

Stadtverwaltung Koblenz

-- nur für den internen Gebrauch --

P0832700

NRA61X007

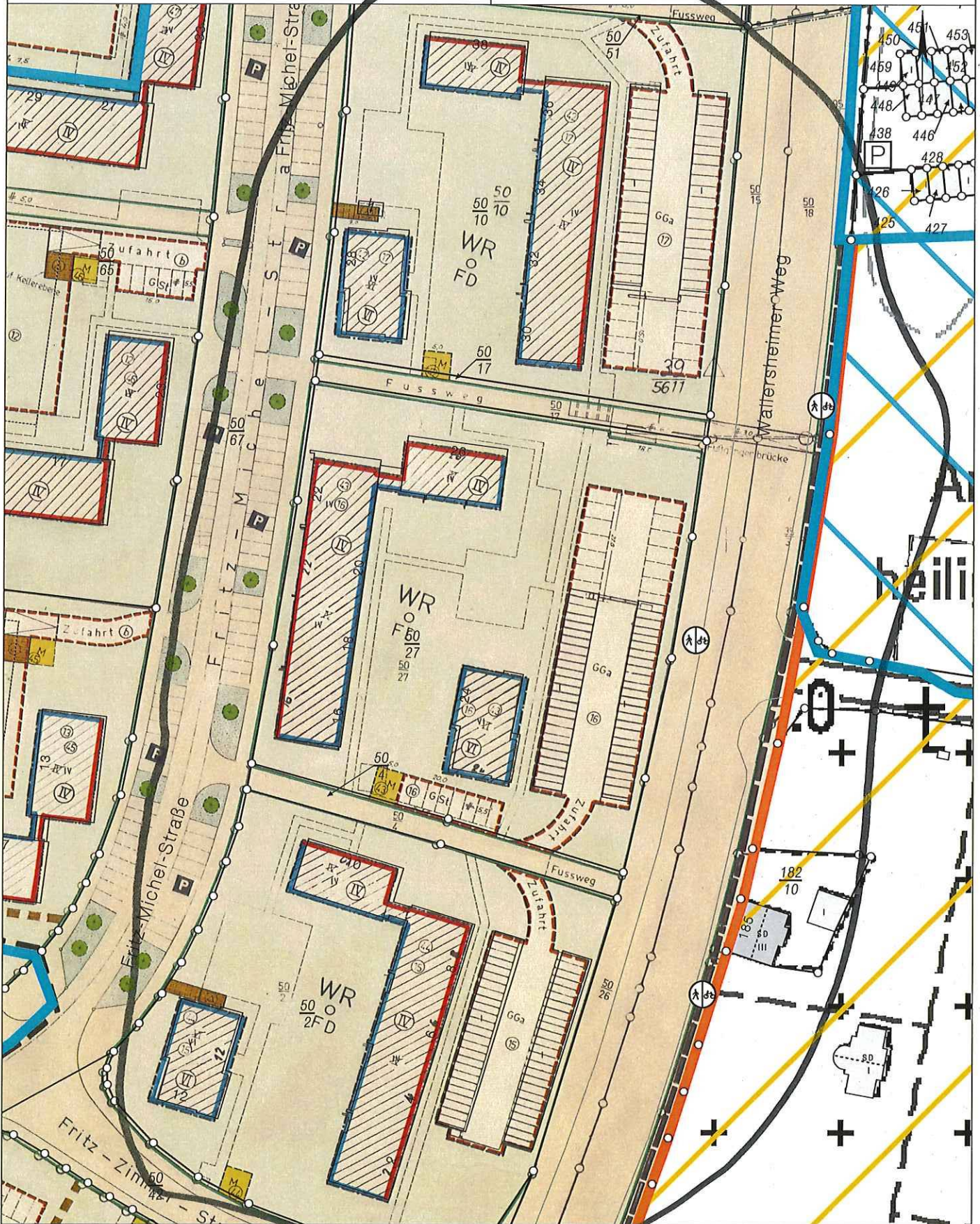
Gemarkung: Neuendorf

Flur : 16

Flurstück : 50/27

ungefährer Maßstab: 1 : 1000

26.03.2019



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

Stadtverwaltung Koblenz
-- nur für den internen Gebrauch --

P0832700

NRA61X007

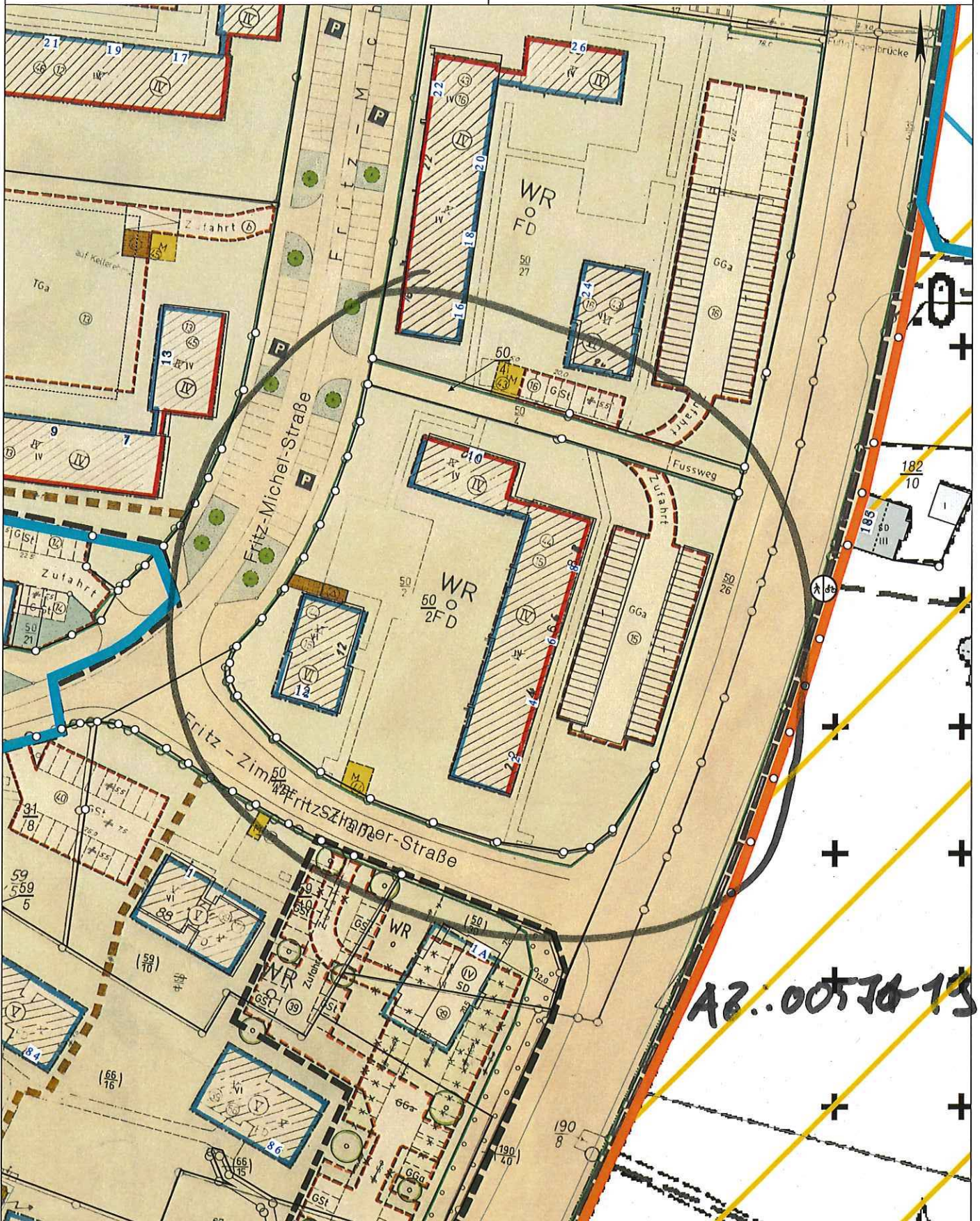
Gemarkung: Neuendorf

Flur : 16

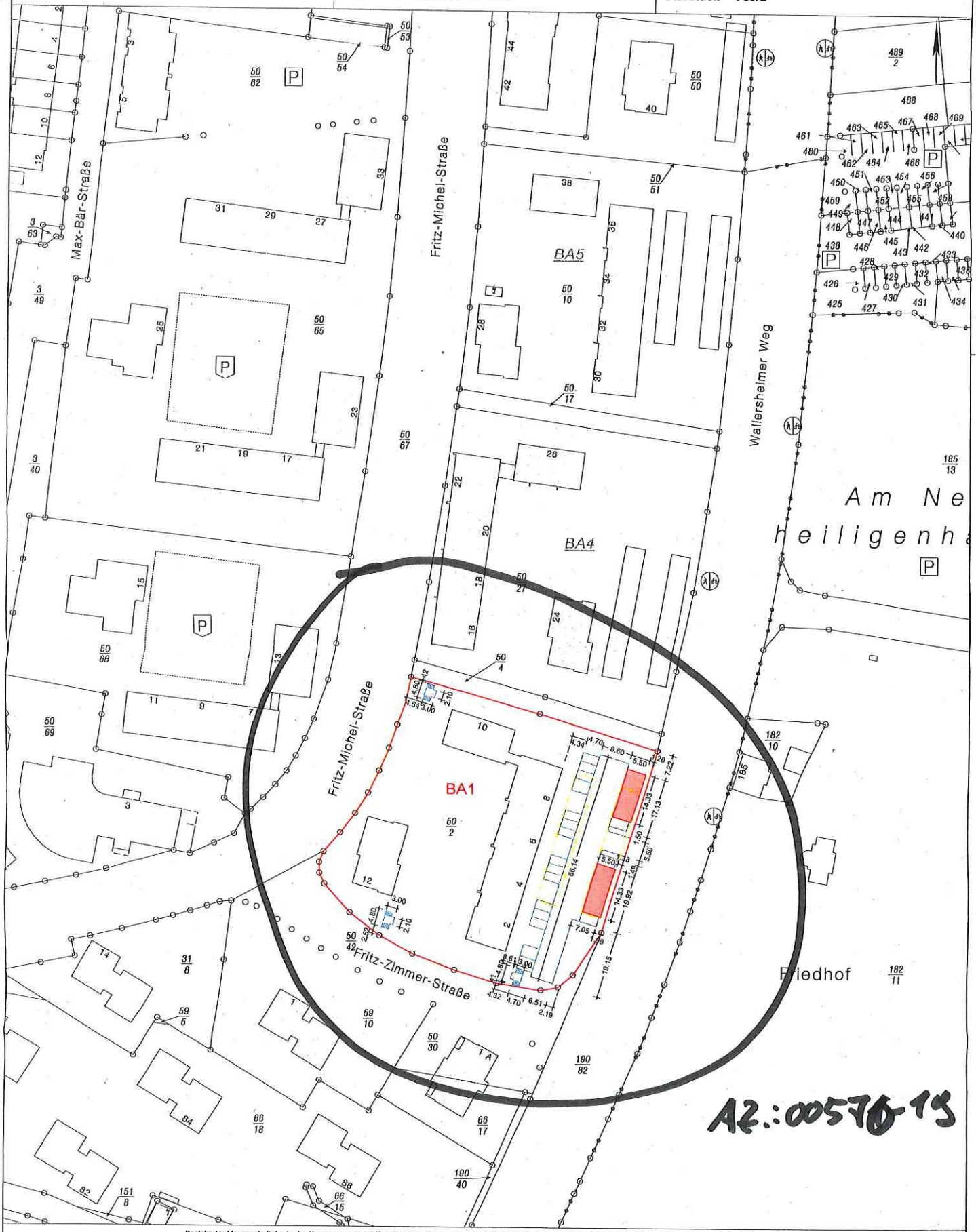
Flurstück : 50/2

ungefährer Maßstab: 1 : 1000

