



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0489/2018		Datum: 29.05.2018	
Baudezernent			
Verfasser:	65-Zentrales Gebäudemanagement	Az.: 65.10.10 / Scha	
Betreff:			
Haushalt 2018 - Freigabe von Haushaltsmitteln; Übersteigeschutz Forum Confluentes			
Gremienweg:			
11.06.2018	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP	öffentlich	ohne BE abgesetzt geändert

Beschlussentwurf:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt die Freigabe von Auszahlungen für Sachanlagen bei dem Projekt Z801003 „Kulturbau Zentralplatz“ zur Herstellung eines Übersteigeschutz in Höhe von 165.000 €

Begründung:

Die Dachterrasse auf dem Forum Confluentes ist ein beliebtes Ausflugsziel. Die Erfahrungen der Vergangenheit haben jedoch gezeigt, dass Jugendliche und Erwachsene die Brüstung regelmäßig erstiegen und sich in Lebensgefahr gebracht haben.

Für die Stadt Koblenz als Betreiber ergibt sich hieraus die gesetzliche Pflicht entsprechende Gegenmaßnahmen gegen die aus der konkreten Situation resultierenden Gefahren zu ergreifen. Eine solche Verpflichtung besteht im Einzelfall selbst dann, wenn die allgemeinen baurechtlichen Mindestanforderungen umgesetzt worden sind.

Damit diesen Anforderungen an die Verkehrssicherungspflicht zur Genüge getan wird, wird derzeit permanentes Wachpersonal auf der Dachterrasse eingesetzt. Hierfür wurden im vergangenen Jahr ca. 44.000 € aufgewendet.

Demgegenüber stehen die Kosten für den Übersteigeschutz von rd. 165.000 €. Im Zeitraum der 20jährigen Nutzung (gemäß Afa-Tabelle) könnten somit Kosten in Höhe von ca. 880.000 € für das Wachpersonal eingespart werden. Mithin amortisiert sich die Anschaffung nach rund 4 Jahren.

Durch den Übersteigeschutz wird ein Erklettern der Brüstungen wirksam verhindert und die Stadt Koblenz erfüllt damit ihre gesetzliche Pflicht zur Herstellung der Verkehrssicherheit.

Im Haushalt 2018 stehen bei Projekt Z801003 „Kulturbau Zentralplatz“ ausreichend Mittel zur Verfügung.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat sich im Rahmen der Etatberatungen 2018 die Freigabe der Mittel für die Anbringung des Übersteigeschutzes vorbehalten.

Anlage/n:

Historie: