



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0968/2018		Datum: 24.10.2018	
Oberbürgermeister			
Verfasser:	01.01-Büro des Oberbürgermeisters	Az.:	
Betreff:			
Bestellung eines Jahresabschlussprüfers für die Koblenzer Wohnungsbaugesellschaft mbH für die Jahre 2019 - 2021			
Gremienweg:			
14.12.2018	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
03.12.2018	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat bestellt für die Prüfung der Jahresabschlüsse der Koblenzer Wohnungsbaugesellschaft mbH für die Geschäftsjahre 2019 bis 2021 auf Vorschlag des Aufsichtsrates der Koblenzer Wohnbau GmbH, die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft BRV AG, Frankfurt/Main.

Begründung:

Gemäß § 89 Abs. 2 der Gemeindeordnung ist der Abschlussprüfer vom Rat der Stadt Koblenz zu bestellen. Nach der Landesordnung über die Prüfung kommunaler Einrichtungen (§ 2 Abs. 1) soll die Bestellung des Prüfers sich mindestens auf drei, höchstens auf 6 Jahre beschränken. Dabei ist eine erneute Bestellung zulässig. Der Aufsichtsrat der Gesellschaft kann eine Empfehlung zur Bestellung an den Rat der Stadt aussprechen.

Der Prüfungsauftrag mit der bisherigen Prüfungsgesellschaft Dornbach GmbH umfasste die Jahre 2011 bis 2018.

Zur Vorbereitung der Entscheidung hat die Gesellschaft Angebotsanfragen an neun aus ihrer Sicht auf Grund ihrer Größe und dem Leistungsspektrum in Frage kommenden Prüfungsgesellschaften gestellt. Acht der Gesellschaften haben Angebote abgegeben, die alle aussagekräftig waren.

Daraus ist die Prüfungsgesellschaft BRV AG, Frankfurt/Main (Mitglied der ETL Gruppe) als günstigster Bieter hervorgegangen. Das Unternehmen ist nach den angegebenen Referenzen bereits für eine Reihe von Wohnungsunternehmen tätig. Dazu gehören u.a. die bekannten kommunalen Gesellschaften Wohnbau Mainz sowie Gewobau Bad Kreuznach. Die Geschäftsführung der Wohnbau Mainz bestätigte auf Nachfrage eine sehr zufriedenstellende Prüfungsleistung und Zusammenarbeit in den letzten fünf Geschäftsjahren.

Alle aufgeforderten Gesellschaften weisen nach Prüfung der Angebotsunterlagen nach Auffassung der Koblenzer Wohnbau GmbH die notwendige Kompetenz und Kapazitäten für die Aufgabe auf. Da damit der Preis als letztlich entscheidendes Kriterium zu Grunde gelegt werden kann, schlägt der Aufsichtsrat dem Rat der Stadt Koblenz vor, die Prüfungsgesellschaft BRV AG mit den Jahresprüfungen für die Geschäftsjahre 2019 - 2021 zu beauftragen.