21.03.2019



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung.
Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

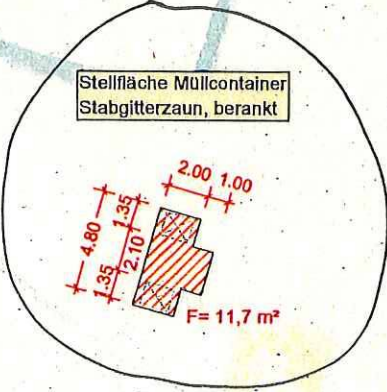
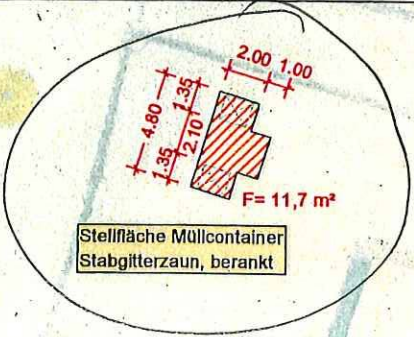


A2:00576-19

Datelerkte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschosse nach Landesbauordnung. Veröffentlichungen für allgemein, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

[Handwritten signatures and stamps]

- Garagen
- Stellplätze/ Zufahrt
- Abbruch Bestand
- Aufstellflächen Müllcontainer



