



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geländeangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung.
Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

Eintragung: 24.10.2019

Klaus Maeder
Bauherr

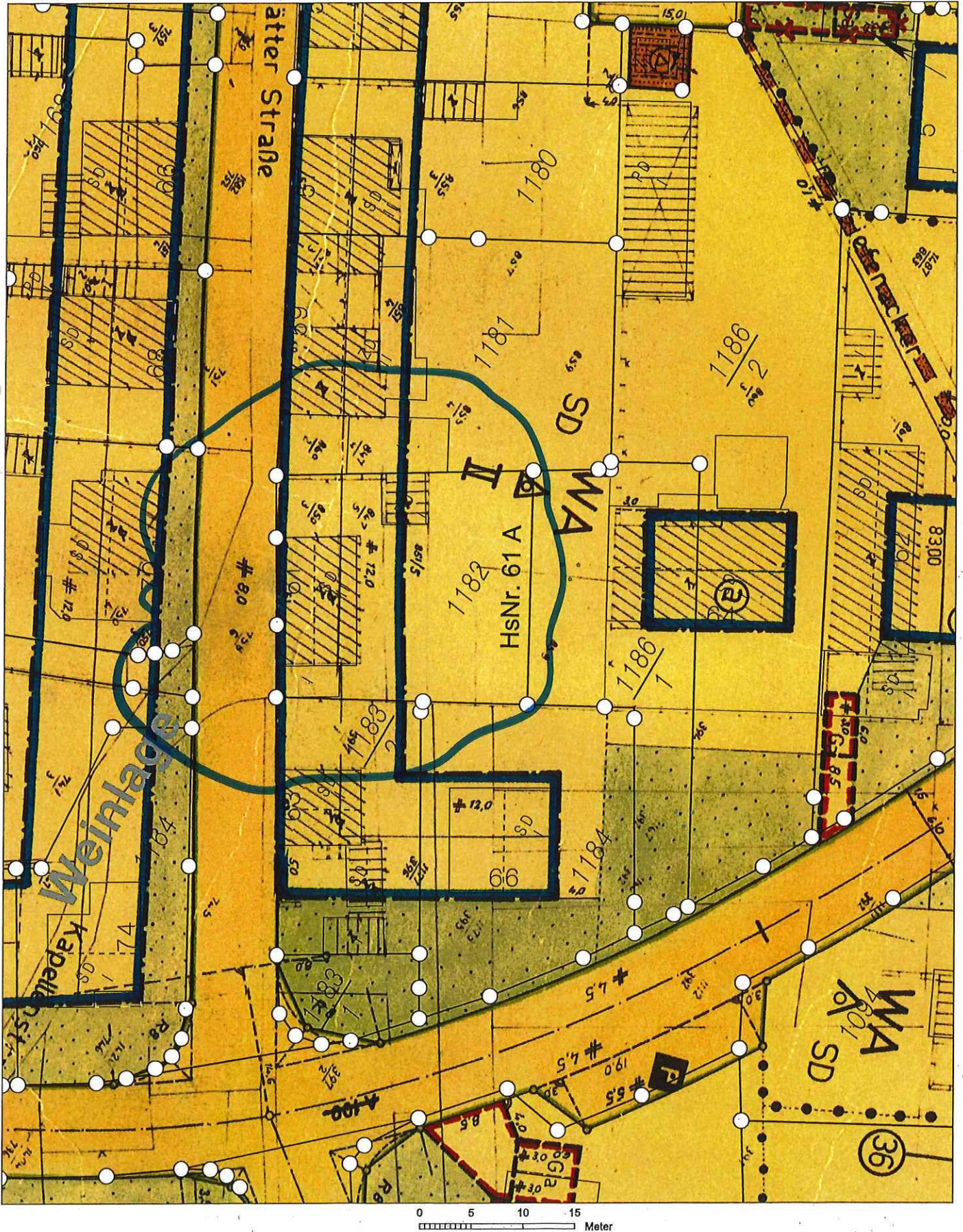
Planung

Bau
sicht
23.10.2019

Nachbar Marienstätterstr. 59

Nachbar Marienstätterstr. 63

12



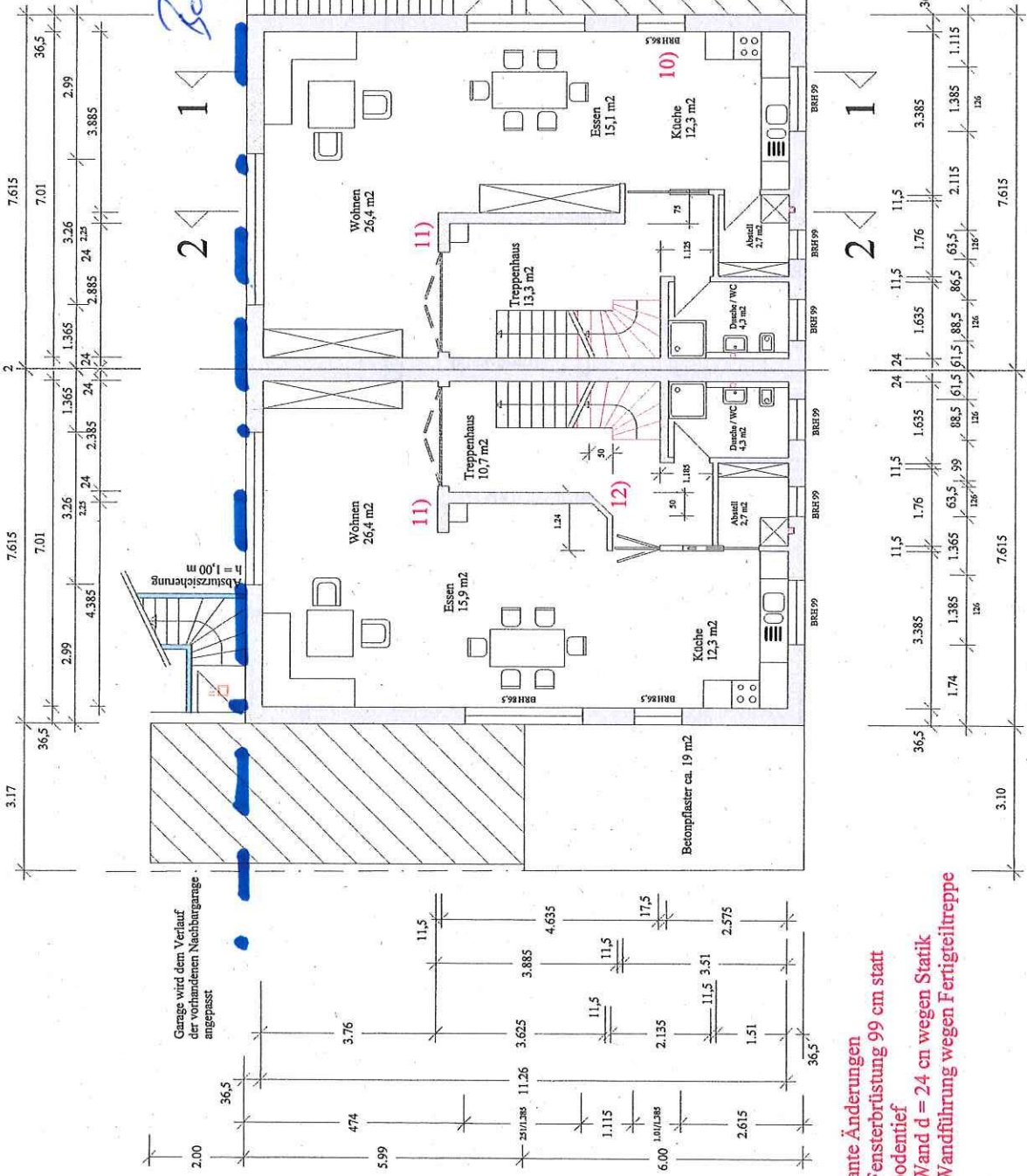
Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

Nachbar Marienstätterstr 63
Mit der Ausführung Abstellfläche hinter der bestehenden Fertiggarage
sind wir einverstanden

Koblenz, den

Saugma

Eng. 7.5. NOV. 2019



- geplante Änderungen
- 10) Fensterbrüstung 99 cm statt bodentief
- 11) Wand d = 24 cm wegen Statik
- 12) Wandführung wegen Fertigteiltreppe

Koblenz, den 24.11.2019
Bauherr: ...
Planung: ...

Mit der Ausführung der geplanten Garage und Treppe (links) sind wir einverstanden

Koblenz, den

Planung Dipl.-Ing. (FH)		TITEL	
Neubau eines Doppelhauses Marienstätterstr. 61 56073 Koblenz		NR	
GROSSE A3	DATUM 02.10.2019	GRUNDRISS	Erdgeschoss
MASSTAB 1 : 100		BLATT	2.2

Nachbar Marienstätterstr 59
Mit der Ausführung der Garage und Treppe sind wir einverstanden

Koblentz, den

Nachbar Marienstätterstr 63
Mit der Ausführung Abstellfläche hinter der bestehenden Fertiggarage
sind wir einverstanden

