



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0019/2020		Datum: 08.01.2020			
Baudezernent					
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung			Az.:	
Betreff: Aufhebung Fördergebiet "Soziale Stadt Koblenz-Lützel"					
Gremienweg:					
19.03.2020	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> mehrheitl. Kenntnis <input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> ohne BE <input type="checkbox"/> abgesetzt <input type="checkbox"/> geändert	<input type="checkbox"/> Enthaltungen <input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP öffentlich				
09.03.2020	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> mehrheitl. Kenntnis <input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> ohne BE <input type="checkbox"/> abgesetzt <input type="checkbox"/> geändert	<input type="checkbox"/> Enthaltungen <input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP öffentlich				
04.02.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> mehrheitl. Kenntnis <input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> ohne BE <input type="checkbox"/> abgesetzt <input type="checkbox"/> geändert	<input type="checkbox"/> Enthaltungen <input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP öffentlich				

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Sozialen Stadtgebiets "Koblenz-Lützel", da die im Integrierten Entwicklungskonzept beschriebenen Ziele und zur Umsetzung beschlossenen Baumaßnahmen abgeschlossen sind. Gleichzeitig endete das Quartiersmanagement durch die Caritas Koblenz e.V. Ende 2019. Die Verwaltung wird mit der Abwicklung der Gesamtmaßnahme beauftragt.

Begründung:

Die Aufnahme in das Städtebauförderprogramm "Soziale Stadt – Investitionen im Quartier (SST)" erfolgte 2006 mit der übergeordneten Zielsetzung, die Lebens-, Wohn- und Verkehrsverhältnisse im Fördergebiet zu verbessern und ein nachhaltiges soziales Angebot für die Bürger und Bürgerinnen des Stadtteils zu schaffen.

Insbesondere da bereits aus dem Bericht zur sozialen Situation in Koblenzer Stadtteilen und Wohngebieten aus dem Jahr 2005 zu entnehmen war, dass der Stadtteil Koblenz-Lützel in den Jahren 2000 bis 2004 mit - die höchste soziale Belastung - in Koblenz aufwies. Bezogen auf bestimmte soziodemografische Merkmale, wie Anteil des Stadtteils an allen ausländischen Einwohnern, an allen Erziehungshilfen oder allen (minderjährigen) Sozialhilfeempfängern in Koblenz fiel die gegenüber dem Einwohneranteil überproportionale Ausprägung sehr deutlich auf. Städtebauliche Missstände wirkten zudem negativ auf die Lebens- und Wohnverhältnisse, so dass insgesamt ein dringender Handlungsbedarf gesehen wurde, der durch eine zielgerichtete Begleitung gesteuert werden sollte.

Die Abgrenzung des Fördergebiets wurde gemäß §171e Baugesetzbuch (BauGB) mit Beschluss des Stadtrates vom 22.06.2006 festgelegt und umfasst ca. 33.5 ha. Grundlage für diesen Beschluss stellte das integrierte Entwicklungskonzept Soziale Stadt Koblenz-Lützel vom März 2006 dar.

Im integrierten Entwicklungskonzept von 2006 und seiner Fortschreibung im Jahr 2010 wurden Bedarfe wie z.B. die Überwindung städtebaulicher Barrieren und die Verknüpfung von Stadtteilfragmenten benannt. Wesentliche Schwerpunkte waren allerdings die Schaffung von Treffmöglichkeiten, Bildungsangebote für Eltern & Kinder, insbesondere Sprachförderung sowie bewährte Formen des interkulturellen Zusammenlebens zu initiieren und zu verfestigen.

Als Initialprojekt für das Fördergebiet wurde der Bau des Bürgerzentrums definiert und im Jahre 2019 fertiggestellt.

Außerdem sollte ein nachhaltiges Netzwerk im Stadtteil geschaffen werden.

Zu diesem Zweck wurde 2008 das Quartiersmanagement eingerichtet, welches bis Ende 2019 erfolgreich seiner Arbeit nachging. Die initiierten Angebote und Projekt werden z.T. durch das neue Bürgerzentrum fortgesetzt und weiter ausgebaut. Außerdem wurden Bürgerinitiativen und eine Nachbarschaftshilfe gegründet sowie der Verein Lützel Vielfältig e.V. (i.G.). Damit ist eine Basis für die Verstetigung und die Weiterentwicklung der sozialen Arbeit im Stadtteil gewährleistet.

Der Förderzeitraum für das Gebiet Soziale Stadt Koblenz-Lützel endete nach 13 Jahren im Dezember 2019.

- Das Initialprojekt und wesentliche soziale Förderziele für den Stadtteil wurden umgesetzt, so dass das Fördergebiet aufzuheben und abzurechnen ist.

Anlage/n:

Abgrenzung Fördergebiet "Soziale Stadt Koblenz-Lützel"

Historie:

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Nein