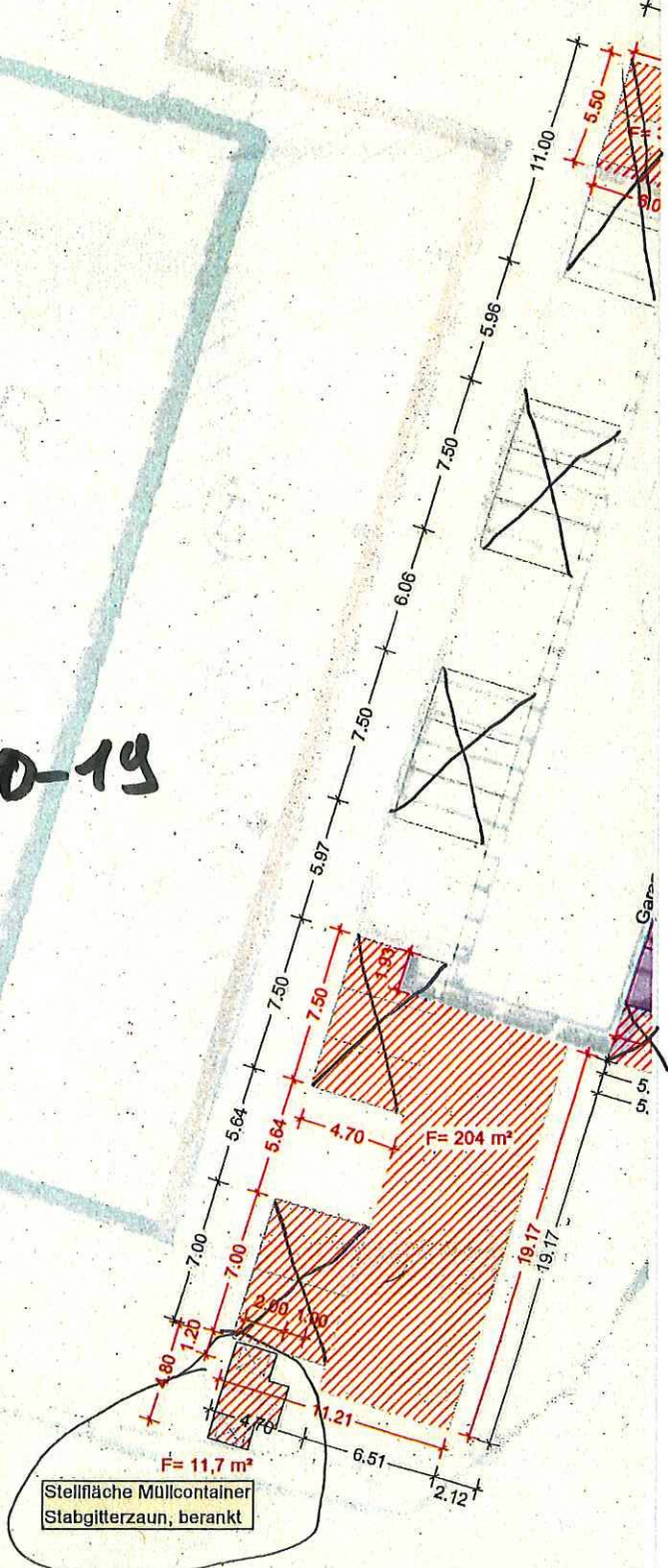
A2:00570-19

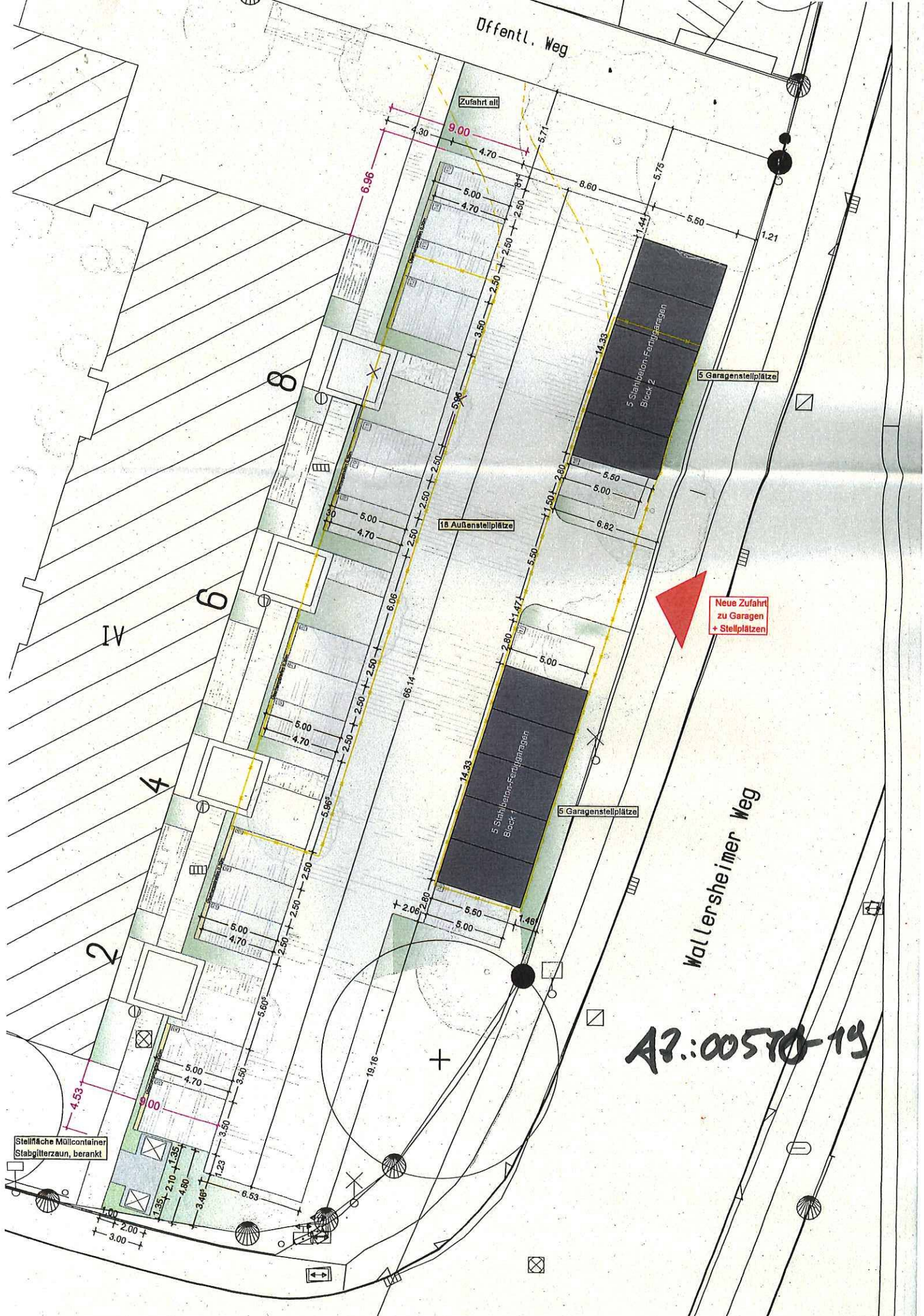
Legende
 Plangrundlage: Bebauungsplan Nr. 50
 Herberichstraße / Stumpfweg

- Garagen
- Stellplätze/Zufahrt
- Flächen, die Baugrenzen überschreiten
- ⊕ 1 ⊕ Maße Stellplatzfläche
- ⊕ 1 ⊕ Maße Überschreitung Baugrenze
- Aufstellfläche Müllcontainer, neuer Standort

