



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0302/2020		Datum: 22.04.2020	
Baudezernent			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.2 B-Plan/ Alt	
Betreff:			
Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 330 "An der Königsbach" - Konzeptionsbeschluss			
Gremienweg:			
12.05.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		öffentlich
			ohne BE
			abgesetzt
			geändert

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität –ASM– beschließt die vorgelegte Konzeption zur Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 330 „An der Königsbach“ und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch –BauGB– sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Begründung:

Zur Begründung wird auf die anliegenden Unterlagen verwiesen.

Die Beschlussvorlage wird zuvor im Ortsbeirat Koblenz-Stolzenfels in der Sitzung am 30.04.2020 beraten. Über das Ergebnis wird mündlich unterrichtet.

Anlagen:

Lageplan, Gegenüberstellung der Flächennutzungsplanänderung, Aktueller Plan- und Sachstand zur Änderung des Flächennutzungsplans

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Es wird auf die Ausführungen in den anliegenden Dokumenten verwiesen. Ferner werden die Auswirkungen auf den Klimaschutz im Laufe des weiteren Verfahrens geprüft.