

**Protokoll:**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Herr Beigeordneter Flöck die Herren Brasch, Oelke, Mannsfeld sowie Frau Klein. Frau Klein erläutert das beabsichtigte Bauvorhaben anhand einer Präsentation.

Rm Schuhmann-Dreyer bittet, im Zuge des weiteren Bauleitplanverfahrens die bereits jetzt schon problematische verkehrliche Situation im Bereich Pfuhlgasse, Clemensstraße zu berücksichtigen, beziehungsweise Maßnahmen zu ergreifen das durch die neuen Bauvorhaben die verkehrliche Situation vor Ort nicht weiter verschärft wird.

Rm Gniewosz bittet die Verwaltung zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, die Anzahl der nachzuweisenden Stellplätze zu reduzieren. Er verweist ebenfalls auf die bereits jetzt schon problematische Verkehrssituation vor Ort.

Rm Bohlander bittet die Verwaltung, die Maßnahmen der jeweiligen Investoren im Bereich der Clemensstraße zu koordinieren beziehungsweise die Investoren darauf hinzuweisen, dass ggf. die Möglichkeit besteht die geplanten einzelnen Tiefgaragen miteinander zu verbinden beziehungsweise dafür Sorge zu tragen, dass die jeweiligen Tiefgaragenstellplätze über jeweils eine Ein –und Ausfahrt angedient werden können.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität stimmt der Vorlage einstimmig mit einer Stimmenthaltung zu.