= STELLPLATZ

A





A7.:00570-19

Stadtverwaltung Koblenz

-- nur für den internen Gebrauch --

P0832700

NRA61X007

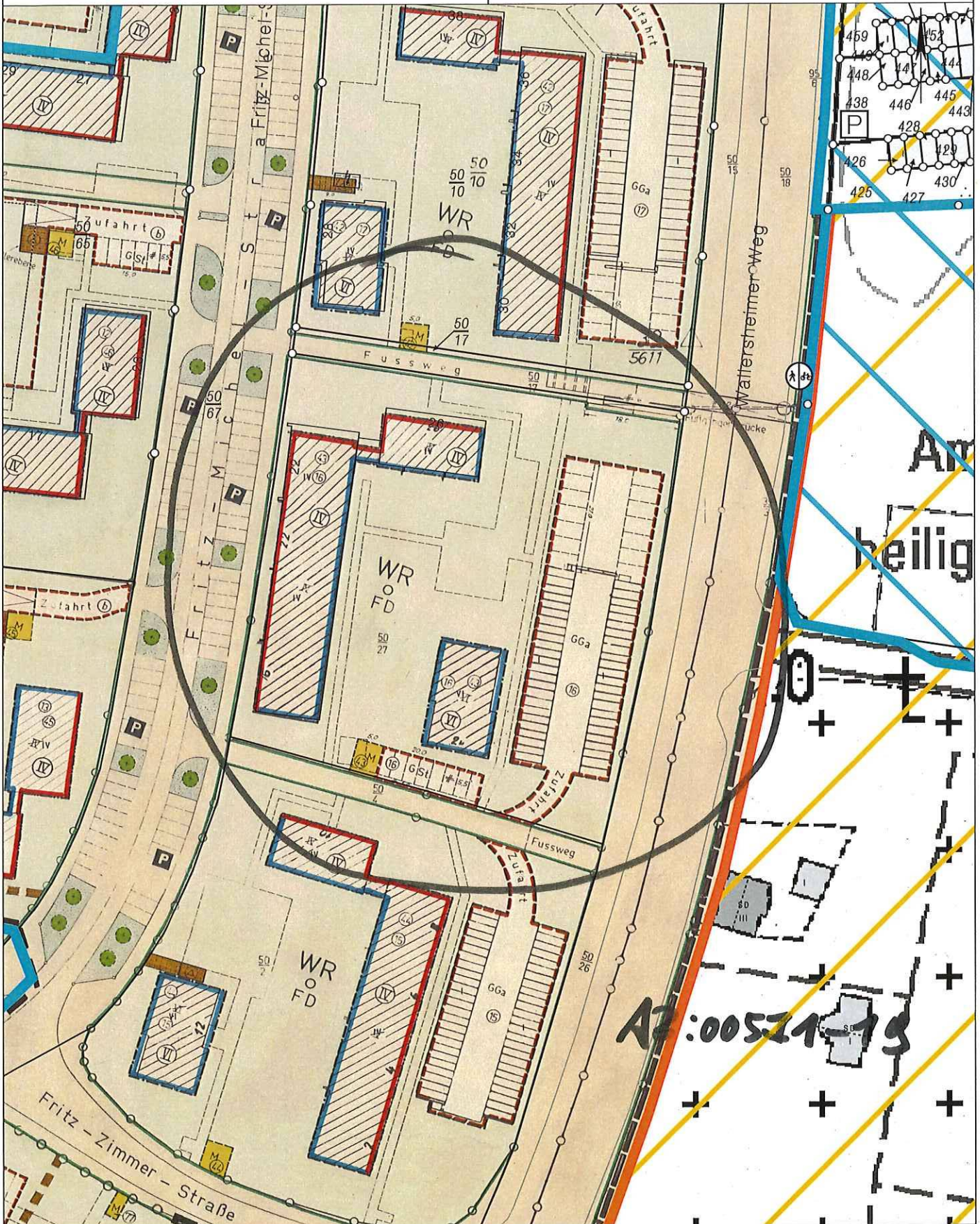
Gemarkung: Neuendorf

Flur : 16

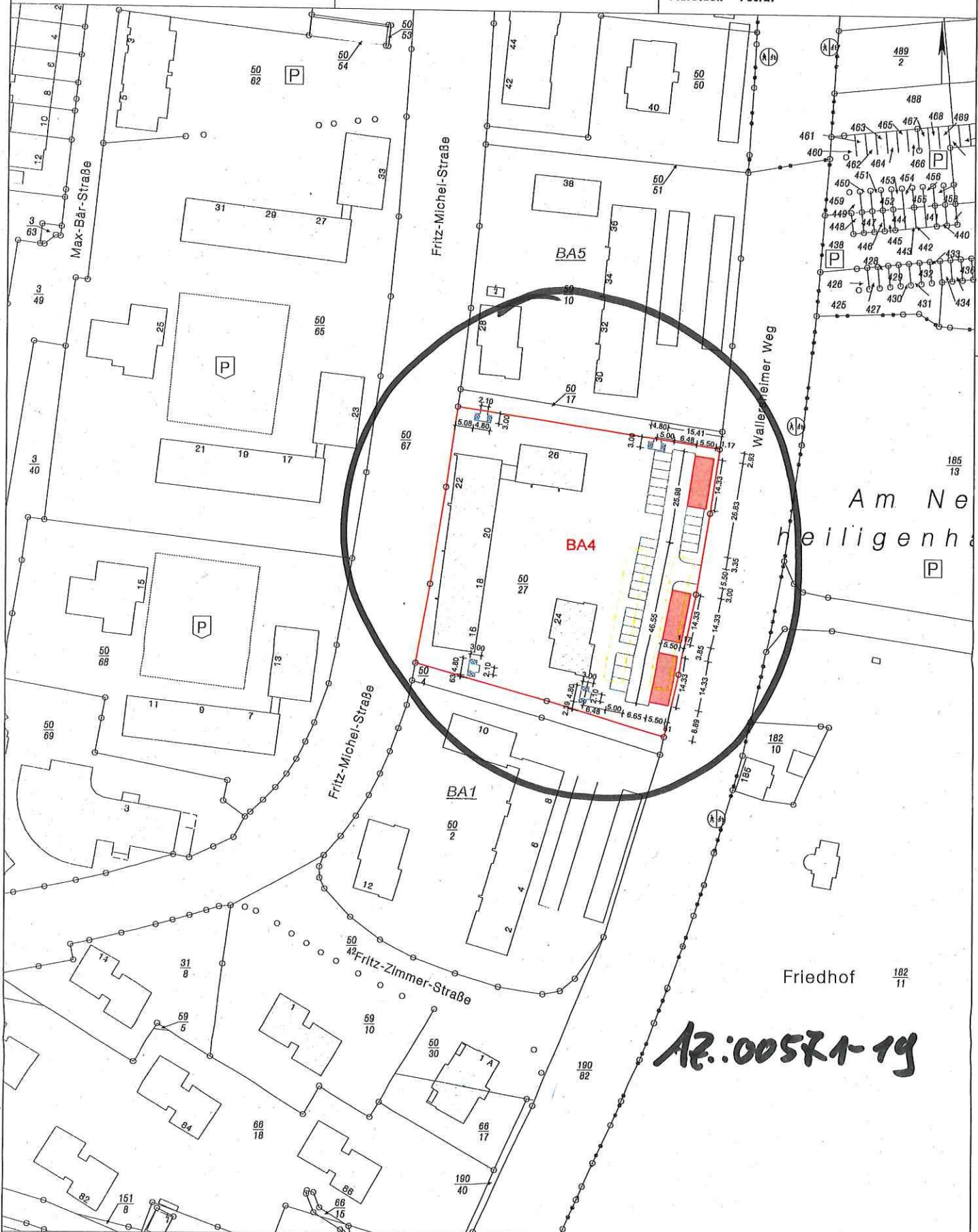
Flurstück : 50/27

ungefähre Maßstab: 1 : 1000

22.03.2019



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



Am Ne
 heiligenh
 P

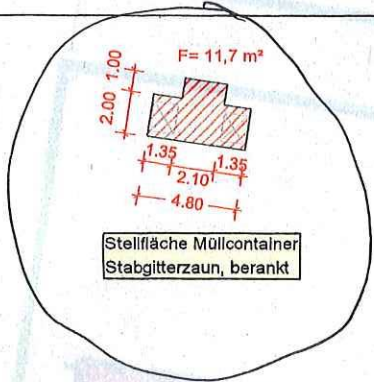
Friedhof 182
 11

AZ:00571-19

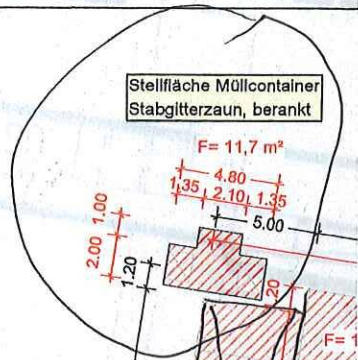
Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Detailplan Vollgeschosse nach Landesbauordnung.
 Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



- Garagen
- Stellplätze/ Zufahrt
- Abbruch Bestand
