



**Antwort**  
zur Anfrage Nr. AF/0003/2021

Vorlage: <b>AW/0003/2021</b>		Datum: 27.01.2021	
<b>Dezernat 4</b>			
Verfasser:	65-Zentrales Gebäudemanagement	Az.:	
<b>Betreff:</b>			
<b>Antwort zur Anfrage der CDU-Ratsfraktion: Sachstand der Baumaßnahmen im Untergeschoss von Musikschule und VHS</b>			
Gremienweg:			
04.02.2021	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		ohne BE abgesetzt geändert
	öffentlich		

**Antwort:**

1. Wurden die in 2019 begonnenen Planungen des Ausbaues der Räumlichkeiten im Untergeschoss der Musikschule/VHS abgeschlossen?

Die ursprüngliche Planung aus dem Jahr 2017 als investive Maßnahme wurde aufgrund fehlender Fördermittel zugunsten einer konsumtiven Variante verworfen. Die Umsetzung der Maßnahme wurde seit der Haushaltsfreigabe im Mai 2020 durch das ZGM intensiv vorangetrieben. Zur Beschleunigung wurden externe Fachleute (Architekt, Tragwerksplaner, Fachingenieur Haustechnik) eingeschaltet, die die Planung des Ausbaus der Räumlichkeiten kontinuierlich an die Gegebenheiten vor Ort anpassen.

2. Konnte mit den Baumaßnahmen bereits begonnen werden?

Das Rohbauunternehmen für die Herstellung der Fluchttreppe beginnt mit den Arbeiten in der KW 5, sofern es die Witterung zulässt. Die Submissionstermine für Lüftung, Heizung und Elektro ist am 28.01.2021. Die Ausschreibungen für die weiteren Gewerke des Innenausbau sind aktuell in Bearbeitung, sodass die Bauausführung sichergestellt ist.

3. Wurde auch die Vernetzung einschl. WLAN mit eingeplant?

Die WLAN-Vernetzung wird im Gewerk Elektroarbeiten berücksichtigt.

4. Wie viele zusätzliche Schulungsräume werden hierbei jeweils für VHS und Musikschule geschaffen?

Für die Musikschule entstehen ein ca. 30m<sup>2</sup> und ein ca. 45m<sup>2</sup> großer Musikunterrichtsraum. Weitere Unterrichtsräume sind in diesem Bauabschnitt nicht geplant.

5. Wann werden die Baumaßnahmen insgesamt abgeschlossen?

Die Fertigstellung der Umbauarbeiten ist für die KW 32 vorgesehen.

6. Ab welchem Zeitpunkt können die beiden Einrichtungen die Räume bestimmungsgemäß als Schulungsräume nutzen?

Die bestimmungsgemäße Nutzung kann unmittelbar danach erfolgen.

**Auswirkungen auf den Klimaschutz:**