



## Unterrichtungsvorlage

Vorlage: UV/0345/2018		Datum: 29.08.2018	
<b>Baudezernent</b>			
Verfasser:	67-EB Grünflächen- und Bestattungswesen	Az.: EB67/Sch	
<b>Betreff:</b>			
<b>Bebauungsplan Nr. 120 Ä u. E Nr. 2 „Seilbahnanlage Bundesgartenschau 2011“ (Anpflanzung von 17 Stadtbäumen im innerstädtischen Straßenzug "Markenbildchenweg" und "Januarius-Zick-Straße")</b>			
Gremienweg:			
11.09.2018	Werkausschuss "Grünflächen- und Bestattungswesen"	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
	TOP	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	öffentlich		<input type="checkbox"/> ohne BE <input type="checkbox"/> abgesetzt <input type="checkbox"/> geändert

### Unterrichtung:

Der Eigenbetrieb Grünflächen- und Bestattungswesen unterrichtet den Werkausschuss über den am 19.06.2018 einstimmig und ohne Stimmenthaltung/en, im Fachbereichsausschuss IV, beschlossenen Entwurfs- und Ausbauplan zur Herstellung der Ausgleichsfläche E 3 (Anpflanzung von 17 Stadtbäumen im innerstädtischen Straßenzug "Markenbildchenweg" und "Januarius-Zick-Straße") für den Bebauungsplan Nr. 120 Ä u. E Nr. 2 "Seilbahnanlage Bundesgartenschau 2011".

Die Planung konkretisiert die für den Bebauungsplan Nr. 120 Ä u. E Nr. 2 "Seilbahnanlage Bundesgartenschau 2011" festgesetzten landespflegerischen Maßnahme für die Herstellung der externen Ausgleichsmaßnahme E 3.

Im Bereich der "Januarius-Zick-Straße" und des "Markenbildchenweges" sollen im Rahmen des Stadtbaumkonzeptes Koblenz Baumpflanzungen zur Gliederung und Belebung des Straßenraumes als Erstbepflanzungen erfolgen. Von den planungsbedingten Baumverlusten des Bebauungsplanes werden 17 Bäume den geplanten Baumpflanzungen zugeordnet.

Die Straßenzüge wurden im Hinblick auf die zu realisierenden Standorte geprüft und mit allen fachlich zu beteiligenden Stellen abgestimmt. Somit ist es möglich unter Berücksichtigung der Ver- und Entsorgungsleitungen, der privaten Nutzung im Straßenzug "Markenbildchenweg" linksseitig vom Bahnhof Richtung Rhein betrachtet, 13 Baumstandorten zu realisieren. Im Straßenzug "Januarius-Zick-Straße" sind vier Standorte realisierbar.

Kosten:

<b>Fläche</b>	<b>Zuordnung</b>	<b>Herstellung</b>	<b>Ingenieurleistungen</b>	<b>Gesamt</b>
E 3	Seilbahnanlage Bundesgartenschau 2011; Anlage und Betrieb bis 30.06.2026	85.000 €	20.000 €	105.000 €

Finanzierung:

Die Mittel für die Herstellung werden aus dem Investiv- und Konsumtivhaushalt durch die Projektnummer P611009 und die Kostenstelle K610000E01 Ausgleichsflächen (Konto 5231267) getragen.

Nach dem Nutzungsvertrag zwischen Seilbahnbetreiber und der Stadt Koblenz hat sich der Betreiber der Seilbahn bereit erklärt alle im Zusammenhang mit dem Bauleitplanverfahren stehenden Kosten zu übernehmen.

Hierzu gehören insbesondere die Kosten für die naturschutzrechtlich notwendigen Kompensationsmaßnahmen.

Anlage/n:

Verkleinerung Entwurfs- und Ausbauplan