- Aufstellflächen
Müllcontainer

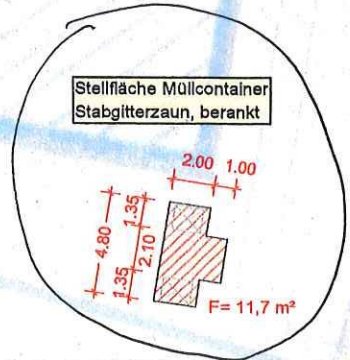


Stellfläche Müllcontainer
Stabgitterzaun, berankt

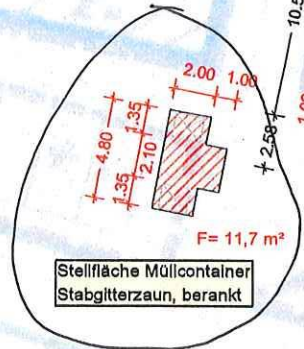


Stellfläche Müllcontainer
Stabgitterzaun, berankt

AZ.: 00571-19



Stellfläche Müllcontainer
Stabgitterzaun, berankt



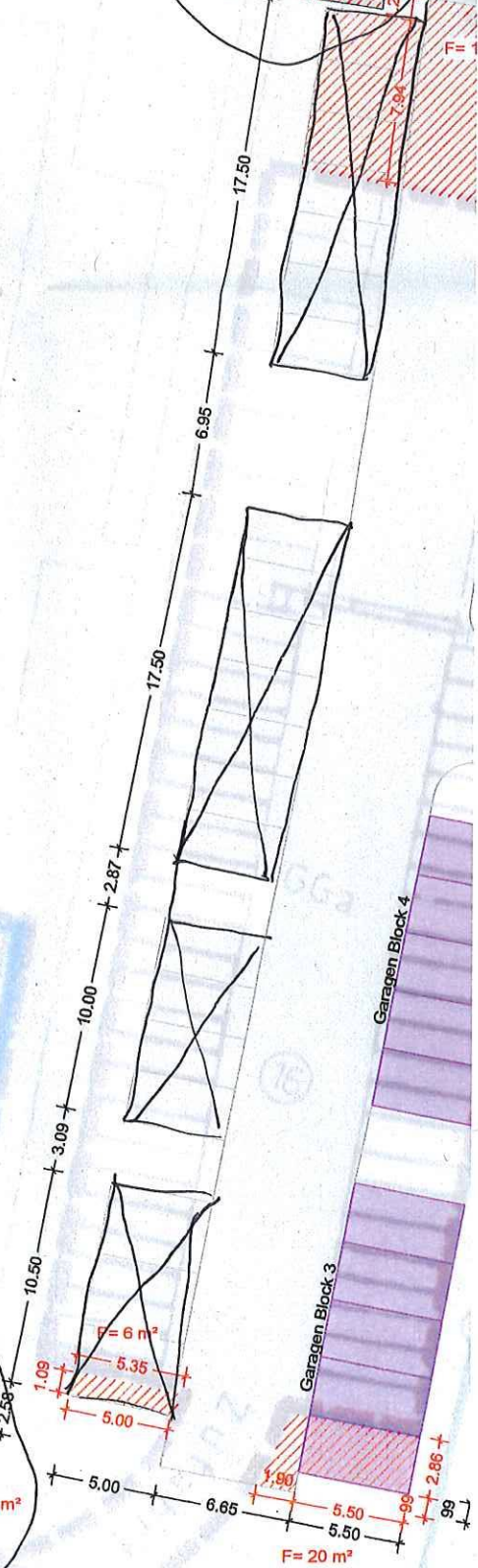
Stellfläche Müllcontainer
Stabgitterzaun, berankt

☒ = STELL-
PLATZ

A

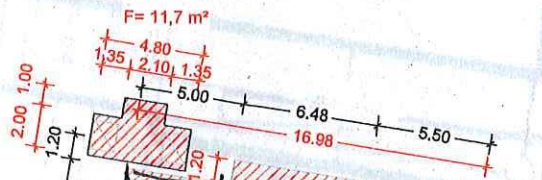
Legende
 Plangrundlage: Bebauungsplan Nr. 50
 Herberichstraße / Stumpfweg

- Garagen
- Stellplätze/Zufahrt
- Flächen, die Baugrenzen überschreiten
- + 1 + Maße Stellplatzfläche
- + 1 + Maße Überschreitung Baugrenze
- Aufstellfläche Müllcontainer, neuer Standort

