

Projekt: Umstrukturierung EG Pfarrer- Friesenhahn- Platz

Optionale Leistungen in den einzelnen Gewerken zur Aufwertung der Räumlichkeiten

Kostenberechnung (Stand 06.07.2020)

KG 200/ 300 (Abbruch + Baukonstruktion)

1.

Ersatz Linoleumbelag in den Räumen 16-20:

Abbruch und Entsorgung Bodenbelag Linoleum	1.380,00 €
Bahnenbeläge einschl. Fußleisten	7.150,00 €

Gesamt Bodenbelagsarbeiten (netto):	8.530,00 €
-------------------------------------	------------

Gesamt Bodenbelagsarbeiten (brutto, zzgl. 19%):	10.150,70 €
--	--------------------

2.

Einbau von Sonnenschutzfolie:

Liefern und Einbau Sonnenschutzfolie	5.000,00 €
--------------------------------------	------------

Gesamt Fenster (netto):	5.000,00 €
-------------------------	------------

Gesamt Fenster (brutto, zzgl. 19%):	5.950,00 €
--	-------------------

Option „photochrome Sonnenschutzfolie“* (brutto, zzgl. 19%):	zzgl. 2975,00 €
--	-----------------

3.

Austausch der verschmutzten und beschädigten Rasterdecken in allen Räumen:

Abbruch Mineralfaserrasterdecken	5.400,00 €
Mineralfaserrasterdecke neu	15.050,00 €

Gesamt Trockenbauarbeiten (netto):	20.450,00 €
------------------------------------	-------------

Gesamt Trockenbauarbeiten (brutto, zzgl. 19%):	24.335,50 €
---	--------------------

Optionale Leistungen KG 200/ 300

Insgesamt (netto):	33.980,00 €
--------------------	-------------

Insgesamt (brutto, zzgl. 19%):	40.436,20 €
---------------------------------------	--------------------

* Die photochrome Sonnenschutzfolie wird erst bei UV-Einstrahlung dunkel. Gleichzeitig kann allerdings keine Sichtschutzfolie verwendet werden.

Projekt: Umstrukturierung EG Pfarrer- Friesenhahn- Platz

Optionale Leistungen in den einzelnen Gewerken zur Aufwertung der Räumlichkeiten

Kostenberechnung (Stand 30.06.2020)

KG 400 (Technische Anlagen)

1.

Lufotechnische Anlagen:

Kälteanlagen	35.546,22 €
Lufotechnische Anlagen (sonstiges)	8.695,80 €
Gesamt Lufotechnische Anlagen (netto):	44.242,02 €
Gesamt Lufotechnische Anlagen (brutto, zzgl. 19%):	52.648,00 €

2.

Fern.- Informationstechnische Anlagen:

Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	17.949,58 €
Gesamt Fern.- Informationstechnische Anlagen (netto):	17.949,58 €
Gesamt Fern.- Informationst. Anlagen (brutto, zzgl. 19%):	21.360,00 €

Optionale Leistungen KG 400

Insgesamt (netto):	62.191,60 €
Insgesamt (brutto, zzgl. 19% MwSt.):	74.008,00 €

Optionale Leistungen KG 200-400

Insgesamt (netto):	96.171,60 €
Insgesamt (brutto, zzgl. 19% MwSt.):	114.444,20 €

Zuzüglich zu den optionalen Leistungen sind 22 % Baunebenkosten zu berücksichtigen.

* Bei Bauausführung im Jahr 2021, ist eine MwSt. von 19% anzusetzen.