

Kostenberechnung nach DIN 276 (2008)

Anmerkung: Ermittlung der Kosten auf der Grundlage der Entwurfsplanung. (DIN 276 / 12.08, Ziffer 2.4.3)
Die Kostenberechnung dient als Grundlage für die Entscheidung über die Entwurfsplanung.
In der Kostenberechnung müssen die Gesamtkosten nach Kostengruppen mindestens bis zur 2. Ebene der Kostengliederung ermittelt werden. (DIN 276 / 12.08, Ziffer 3.4.3)

Allgemeine Angaben

Bauherr

Stadt Koblenz
Bahnhofstrase 47
56068 Koblenz

Entwurfsverfasser

Architekten BHP.
Kapuzinerplatz 135
56077 Koblenz

Bezeichnung der Baumaßnahme/Bauabschnitt

Umstrukturierung Erdgeschoss Pfarrer- Friesenhahn-Platz
in Koblenz Neuendorf

Ort des Baugrundstücks

Koblenz Neuendorf
Pfarrer-Friesenhahn-Platz

Grundlagen für die Kostenberechnung (DIN 276 / 12.08, Ziffer 3.4.3)

- Planungsunterlagen, z.B. durchgearbeitete Entwurfszeichnungen (Maßstab nach Art und Größe des Bauvorhabens) gegebenenfalls auch Detailpläne mehrfach wiederkehrender Raumgruppen
- Berechnung der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen
- Erläuterungen (Beschreibung der Einzelheiten in der Systematik der Kostengliederung, die aus den Zeichnungen und den Berechnungsgrundlagen nicht zu ersehen, aber für die Berechnung und die Beurteilung der Kosten von Bedeutung sind)

Kostenstand (nach DIN 276 / 12.08 Ziffer 3.3.10)

Indexstand: 2018 1. Quartal (120,1) (2010 = 100)

- Zeitpunkt der Ermittlung 06.07.2020
- Zeitpunkt der Fertigstellung

Umsatzsteuer (nach DIN 276 / 12.08 Ziffer 3.3.11)

- In den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angabe")
- In den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer nicht enthalten ("Netto"-Angabe)
- Bei den Kostenangaben wird die Umsatzsteuer ausgewiesen

Aufgestellt

Name, Ort, Datum, Unterschrift



BHP.
ARCHITEKTEN

Architekten BHP.
Kapuzinerplatz 135
D - 56077 Koblenz
T 0261 - 97277 - 0

06.07.2020

Nr.	Text	Menge	Einheit	EP	Kosten
-----	------	-------	---------	----	--------

Kostenberechnung nach DIN 276 (2008)

100	Grundstück		I		
200	Herrichten und Erschließen		I		13.900,00
300	Bauwerk - Baukonstruktionen		I		118.153,67
400	Bauwerk - Technische Anlagen		I		98.600,00
500	Außenanlagen		I		
600	Ausstattung und Kunstwerke		I		
700	Baunebenkosten		I		76.000,00
Summe KG 300 + 400 (EUR brutto)					216.753,67
Summe gesamt (EUR brutto)					306.653,67
