



## Stellungnahme zum Antrag Nr. AT/0027/2019

Vorlage: <b>ST/0037/2019</b>		Datum: 13.02.2019	
<b>Baudezernent</b>			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61	
<b>Betreff:</b>			
<b>Stellungnahme zum Antrag der CDU-Ratsfraktion "Planung für das Areal in der Görgenstraße (ehem. Autoschalter Dresdner Bank)"</b>			
Gremienweg:			
21.02.2019	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		ohne BE abgesetzt geändert
	öffentlich		

**Stellungnahme:**

Die Platzfläche vor dem geplanten Umbau der ehem. Commerzbank befindet sich aufgrund der Scharnierfunktion zwischen Zentralplatz und Altstadt im Fokus stadtplanerischer und gestalterischer Überlegungen. Die Verwaltung bereitet vor dem Hintergrund der dort geplanten Bebauung, des teilweise überlappenden Fördergebietes „Zentralplatz und angrenzende Bereiche“ sowie des dort bereits im südlichen Teil entlang der Clemensstraße erfolgten und geförderten Ausbaus einen Gestaltungsplan für die beantragte Fläche vor.

Inwieweit hierzu bauleitplanerische Schritte vorzunehmen sind, wie im Antragstext benannt, wird dabei geprüft.

Es erfolgt eine Berichterstattung im FBA IV.

**Beschlussempfehlung:**

Da die Verwaltung bereits im Sinne der Antragsstellung arbeitet, erübrigt sich eine gesonderte Beschlussfassung.