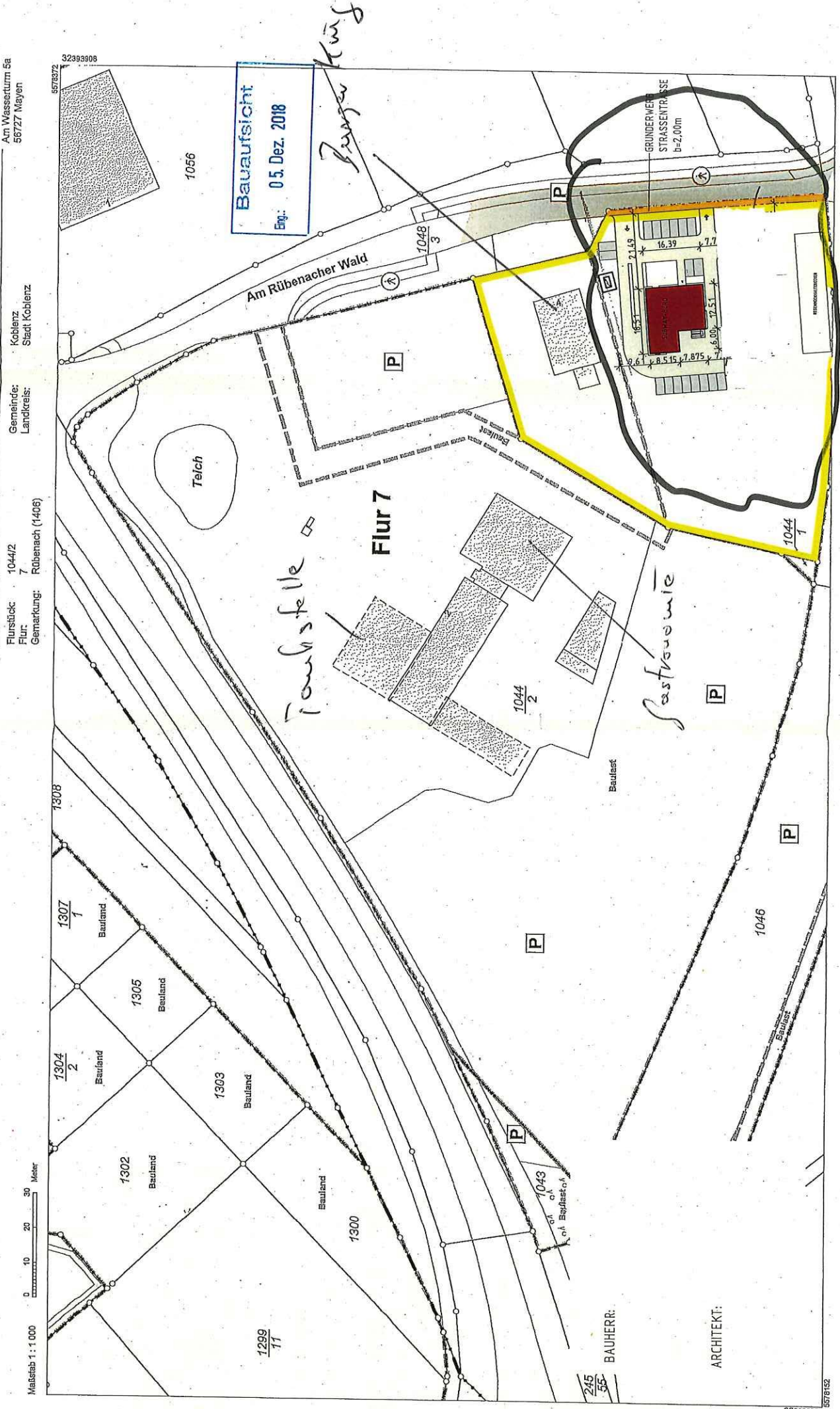


Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§ 12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).
 Hergestellt durch das Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.