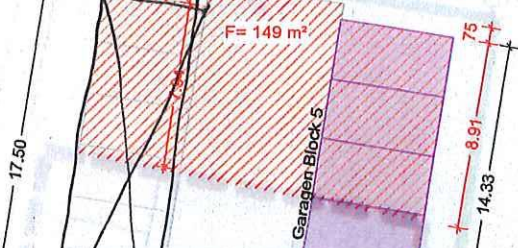


Stellfläche Müllcontainer
Stabgitterzaun, berankt

F = 11,7 m²



F = 149 m²



Garagen Block 5

A7.:00571-14

F = 8 m²



Neue Zufahrt

F = 0,43 m²

Garagen Block 4

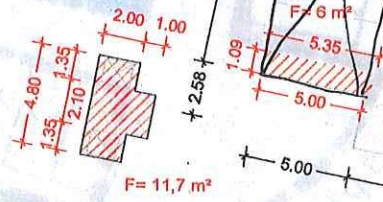
Garagen Block 3

Garagen Block 2

Garagen Block 1

F = 6 m²

F = 20 m²

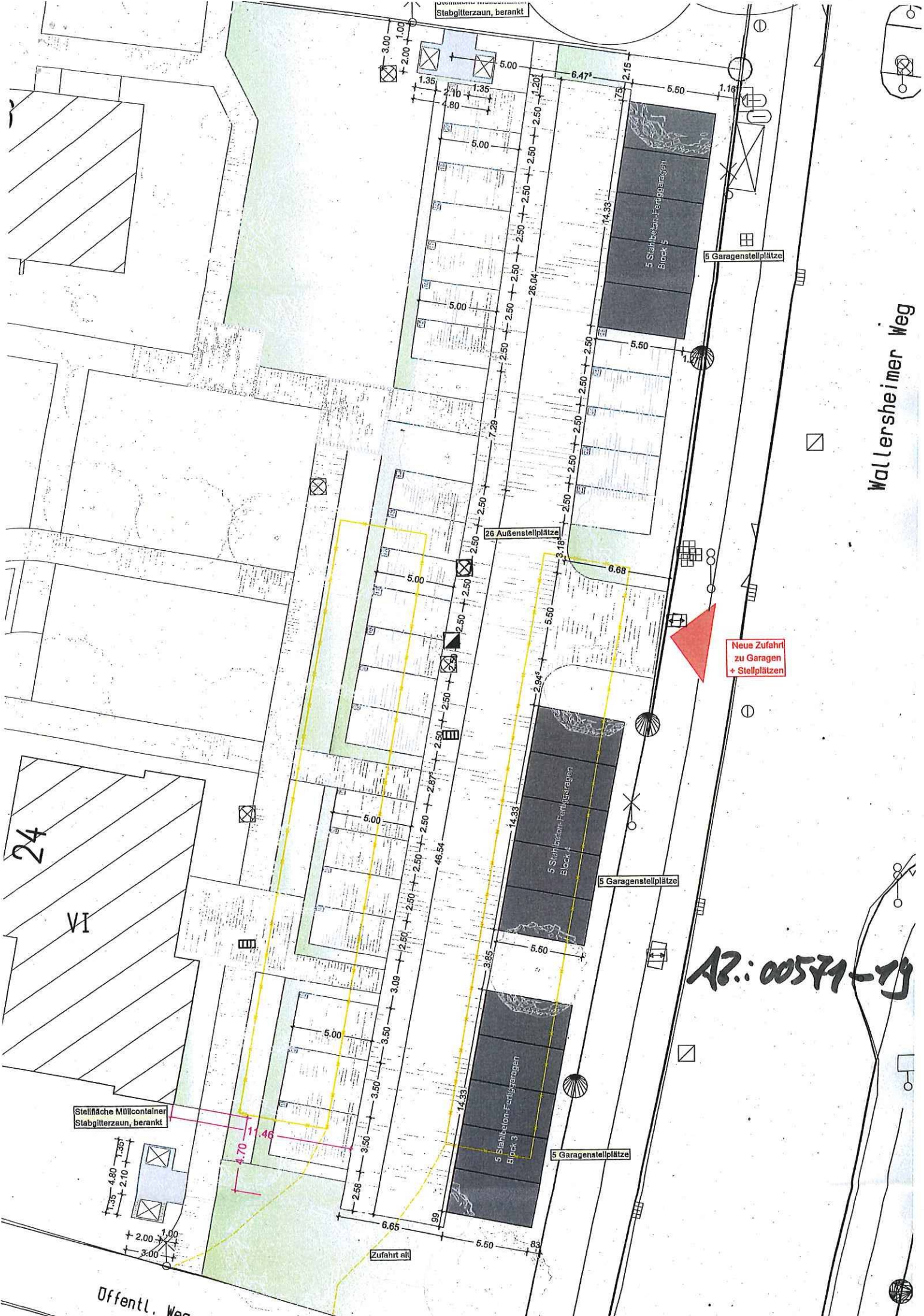


Stellfläche Müllcontainer
Stabgitterzaun, berankt

☒ = STALLPLATZ

13

~~Handwritten notes and signatures, including 'Kölnener Wohnbau' and 'Genehmigungsplanung'.~~



