



## Beschlussvorlage

Vorlage: <b>BV/0816/2019</b>		Datum: 08.10.2019	
<b>Baudezernent</b>			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.2 BPlan / Ku	
<b>Betreff:</b>			
<b>Bebauungsplan Nr. 69 "Schulgebiet Beatusstraße", Änderung Nr. 4 - Entwurfs- und Offenlagebeschluss -</b>			
Gremienweg:			
25.10.2019	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		ohne BE
	öffentlich		abgesetzt
			geändert

### Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität beschließt

- a) den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 69 „Schulgebiet Beatusstraße“, Änderung Nr. 4 und
- b) die Durchführung der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Durchführung der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

### Begründung:

Es ist geplant mit dem Vorhabenträger einen städtebaulichen Vertrag abzuschließen. Aus vertragsrechtlichen Gründen soll die öffentliche Auslegung des Entwurfs erst nach Abschluss des städtebaulichen Vertrages durchgeführt werden.

Bezüglich der konkreten Inhalte des Bebauungsplanentwurfs wird auf die beigelegten Beratungsunterlagen verwiesen.

### Anlage/n:

Satzung, Lageplan, Planzeichnung, Textfestsetzungen, Begründung, Umweltbericht