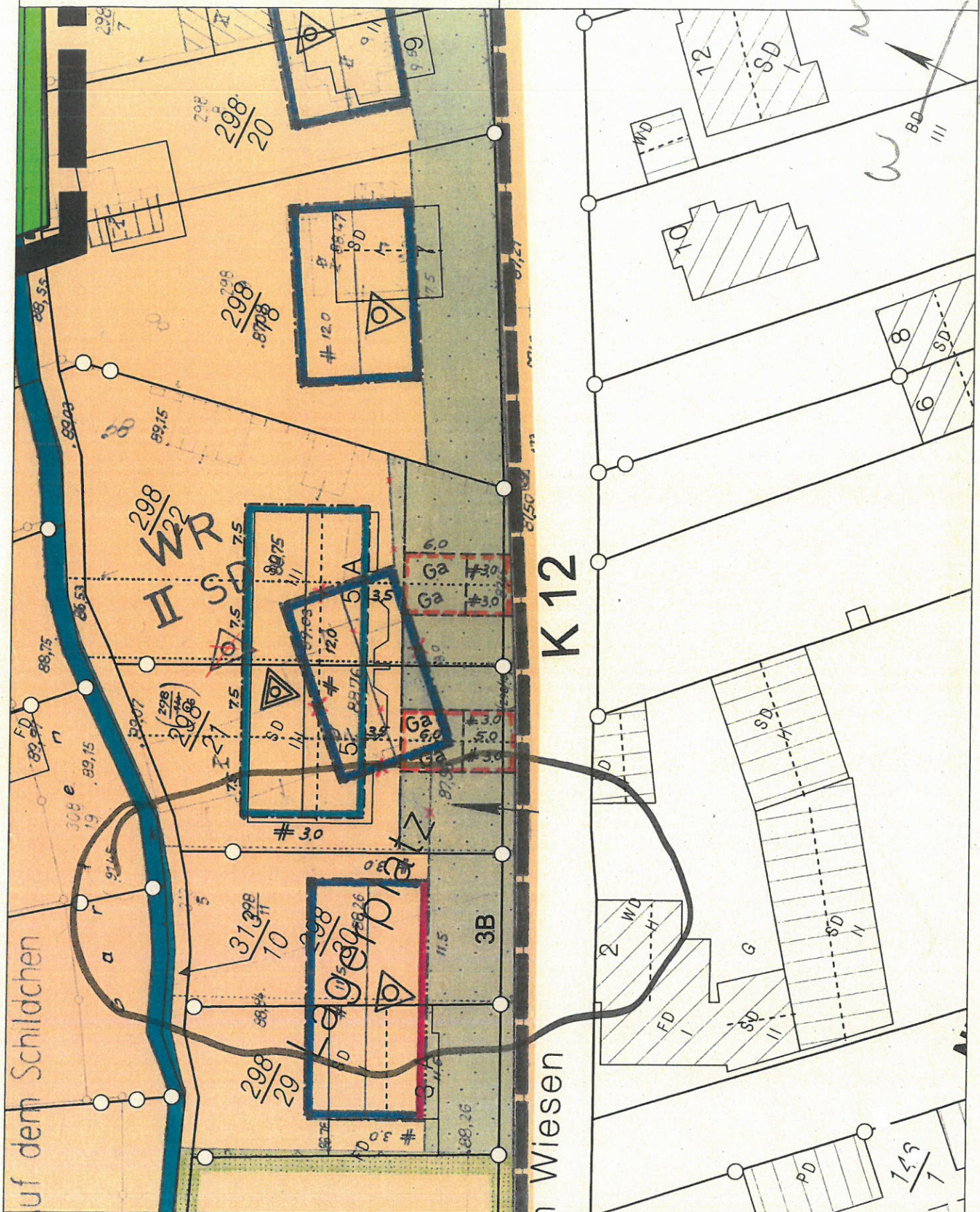
Gemarkung: Bubenheim

Flur : 1

23.01.2018

Flurstück : 298/21

ungefährer Maßstab: 1 : 500



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

Erwählter Zettelbauer





Bepflanzung:

- 1 Kriechmispel
- 2 Kirschlorbeer
- 3 Liguster
- 4 Lorbeer
- 5 Kriechmispel
- 6 Goldliguster
- 7 Kirschlorbeer
- 8 Liguster
- 9 Ranunkel
- 10 Kriechmispel
- 11 Liguster

Das vorhandene unbebaute Gelände befindet sich auf Straßenhöhe durchgehend.  
In gleicher Höhe sind die PKW-Stellplätze geplant.

