

Protokoll:

AM Kurz erklärt, dass für die Planungen bereits Fördermittel gewährt worden seien. Sollte der nun vorliegende Bebauungsplanentwurf abgelehnt werden, bestehe ggf. die Gefahr, dass Fördergelder von der Stadt Koblenz zurückgefordert werden. 61/Herr Hastenteufel führt aus, dass die vorliegende Bauleitplanung im Vorfeld mit dem Fördergeber abgestimmt worden sei. Durch Abrissmaßnahmen werde die Stadtgestaltung für den Ortsteil Ehrenbreitstein aufgewertet. Herr Hastenteufel hält das Neubauvorhaben aus stadtgestalterischer und sanierungsrechtlicher Sicht für durchaus vertretbar. Rm Schumann-Dreyer erklärt, dass die geplante Umbaumaßnahme des Braun'schen Hauses den Zielen der Sanierungsmaßnahme zuwiderlaufe und sich aus stadtgestalterischer Sicht als problematisch darstelle. Aus diesem Grund spreche sich die CDU-Fraktion gegen die beabsichtigte Erweiterung des Braun'schen Hauses aus.

Die CDU-Fraktion stellt den Antrag, den Bereich des Braun'schen Hauses vom Geltungsbereich des Bebauungsplanes auszunehmen bzw. auf die Umbaumaßnahme zu verzichten.

Der Fachbereichsausschuss IV lehnt den Antrag mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen und 7 Ja-Stimmen ab.

Der Fachbereichsausschuss IV stimmt der Vorlage einstimmig ohne Stimmenthaltungen zu.