



Beschlussvorlage

Vorlage: BV/0844/2020		Datum: 24.11.2020	
Dezernat 4			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.:	
Betreff:			
Stellungnahme der Stadtverwaltung zu den Anträgen AT/0105/2020, AT/0108/2020, AT/0109/2020, AT/0110/2020, AT/0111/2020, AT/0112/2020, AT/0113/2020, AT/0114/2020, AT/0115/2020, AT/0116/2020, AT/0117/2020, AT/0119/2020, AT/0120/2020, AT/0121/2020, AT/0122/2020, AT/0123/2020, AT/0124/2020, AT/0129/2020, AT/0226/2020, AT/0230/2020 und AT/0231/2020			
Gremienweg:			
11.12.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		öffentlich
			ohne BE abgesetzt geändert

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität beschließt den eingegangenen Anträgen, zu einzelnen in der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes dargestellten potentiellen Bauflächen, gemäß den Anlagen zu entsprechen oder ihnen nicht zu folgen.

Begründung:

Der Konzeptionsbeschluss für die Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes war bereits Beratungsgegenstand des Ausschusses für Mobilität am 12. Mai 2020. Er wurde im ASM am 9.6.2020 erneut aufgerufen, dort jedoch aufgrund der sich abzeichnenden Antrags- und Beratungslage abgesetzt, mit der Zielsetzung zunächst eine Ortsbesichtigung durchzuführen, die dann am 29.8.2020 stattfand. Die zwischenzeitlich eingegangenen Anträge sowie die diesbezüglichen Stellungnahmen der Ortsbeiräte sind in dieser Beschlussvorlage zusammenfassend wiedergegeben.

Die Anträge AT/0105/2020, AT/0108/2020, AT/0109/2020, AT/0110/2020, AT/0111/2020, AT/0112/2020, AT/0113/2020, AT/0114/2020, AT/0115/2020, AT/0116/2020, AT/0117/2020, AT/0119/2020, AT/0120/2020, AT/0121/2020, AT/0122/2020, AT/0123/2020, AT/0124/2020, AT/0129/2020, AT/0226/2020, AT/0230/2020 und AT/0231/2020 sind in der Anlage „Stellungnahme Bauflächen“ mit der entsprechenden Stellungnahme der Stadtverwaltung und einem dortigen Beschlussvorschlag zusammengefasst.

Es ist vorgesehen, dass diese in der Sitzung des ASM am 11.12.2020 einzeln aufgerufen werden. Die hier vorgelegte Beschlussvorlage ist die zusammengefasste „Mantel“-Vorlage.

Anlage/n:

- Stellungnahme Bauflächen
- Stellungnahme Ortsbeirat Arzheim
- Stellungnahme Ortsbeirat Bubenheim
- Stellungnahme Ortsbeirat Kesselheim
- Klimagutachten GVZ

Historie:

12.05.2020: Die Vorlage des Konzeptionsbeschlusses wurde im Ausschuss für Stadtentwicklung

und Mobilität ohne Beschlussempfehlung vertagt.

09.06.2020: Die Vorlage des Konzeptionsbeschlusses und die Stellungnahmen zu den bis dahin eingegangenen Anträgen wurden ohne Beschlussempfehlung vertagt.

29.08.2020: Bereisung von potentiellen Bauflächen mit Ratsmitgliedern und der Verwaltung

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Die Auswirkungen sind wesentlicher Bestandteil der Begründung sowie des Umweltberichtes und können dort entnommen werden. Sie werden im Laufe des weiteren Verfahrens konkretisiert und ergänzt.