



## Beschlussvorlage

Vorlage: <b>BV/0590/2020</b>		Datum: 18.08.2020	
<b>Dezernat 4</b>			
Verfasser:	85-EB Stadtentwässerung	Az.:	
<b>Betreff:</b>			
<b>Sanierung Pumpwerk Neuendorf Los 4 (Elektrotechnik)</b>			
Gremienweg:			
01.09.2020	Werkausschuss "Stadtentwässerung"	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP	öffentlich	
			ohne BE abgesetzt geändert

### Beschlussentwurf:

Der Werksausschuss beschließt den Auftrag für das Los 4 Elektrotechnik (Erneuerung der Elektro-, Mess-, Steuer- und Regelungstechnik (EMSR-Technik) im Endausbau Los 4.1 bzw. Montage der EMSR-Technik für die provisorische Pumpenanlage/ Wasserhaltung Los 4.2) am Pumpwerk Neuendorf an die Firma focus Industrieautomation GmbH, Siemensstraße 10, 35799 Merenberg, in Höhe von **1.301.575,29 €** zu vergeben.

### Begründung:

Das Pumpwerk Neuendorf wurde Mitte der 70iger Jahre in Betrieb genommen.

Im Laufe der Zeit haben sich gravierende Mängel am Bauwerk, als auch in der Maschinen- und Elektrotechnik eingestellt.

Die Betriebssicherheit des Pumpwerkes „Neuendorf“ muss zwingend durch umfangreiche Sanierungsarbeiten wiederhergestellt werden.

Die Gesamtanierung ist in 10 Fachlosen aufgeteilt.

Das LOS 4 (Erneuerung der Elektro-, Mess-, Steuer- und Regelungstechnik (EMSR-Technik) im Endausbau LOS 4.1 bzw. Montage der EMSR-Technik für die provisorische Pumpenanlage/ Wasserhaltung LOS 4.2) wurde öffentlich nach VOB ausgeschrieben.

Für die Montagearbeiten haben 3 Firmen zum Submissionstermin am 28.07.2020

Angebote abgegeben.

### Begründung:

Ergebnis nach Prüfung und Wertung der Angebote

Bieter Nr.	Rangfolge	Firma	Gesamtpreis €	%	Bemerkung
1	1	focus Industrieautomation, Siemensstraße 10, 35799 Merenberg	1.301.575,29	100	2 % Preisnachlass, ohne Bedingungen.
3	2	OSMO-Anlagenbau GmbH & Co. KG, Bielefelder Straße 10, 49124 Georgsmarienhütte	1.468.082,06	112,79	Keine Nebenangebote
2		drei.eins Elektrotechnik GmbH, Geschwister-Scholl-Straße 19, 56410 Montabaur			Von der Wertung ausgeschlossen (gemäß VOB§ 15 und 16.4)

Die Angebotspreise sind inkl. 19% MwSt. berechnet, da mit der Baumaßnahme erst 2021 begonnen wird.

Von den Bestimmungen wurde nicht abgewichen.

Die Fa. focus Industrieautomation, Siemensstraße 10, 35799 Merenberg hat keine Nebenangebote abgegeben.

Es wurde ein Preisnachlass von 2% (ohne Bedingungen) angeboten. Der Preisnachlass wurde gewertet.

**Preisersparnis: 22.321,65 €**

### **Ergebnis:**

Nach Prüfung und Wertung des Preisnachlasses beträgt der Gesamtpreis des Angebotes **1.301.575,29 €**

Die Mindestfordernde Fa. focus Industrieautomation, Siemensstraße 10, 35799 Merenberg hat insgesamt 74% der Gesamtleitung mit Nachunternehmern angeboten. 2 der Hauptnachunternehmern verfügen über die, gemäß VOB/A §6 (3), a) bis i), vorgeschriebenen Nachweise der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit.

Die Mindestfordernde Fa. focus Industrieautomation, Siemensstraße 10, 35799 Merenberg, hat in der Vergangenheit vergleichbare Anlagen mit Erfolg ausgeführt.

Das Rechnungsprüfungsamt hat dem Vergabevorschlag -noch nicht- zugestimmt.

Im Wirtschaftsplan 2020 sind unter der Kennziffer 0086122 „Sanierung PW Neuendorf“ Mittel in Höhe von 2.100.000, - € (Ansatz) und 2.472.000, - € aus der Mittelübertragung (2019) und eine VE 400.000, - € mit Kassenwirksamkeit in 2021 veranschlagt.

Die vorhandenen Mittel reichen somit aus, um die vorgenannte Maßnahme zu vergeben und umzusetzen.

Die Finanzierung und die Durchführung der Maßnahme ist wie folgt geplant:

Los	Maßnahme	Festgestellte/ geschätzte Kosten in €	Geplante Vergabe	Geplante Durchführung
1	Fassadenabbruch	81.111,59	< 100.000, - € keine Vergabe durch den WA erforderlich	Baumaßnahme abgeschlossen
2	Gründungssicherung am Anbau	233.129,23	WA 14.05.2019	Baumaßnahme abgeschlossen
3	Erweiterung des Pumpensumpfes	1.741.364,06	WA 17.03.2020	im Bau
4	Erneuerung der Elektrotechnik	1.301.575,29	WA 01.09.2020	15.02.2021 bis 22.12.2021
5	Erneuerung der Maschinenteknik	1.489.275,28	WA 01.09.2020	15.02.2021 bis 22.12.2021
6	Betonsanierung	750.000, -	WA 10.12.2020	19.04.2021 bis 27.05.2022

7	Erneuerung der Türen und Fenster	100.000, -	WA März 2021	02.08.2021 bis 25.10.2021
8	Außenfassade	200.000, -	WA Oktober 2021	30.05.2022 bis 26.09.2022
9	Dachsanierung	150.000, -	WA Oktober 2021	30.05.2022 bis 26.09.2022
10	Wiederherstellung der Außenanlagen durch EB67	100.000, -	Einzelaufträge < 100.000, -€	28.09.2022 bis 21.04.2023
	Ingenieurleistungen	800.000, -	Einzelaufträge < 100.000, -€	
<b>Eingeplante Kosten ca.</b>		<b>7.000.000, -€</b>		

Die für die weiteren Maßnahmen benötigten Restmittel werden im Nachtragshaushalt 2021 eingestellt.

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:**

Die Auswirkungen auf das Klima werden sich während der Umsetzung der Teilmaßnahme durch den Einsatz von Autokranen und Maschinen vorerst negativ bilanzieren. Erst nach Wiederinbetriebnahme des Pumpwerkes wird sich durch den effizienteren Einsatz von moderner Pumpen- und Steuerungstechnik eine positive Klimabilanz gegenüber dem Istzustand zeigen.

Zusätzlich wird derzeit geprüft, ob eine Photovoltaikanlage zur Energiegewinnung auf dem Dach des Pumpwerkes montiert werden kann.