



# Unterrichtungsvorlage

Vorlage: UV/0312/2019		Datum: 16.09.2019	
<b>Baudezernent</b>			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.1 STE/AL	
<b>Betreff:</b>			
<b>Vorstellung der privaten Umbaumaßnahme Clemensstraße 32 (ehem. Commerzbankgebäude)</b>			
Gremienweg:			
17.09.2019	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		öffentlich
			ohne BE
			abgesetzt
			geändert

## Unterrichtung:

Die Baumaßnahme am ehem. Commerzbank-Gebäude, Clemensstraße 32 steht unmittelbar bevor, nachdem die Baugenehmigung erteilt wurde und nunmehr eine Vereinbarung zur Durchführung von Sanierungsmaßnahmen zwischen Bauherren und Stadt in Vorbereitung ist. In Kürze wird mit der Baustelleneinrichtung auf der Vorfläche des Gebäudes im Bereich Gördenstraße begonnen. Die Bauherren und deren Architekturbüro stellen im Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität die Maßnahme vor.

Die Verwaltung erläutert ergänzend die in Vorbereitung befindliche Sanierungsvereinbarung, bei der u.a. auch die Vorplatzgestaltung, die durch den Bauherrn des Objektes Clemensstraße 32 mit übernommen wird, beinhaltet ist.

Der Ausschuss wird um Kenntnisnahme gebeten.