



Auskunft erteilt:	Herr Kehr	Amt/EB:	Dezernat 4
Tel.:	0261 129 3003	e-mail:	Sitzungsdienst.Baudezernat@stadt.koblenz.de
Koblenz,	21.05.2019		

**An alle Mitglieder des Ausschusses für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung**

**1. Nachtrag**

zur Sitzung des Ausschusses für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung am

Dienstag, den 28.05.2019, 16:00 Uhr,

im Sitzungssaal 103, Rathausgebäude I, Willi-Hörter-Platz 1, 56068 Koblenz.

Es ist beabsichtigt, die Tagesordnung um folgende Angelegenheiten zu ergänzen:

**Tagesordnung**

**Öffentliche Sitzung:**

Punkt 1.2.1:	Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 102 "Asterstein" I. Bauabschnitt mit Änderung Nr. 8 (§ 31 (2) BauGB) Vorlage: BV/0347/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.3:	Einvernehmen der Gemeinde für eine Befreiung von den Festsetzungen der Bebauungsplan Nr. 164 d für den Bereich zwischen Charlottenstraße/Helfensteinstraße/Steilsgasse/Lielsgasse/Am Markt/Hofstraße (§ 31 (2) BauGB) Vorlage: BV/0532/2014/3 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.7:	Ausnahmen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 78 für das "Industriegebiet Wallersheim/Kesselheim" IV. Ausbauabschnitt Vorlage: BV/0161/2019/2 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.10:	Zustimmung zu einem Bauvorhaben im Außenbereich von Rübenach, Flur 4, Im Gülser Weg Vorlage: BV/0463/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt

Punkt 1.2.11:	Zustimmung zu einem Bauvorhaben im Außenbereich von Rübenach, Flur 1, Aufm Breiten Driesch, Aachener Straße Vorlage: BV/0465/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.12:	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 156 "Trifterweg/Wahlsweg/Trierer Straße/Bischof-von-Kettler-Siedlung" für ein Bauvorhaben in Mettenich, Osterhausstraße Vorlage: BV/0470/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.13:	Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 51, "Löhrstraße, Löhrrondell, Hohenfelder Straße" gem. § 31 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: BV/0456/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.14:	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 37, "Gestaltung Münzplatz und angrenzende Baublöcke", Ä 6, gem. § 31, Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: BV/0453/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.15:	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 11 "Kierweg - Plenterweg" für ein Bauvorhaben in Mettenich, Plenterweg Vorlage: BV/0475/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.17:	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 230 "Auf dem Schildchen" für ein Bauvorhaben in Bubenheim, Im Schildchen Vorlage: BV/0477/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.18:	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 260 "Baugebiet Südliches Güls" Änderung Nr. 1 für ein Vorhaben in Güls, Egon-Klepsch-Weg Vorlage: BV/0478/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
Punkt 1.2.19:	Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 11 "Kierweg - Plenterweg" für ein Bauvorhaben in Mettenich, Im Kimmelberg Vorlage: BV/0479/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt

Punkt 1.3.1:	Bebauungsplan Nr. 25 "Baugebiet Lüderitzstraße", Änderung Nr. 8 a) endgültige Beschlussfassung zu den Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss Vorlage: BV/0452/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Punkt 1.3.2:	Bebauungsplan Nr. 65a "Quartiersentwicklung Rauental/Goldgrube, Bahnhaltelpunkt Verwaltungszentrum II, Teilbereich Nord" a) endgültige Beschlussfassung zu den Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss Vorlage: BV/0451/2019 Der <b>Punkt</b> ist um die <b>Beratungsunterlagen zu ergänzen.</b> Die <b>Beratungsunterlagen</b> sind dem Schrieben als <b>Anlage</b> beigelegt
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Wir bitten um Aktualisierung Ihrer Beratungsunterlagen.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

Kehr