



## Beschlussvorlage

Vorlage: <b>BV/0303/2020</b>		Datum: 22.04.2020			
<b>Baudezernent</b>					
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung			Az.: 61.2 B-Plan/ Alt	
<b>Betreff:</b> <b>Bebauungsplan Nr. 330 "An der Königsbach" - Konzeptionsbeschluss</b>					
Gremienweg:					
12.05.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitl.
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt
		<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen
	TOP		öffentlich		ohne BE abgesetzt geändert

### Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität –ASM– beschließt die vorgelegte Konzeption zum **Bebauungsplan Nr. 330 „An der Königsbach“** und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch –BauGB– sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

### Begründung:

Zur Begründung wird auf die anliegenden Unterlagen verwiesen.

Die Beschlussvorlage wird zuvor im Ortsbeirat Koblenz-Stolzenfels in der Sitzung am 30.04.2020 beraten. Über das Ergebnis wird mündlich unterrichtet.

### Anlagen:

Lageplan, Städtebauliches Entwurfskonzept, Plan- und Sachstand zum Bebauungsplan Nr. 330

### Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Es wird auf die Ausführungen in den anliegenden Dokumenten verwiesen. Ferner werden die Auswirkungen auf den Klimaschutz im Laufe des weiteren Verfahrens geprüft.