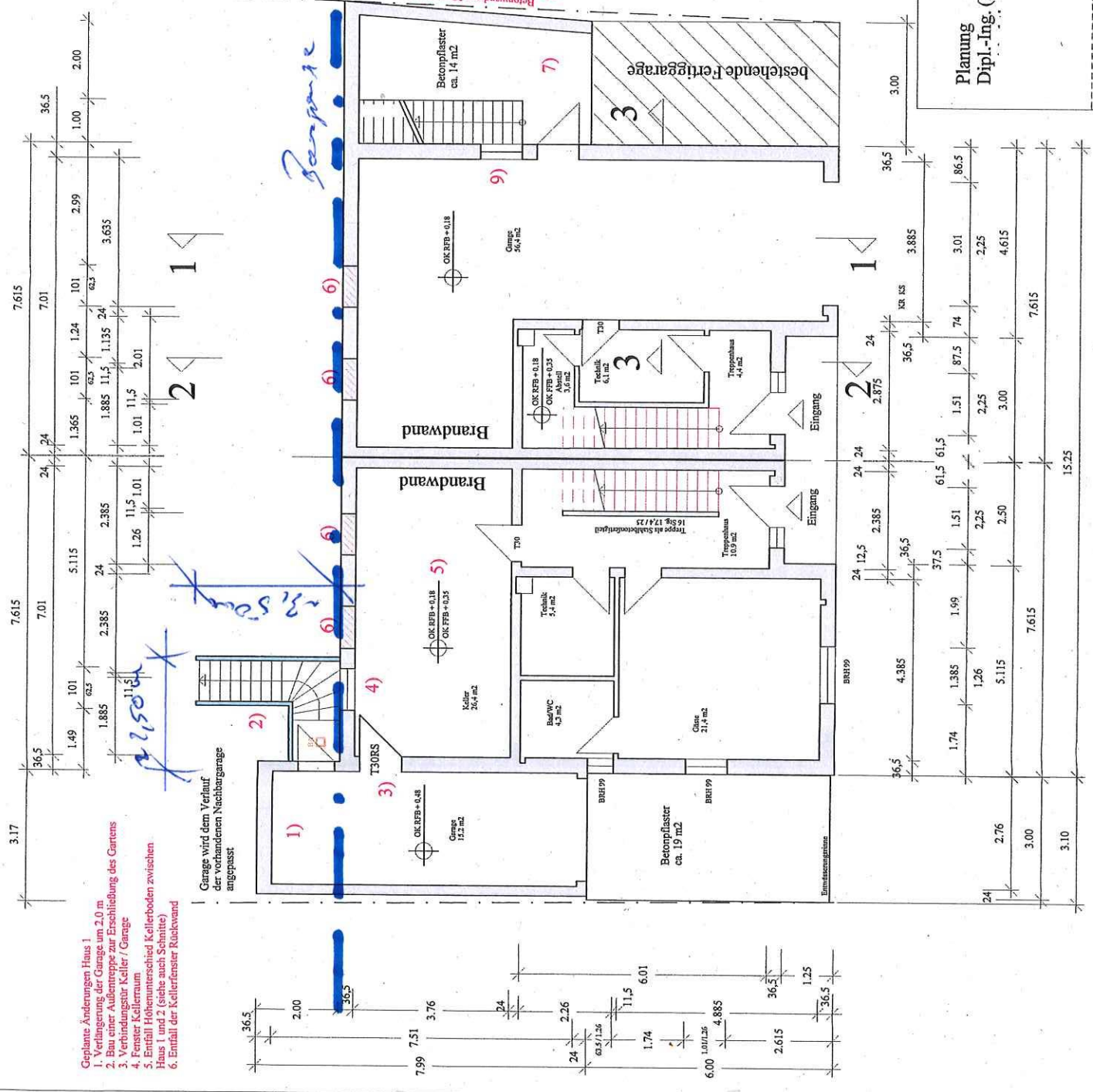
Koblentz, den

Geplante Änderungen Haus 1
1. Verlängerung der Garage um 2,0 m
2. Bau einer Außentreppe zur Erschließung des Gartens
3. Verbindungsstür Keller / Garage
4. Fenster Kellerraum
5. Entfall Höhenunterschied Kellerboden zwischen Haus 1 und 2 (siehe auch Schnitt) 6. Entfall der Kellerfenster Rückwand

Geplante Änderungen Haus 2
6. Entfall der Kellerfenster Rückwand
7. Abstellfläche hinter der bestehenden Fertiggarage
8. Betonwand aus Schallsteinen auf Grenze zum Nachbar Haus Nr. 63
9. Kellerfenster

Baufaufsicht
Eng.: 7.5. NOV. 2019

Koblentz, den
Bauherr:
Planung:...



TITEL		GROSSE		DATUM		NR		GEP	
Planung Dipl.-Ing. (FH)		A3		20.09.2019		Grundriss Kellergeschoss		BLATT 1.2	
Bauherr:		Neubau eines Doppelhauses Marienstätterstr. 61 56073 Koblenz							