# FREIFLÄCHENPLAN

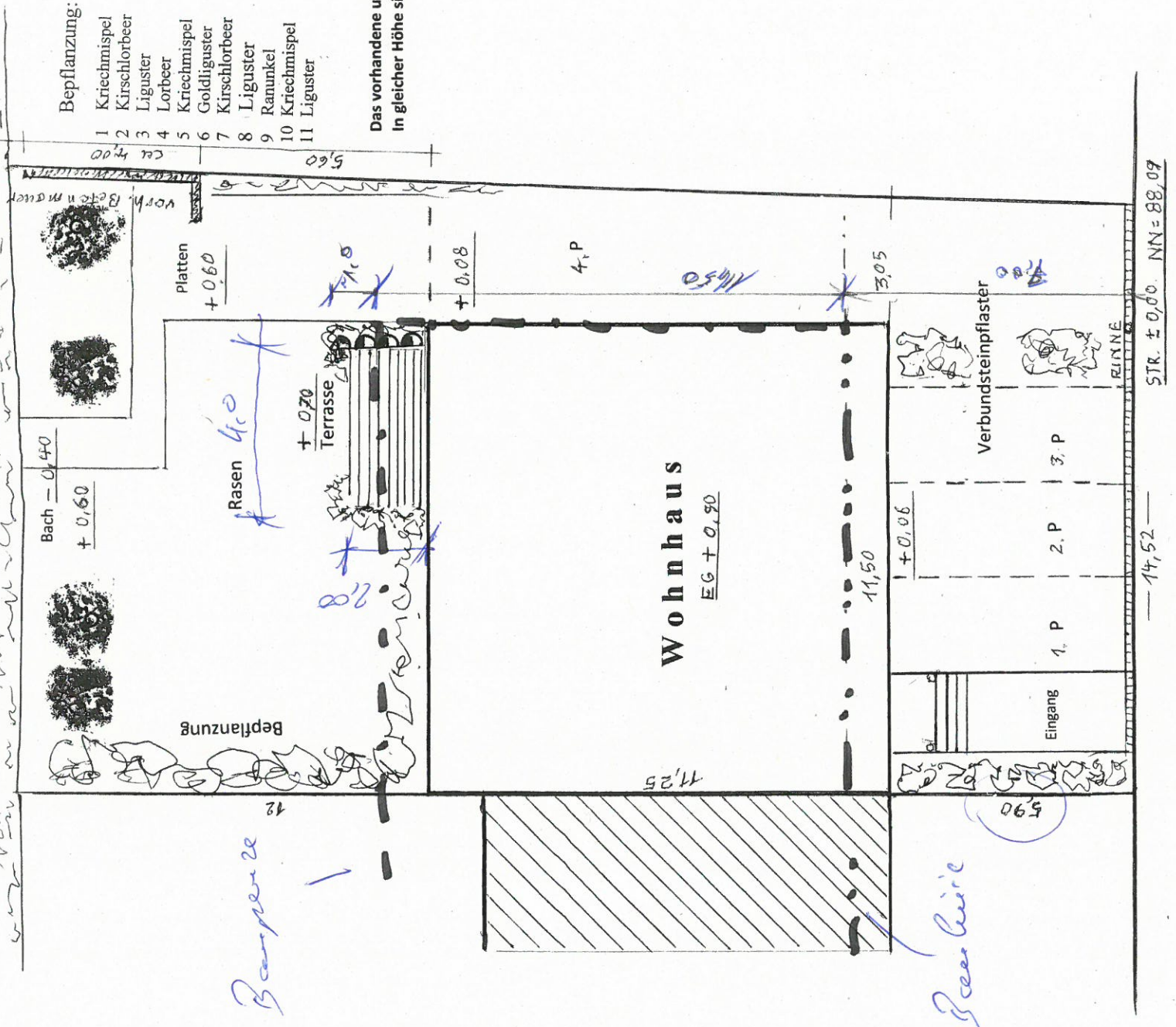
M = 1 : 100

Bauvorhaben: Wohnhaus mit drei Eigentumswohnungen  
In Koblenz - Bubenheim  
In den Wiesen 3 B

Bauherr:

Architekt:

20. 12. 2017  
03. 02. 2018



Bauau  
26. April 2018  
Eng:



# Dachgeschoß

M = 1:100

Bauvorhaben: Wohnhaus mit drei Eigentumswohnungen  
In Koblenz - Bubenheim  
In den Wiesen 3 B