Hergestellt am 09.08.2018

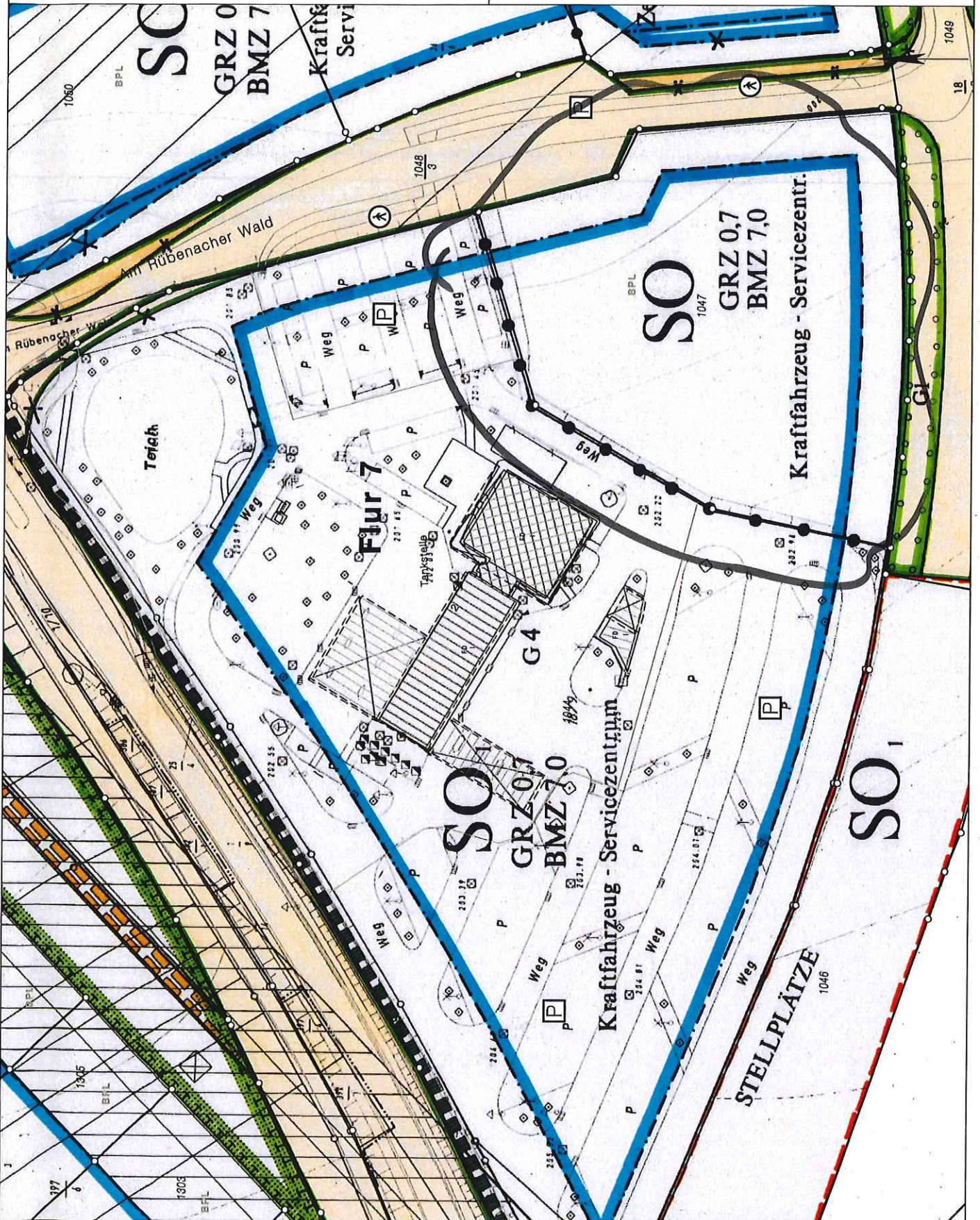
Flurstück: 1044/2
 Flur: 7
 Gemarkung: Rübenschach (1406)

Am Wasserturm 5a
 56727 Mayen

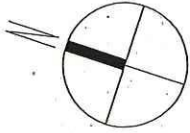


Baufeld
 Eng.: 05. Dez. 2018

GEÄNDERTER LAGEPLAN IM HINBLICK AUF GRUNDSTÜCKERWERB DURCH DIE STADT KOBLENZ HINSICHTLICH VORHANDENER STRASSE



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung.
 Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



- NEUBAU
- SCHUTTWASSERLEITUNG
- REGENWASSERLEITUNG
- BEGRÜNNUNGSBESTAND
- REGENWASSER NEU
- REGENWASSER BESTAND
- SCHUTTWASSER NEU
- SCHUTTWASSER BESTAND
- SCHUTTWASSER NEU
- FETTSÄURE

NACHWEIS

1. GRUNDSTÜCKSNUMMER GEM. B.-PLAN NR. 237L... (TEIL)

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE 7823,00 m²
 GRUNDFLÄCHE 3402,00 m²
 3402,00 m² / 7823,00 m² = 43 % GRUNDFLÄCHE > 20 %

