



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0387/2018		Datum: 09.05.2018	
Baudezernent			
Verfasser:	67-EB Grünflächen- und Bestattungswesen	Az.:	
Betreff:			
Kleingartenanlage Weinacker in Koblenz-Metternich			
Gremienweg:			
29.05.2018	Fachbereichsausschuss IV	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP	öffentlich	ohne BE abgesetzt geändert

Beschlussentwurf:

Der Fachbereichsausschuss IV beschließt den Entwurfs- und Ausführungsplan vom Mai 2018 zur Herstellung der ersten Teilfläche der Dauerkleingartenanlage Weinacker im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 66 in Koblenz-Metternich.

Begründung:

Für die Umsetzung der Nordtangente musste die langgenutzte Freizeitanlage des Vereins, Obst- und Gartenanlage Weinacker e.V., zum Ende des Jahres 2016 geräumt werden.

Als Ersatz stehen Teilflächen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 66 zur Verfügung.

Die vorliegende Planung des Landschaftsarchitekten Schwaibold wurde in enger Abstimmung mit den Kleingärtnern erarbeitet und wird fachlich durch den Eigenbetrieb Grünflächen- und Bestattungswesen betreut. In diesem Zusammenhang setzt die Planung auch den besonderen Wunsch der Kleingärtner nach unterschiedlich großen Parzellen um, und berücksichtigt so die unterschiedlichen Bedarfe und individuellen Möglichkeiten der einzelnen Pächter bzw. Pachtinteressenten. Insgesamt werden nach diesem ersten Ausbauabschnitt 37 Einzelparzellen zur Verfügung stehen.

Der Entwurfs- und Ausbauplan beinhaltet die vorläufige Erschließung von Norden her über den vorhandenen, im Rahmen des Ausbaus zu ertüchtigenden, Feldweg. Zudem wird die Fläche mit Wasser, Strom und Kanalanschluss versehen.

Die innere Wegeerschließung sieht Flächen für Gemeinschaftsnutzung vor und berücksichtigt bereits die Erweiterung der Anlage.

Finanzierung:

Die Mittel für die Herstellung der Anlage stehen unter der Projektnummer P 621021 in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Zeitschiene:

Nach Beschlussfassung soll umgehend die öffentliche Ausschreibung für die Baumaßnahmen erfolgen. Unter Beachtung der Fristen wird ein Baubeginn Ende August/Anfang September angestrebt.

Anlage/n:

Entwurfs- und Ausbauplan