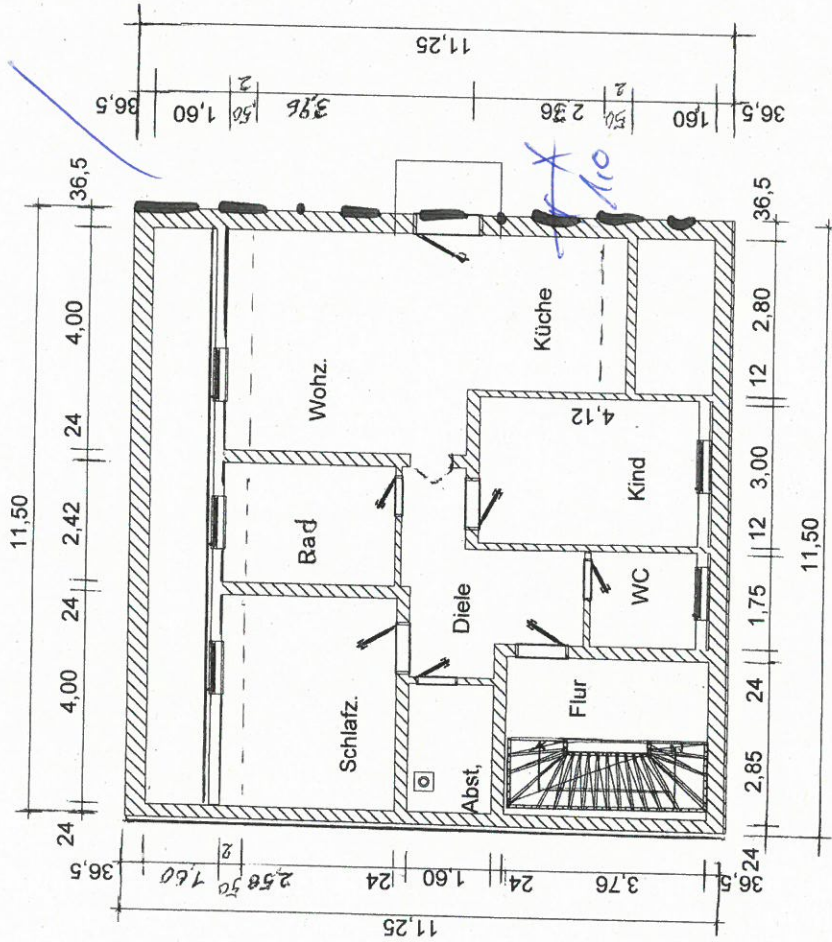
Bauherr:

Architekt:

.....