20% VON 7823,00 m² GRUNDSTÜCKSFLÄCHE = 1564,60 m² GRUNDFLÄCHE

1564,60 m² / 100 x 35 = 391 STRÄUCHER
 1564,60 m² / 200 x 1 = 8 BÄUME

2. STELLENPLATZE * 25 STELLENPLATZE NEU = 57 / 7 = 8,14 BÄUME
 VORH. 32 STELLENPLATZE * 9 BÄUME = 288

3. BÄUMGEPLÄNZEN
 5,100 (Lfm. / 2 = 20,5 RANKPFLANZEN
 DIE 21 RANKPFLANZEN WERDEN IN GEGENSCHEINSETZTEN FLÄCHEN GEPLÄNZT

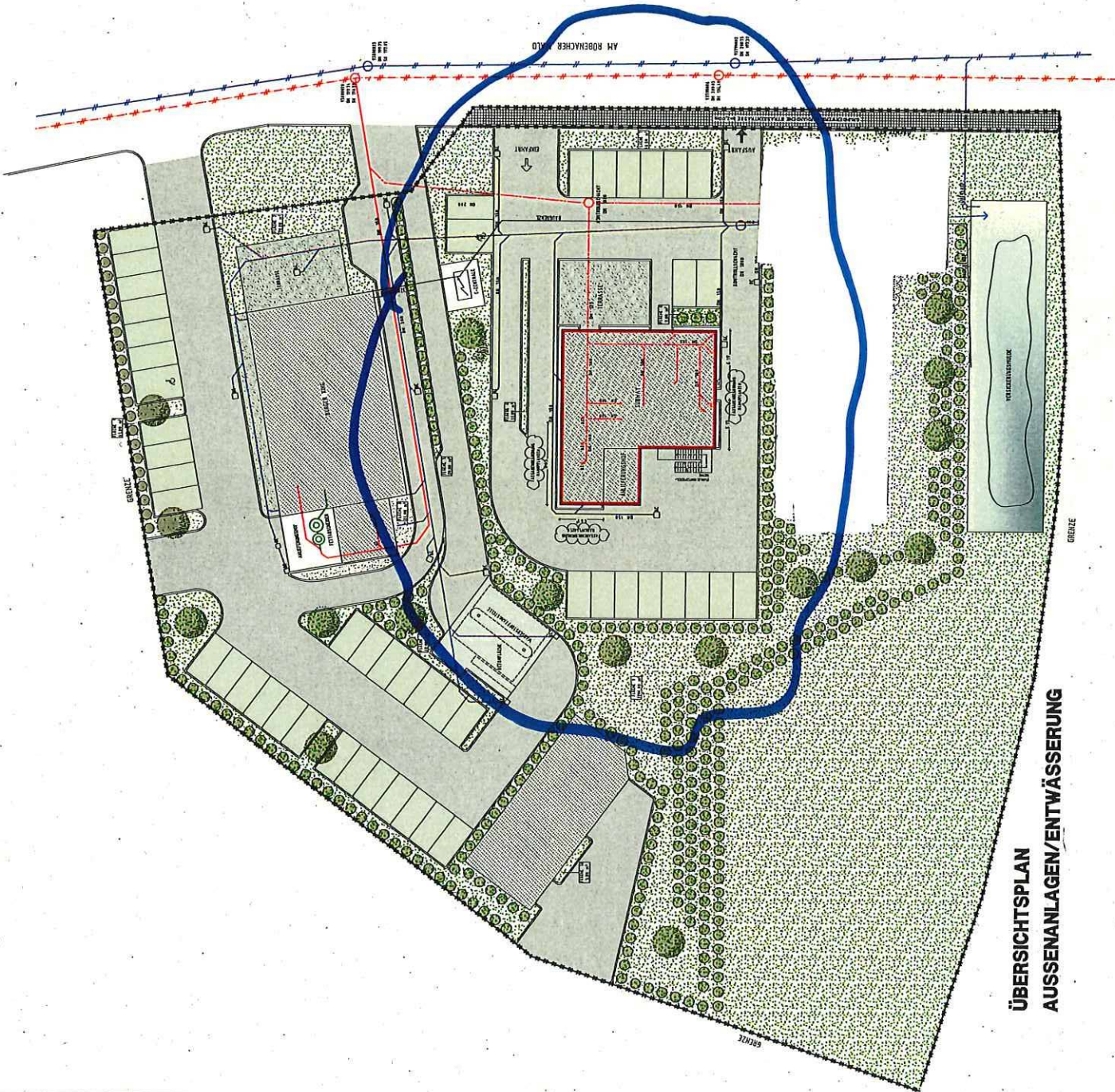
STRÄUCHER IN 1,50m RASTER
 BÄUM

PROJEKT NEUBAU SUMMAT MIT BODEN. NEUBAU PERSONALWOHNHAUS

BAUHERR AM ROSENACHER WALD 6-4, 56072 KEBLITZ

BRUNNENLAGE AM ROSENACHER WALD 6-4, 56072 KEBLITZ

PROJEKT	NEUBAU SUMMAT MIT BODEN. NEUBAU PERSONALWOHNHAUS
BAUHERR	AM ROSENACHER WALD 6-4, 56072 KEBLITZ
BRUNNENLAGE	AM ROSENACHER WALD 6-4, 56072 KEBLITZ
PLANSTAB	1/100
ZEICHNET	12.11.19
DATEI	11/19
PLANGRÖÖE	11/19
DATEI	11/19
PLANGRÖÖE	11/19
DATEI	11/19



**ÜBERSICHTSPLAN
 AUSSENANLAGEN/ENTWÄSSERUNG**