Waltersheimer Weg

Neue Zufahrt
zu Garagen
+ Stellplätzen

AP.: 00571-79

Stabgitterzaun, berankt

5 Stahlbeton-Fertigaragen
Block 5

26 Außenstellplätze

5 Stahlbeton-Fertigaragen
Block 4

5 Garagenstellplätze

5 Stahlbeton-Fertigaragen
Block 3

5 Garagenstellplätze

Stellfläche Müllcontainer
Stabgitterzaun, berankt

24
VI

Zufahrt alt

Offentl. Weg

Stadtverwaltung Koblenz

-- nur für den internen Gebrauch --

P0832700

NRA61X007

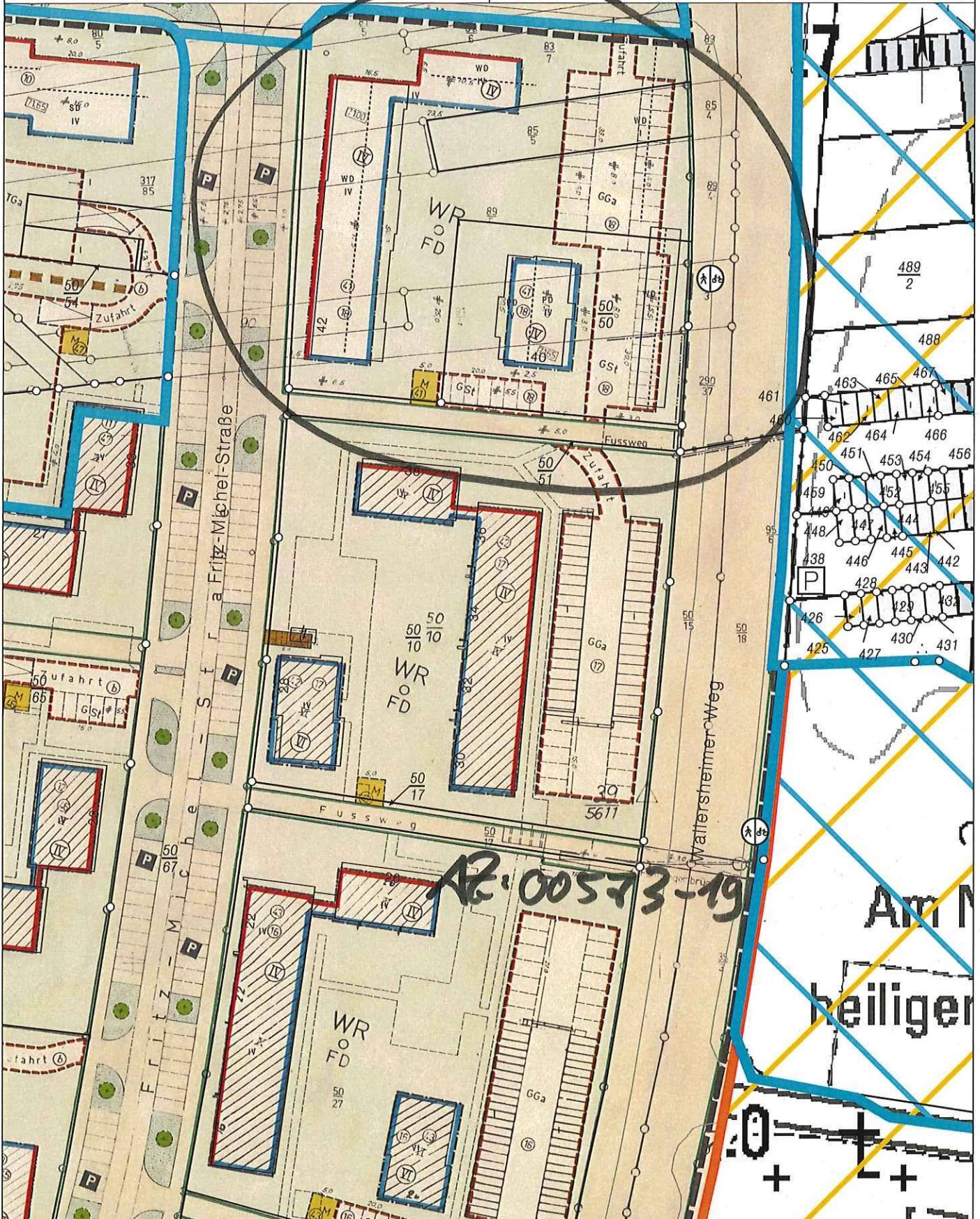
Gemarkung: Neuendorf

Flur : 16

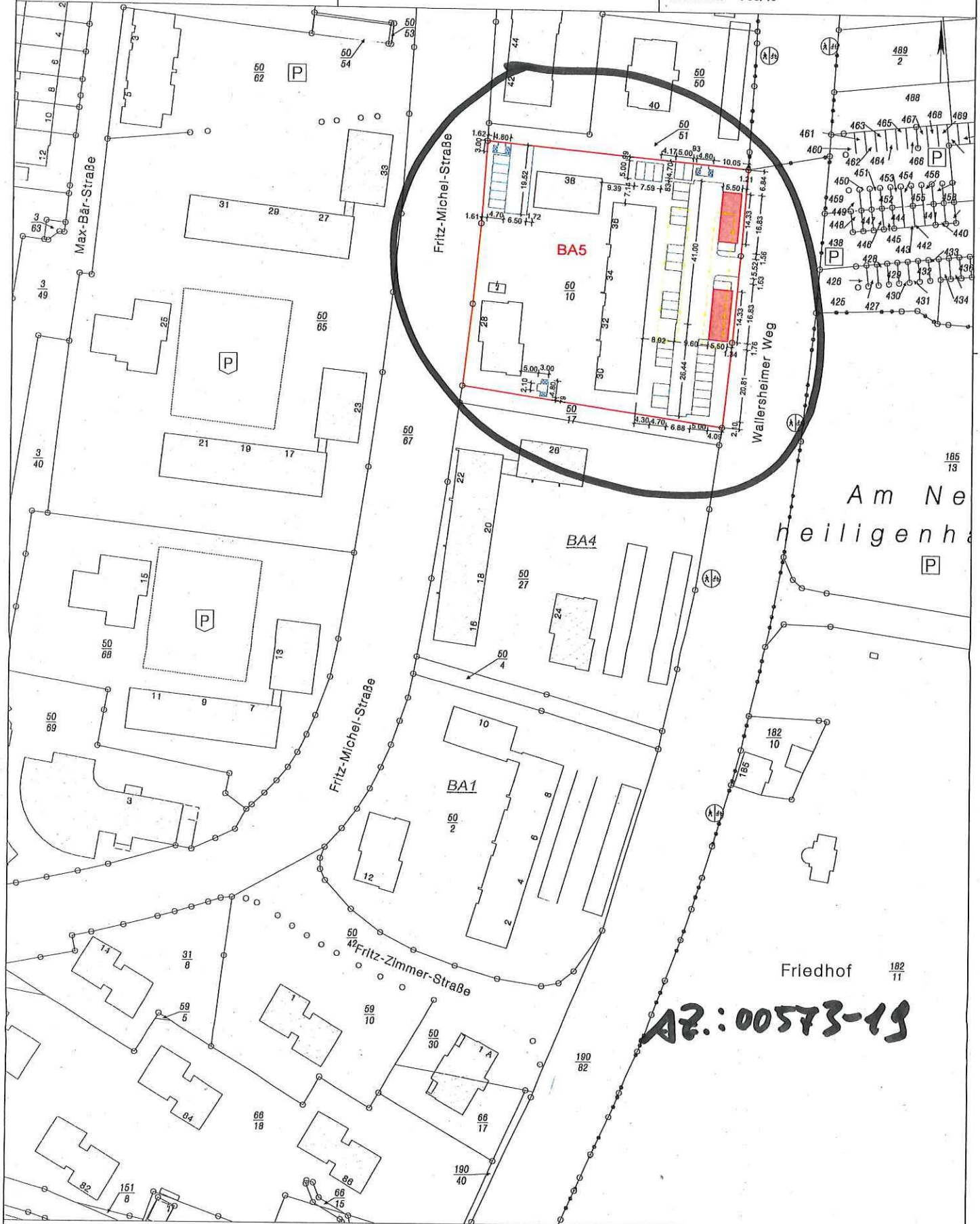
Flurstück : 50/10

ungefähre Maßstab: 1 : 1000

22.03.2019

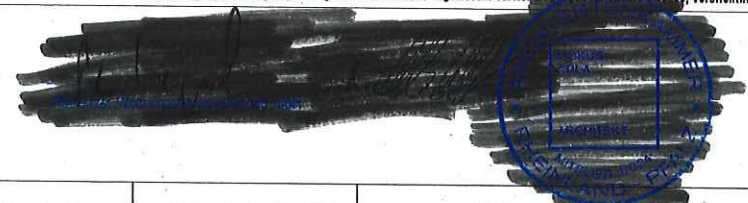


Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung.
Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

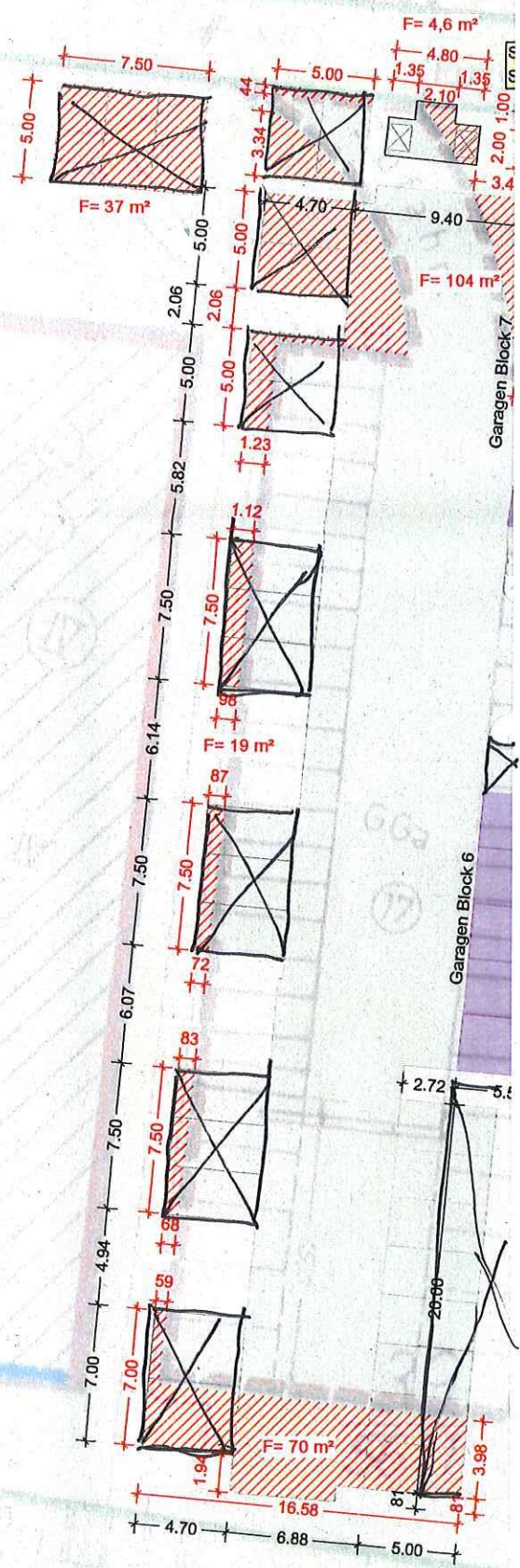
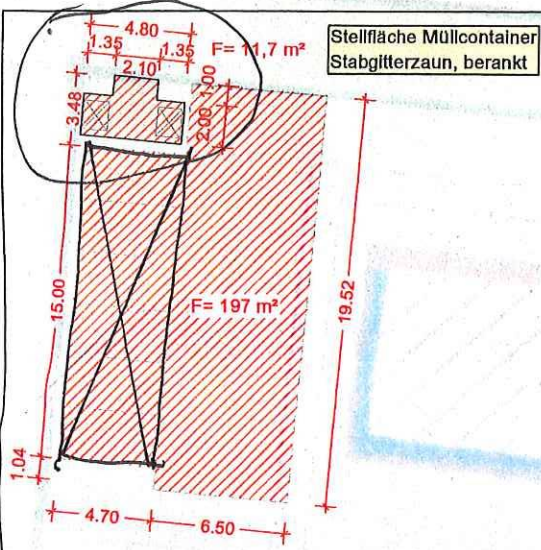


