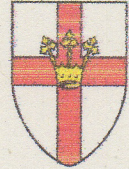




# Stadtverwaltung Koblenz Ortsbezirk Bubenheim



## Niederschrift

Über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates von Koblenz-Bubenheim am 11.09.2019 im Stadtteilbüro, Weißenthurmer Straße 5, zu der am 15.08.2019 eingeladen wurde.

Unter dem Vorsitz von **Ortsvorsteher**  
Sind folgende Beiratsmitglieder anwesend

**Mike Karen**

Werner Rosenbaum  
Michael Berger  
Rudolf Kehr  
Walter Baum

Sind folgende Beiratsmitglieder abwesend:

Bernd-Dieter Schlemmer  
Hans-Walter Mohrs  
Dirk Brasen

Sind folgende Gäste anwesend:

Katja Schneiders- Schwabenland Amt 61.2  
Bebauungsplanung

### TOP 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Tagesordnung

Der OV begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder, Frau Katja Schneiders - Schwabenland vom Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung und die erschienenen Zuhörer. Er weist darauf hin, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

### TOP 2: Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 228 c: „Erweiterung Dienstleistungszentrum Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim B9 – Teilbereich c“

Der OV erteilt Frau Katja Schneiders – Schwabenland das Wort.

**Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen den Bebauungsplan Nr. 228c „ Erweiterungszentrum Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim B9 – Teilbereich c“ einstimmig zu.**

Der OV bedankt sich bei Frau Katja Schneiders – Schwabenland für ihre Erläuterung und ihr Kommen und verabschiedet sie.



### TOP 3: Beratung des Nachtragshaushaltsplanes 2019 und der Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe

Maßnahme	Projektnummer	Entscheidung
Entwicklungsmaßnahme Bubenheim/ B9	P801001000	Einstimmig
Neubau Feuerwache 3 Bubenheim	P371007000	Einstimmig
Grundstücksflächen Umlegung Bubenheim	P621016000	Einstimmig
Ortskernentlastung Bubenheim	P661051000	Enthaltung

**Der Ortsbeirat fordert die Stadtverwaltung auf, den Lückenschluss der L127 neu vor dem Satzungsbeschluss ausführungsfähig geplant zu haben und vor Beginn der Erschließungsmaßnahmen im Bebauungsplan 329 mit der Baumaßnahme der L127 begonnen zu haben. Der Ortsbeirat erinnert in diesem Zusammenhang daran, dass der Oberbürgermeister in seiner Haushaltsrede 2018 für das Haushaltsjahr 2019 zugesagt hat, den Bau dieser Ortskernentlastungsstraße Bubenheim in 2020 realisieren. Der Ortsbeirat ersucht um Einblick in die Prioritätenliste der Stadt Koblenz, wonach diese wichtiger sein sollen als der seit Langem zugesagte Straßenbau.**

Ausbau Bubenheim Bach westlich der B9	P661056000	Einstimmig
Hochwasserentlastungsanlage Bubenheim 1. BA	P661092000	Einstimmig
Ausbau St. Sebastianer Str.	P661167000	Enthaltung

**Wegen des räumlichen Zusammenhanges mit dem Lückenschluss der L127 neu verweist der Ortsbeirat auf die vorgenannte Begründung. Zur Begründung der Enthaltung.**

Kanalisation Gewerbegebiet Bubenheim	Nr. 0085426	Einstimmig
Erschließung Bubenheimer Berg	Nr. 0085427	Einstimmig
Kanalisation St. Sebastianer Str.	Nr. 00854531	Einstimmig

### TOP 4: Bericht des Ortsvorstehers

Der OV spricht die Sanierung der Straße an der Mailust sowie die neuen Parkplätze in der Weißenthurmerstr. in Höhe der Hausnummer 21.

### TOP 5: Bürgerfragestunde

Der OV unterbricht die Sitzung, damit die Zuhörer ihre Fragen stellen können. Es gibt eine Nachfrage zur baulichen Ausführung der Beleuchtung ( LED ? ) im Gewerbegebiet Joseph - Funken - Str.

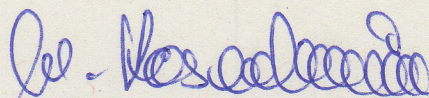


Die Bürgerfragestunde wird beendet.

Der Ortsvorsteher schließt die Sitzung um 21:00 Uhr



Mike Karen  
Ortsvorsteher



Schriftführer  
Werner Rosenbaum

**Anlage:** Anwesenheitsliste