20.12.2017 19.04.2018  
03.02.2018

*Kampfen 20*



## Dachgeschoß

ALLE MASSE sind vor Baubeginn zu prüfen

## Schnitt

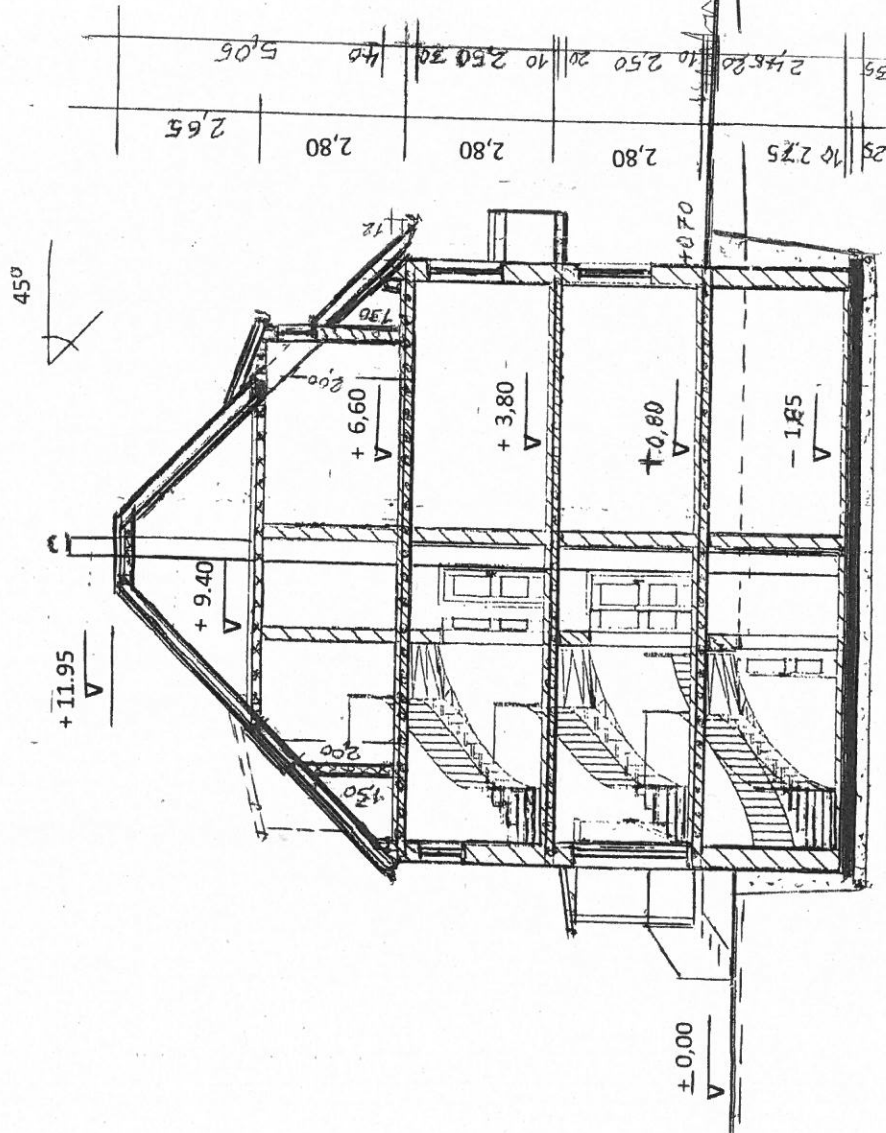
$$M = 1:100$$

**Wohnhaus mit drei Eigentumswohnungen**  
In Koblenz - Bubenheim  
In den Wiesen 3 B

Bauherr:

Architekt:

20.12.2017  
03.02.2018





Baufaufsicht  
29. März 2018  
Eng.:

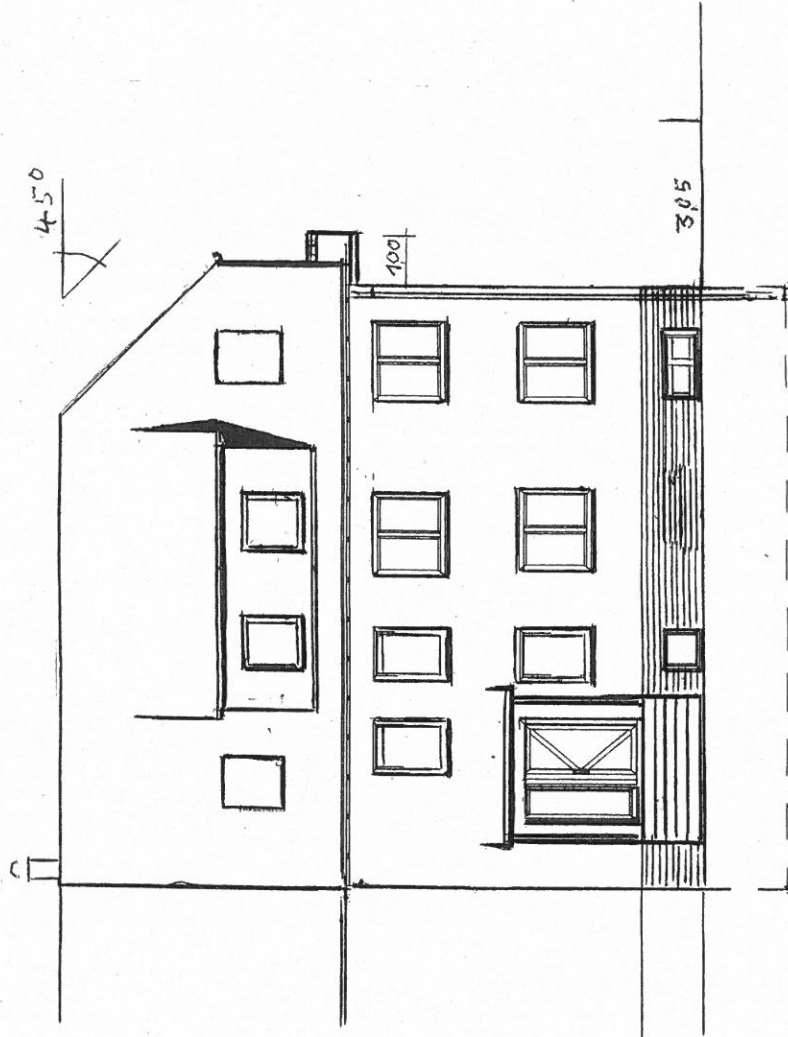
# Straßenansicht M = 1:100

Bauvorhaben: Wohnhaus mit drei  
Eigentumswohnungen  
In Koblenz - Bubenheim  
In den Wiesen 3 B

Bauherr:

Architekt:

20.12.2017  
03.02.2018  
27.03.2018



Bauaufsicht  
Eng.: 29. März 2018



Nordwestansicht

M = 1 : 100

Bauvorhaben: Wohnhaus mit drei  
Eigentumswohnungen  
In Koblenz - Bubenheim  
In den Wiesen 3 B

Bauherr:

Architekt:

✓ .....  
20.12.2017  
03.02.2018  
07.03.2018