AZ.: 00573-19

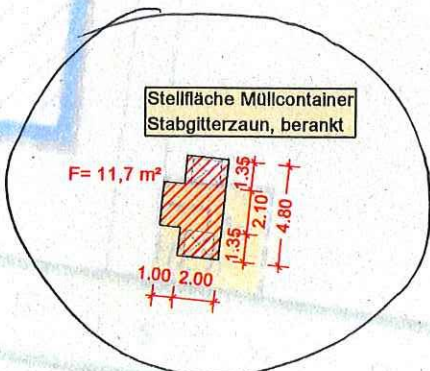
Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. - Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschosse nach Landesverordnung.
 Veröffentlichungen für allgemeine, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Veröffentlichungen für gewerbliche Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



- Garagen
- Stellplätze/ Zufahrt
- Abbruch Bestand
- Aufstellflächen
Müllcontainer



A7.:00573-19

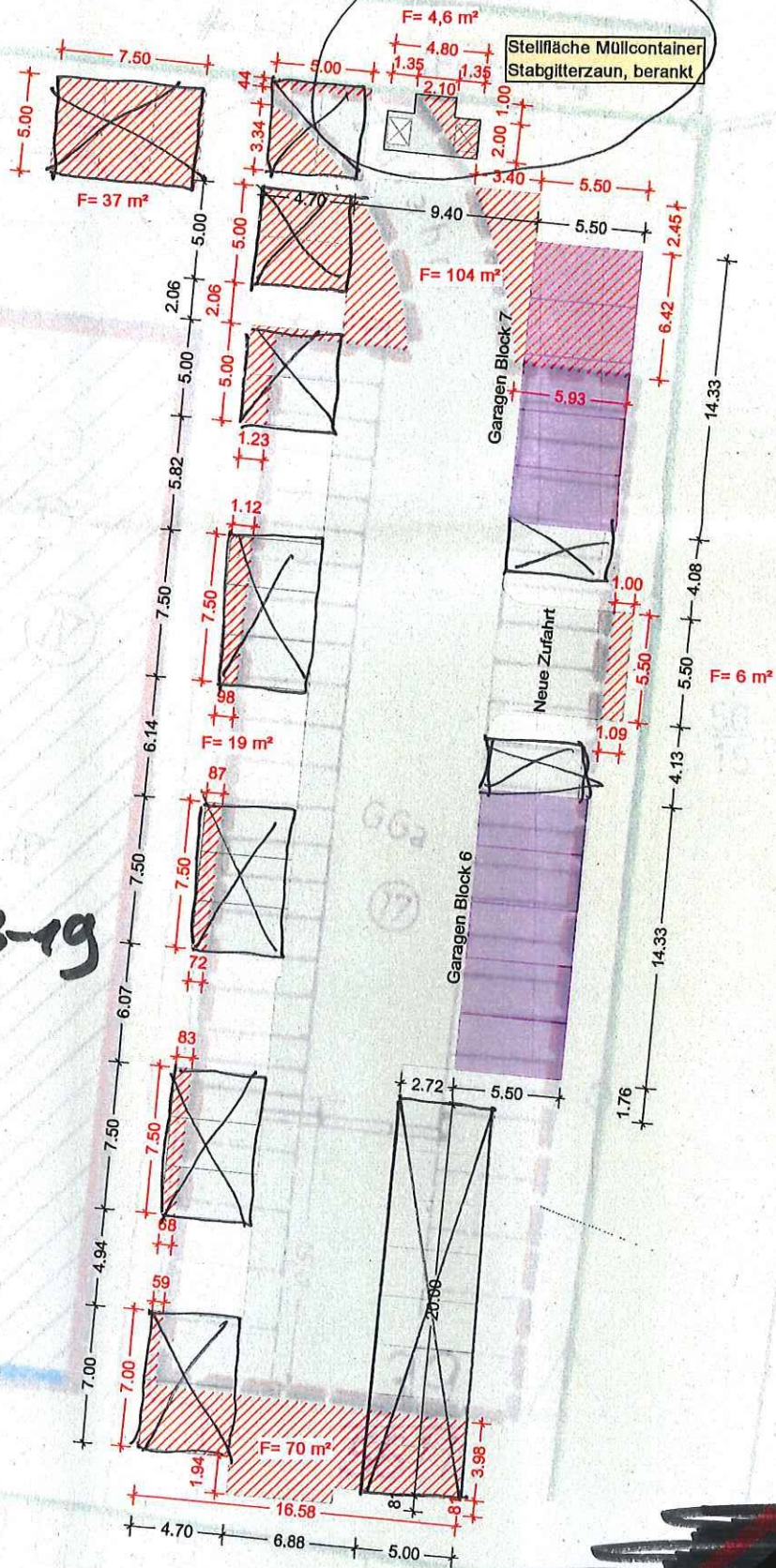


- Legende**
- Plangrundlage: Bebauungsplan Nr. 50
Herberichstraße / Stumpfweg
- Garagen
 - Stellplätze/Zufahrt
 - Flächen, die Baugrenzen überschreiten
 - + 1 + Maße Stellplatzfläche
 - + 1 + Maße Überschreitung Baugrenze
 - Aufstellfläche Müllcontainer, neuer Standort

= STELLEPLÄTZE

A

die Müllcontainer
erzaun, berankt



AZ.: 00573-19

die Müllcontainer
erzaun, berankt



☒ = STELLPLATZ

3

Koblenzer Wohnbau

