

Variante A: Größte CO₂e-Einsparung (total)

Für Variante A werden die Gebäude mit dem größten CO₂e-Einsparpotenzial (total) dargestellt und in eine Reihenfolge gebracht. Die folgende Tabelle zeigt die 20 Gebäude mit dem größten CO₂e-Einsparpotenzial (total).

Tabelle 5: Die größten CO₂e-Einsparpotenziale (total, gerundet)

Gebäudename	CO ₂ e [kg/a] Einsparung	Investitionskosten [€]
BBS Technik (Carl-Benz-Schule)	287.000	2.678.000
Hauptfeuerwache (beheizter Bereich)	234.000	1.584.000
Theater Koblenz + Anbau	223.000	384.000
Albert-Schweitzer-Realschule Plus	170.000	3.076.900
Eichendorff-Gymnasium (inkl. Sporthalle)	144.000	2.214.000
Hochhaus am Hauptbahnhof	140.000	1.821.000
Max-von-Laue Gymnasium	126.000	1.446.000
Gymnasium Asterstein	125.000	1.618.000
BBS Wirtschaft - Standort Cusanusstraße	119.000	614.000
Clemens-Brentano-Overberg-Realschule Plus	107.000	1.368.000
Hilda-Gymnasium (Abschnitte S1 und S3)	95.000	1.230.000
Hans-Zulliger-Förderschule	86.000	1.048.000
Beatusbad	86.000	601.400
Musikschule, Volkshochschule	64.000	614.000
Verwaltungsgebäude "Schängel-Center"	59.000	94.300
Grundschule Arzheim (inkl. Sporthalle)	52.000	202.000
Sporthalle IGS Koblenz	51.000	939.000
Realschule Plus Karthause	49.000	771.500
Rathaus II	49.000	329.700
Rathaus I	49.000	410.720
Summe	2.310.000	22.633.800

Es wird deutlich, dass etwa 74% der insgesamt errechneten, möglichen CO₂e-Einsparungen durch eine entsprechende Sanierung dieser 20 Gebäude zu erreichen sind. Für die Einsparung von etwa **2.310 t CO₂e/a** wären somit Investitionen i.H.v. knapp **23 Mio. Euro** notwendig.