

Protokoll:

Die Mitarbeiter des Amtes für Stadtentwicklung Herr Langenstein und Herr Worms stellen anhand einer PowerPoint Präsentation den derzeitigen Stand der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes vor.

Aus dem Ortsbeirat Stolzenfels ergeben sich hier Fragen zu dem Gebiet des ehemaligen Waldschwimmbades. Hier war eine Fläche für das Schwimmbad und Sport und Freizeitfläche eingetragen. Der Ortsbeirat unterstützt die derzeitigen Bemühungen diese Fläche auch weiterhin für die Öffentlichkeit nutzbar zu erhalten.

Weiteres Interesse besteht neben der Entwicklung an dem Gelände „An der Königsbach“ auch an der Fläche des ehemaligen Krons Hotel. Hier gibt es derzeit auch Pläne für eine gemischte Nutzung für Wohnbebauung und Hotel.

Die Mitglieder des Ortsbeirates weisen darauf hin, dass in früheren Zeiten im Bereich der Rhenser Straße ein reges Geschäftsleben herrschte. Dies betraf sowohl die Belange des Tourismus (Kiosk, Geschenkartikel, Restaurants, Blumenladen) als auch die Belange des täglichen Alltags der Stolzenfelder (Bäcker, Schuster, Tante Emma Laden). Viele dieser Läden wurden deshalb aufgegeben, da die Betreiber in den altersbedingten Ruhestand gingen. Es handelt sich daher um keine geführte oder gewollte Stadtteilentwicklung. Der Ortsbeirat wünscht daher, dass in den entsprechenden Bereichen eine Gemischte Nutzung auch zukünftig möglich ist.