



- ▬ Stadtgrenze
- ▬ Geltungsbereich Bebauungspläne, beschlossen
- Bau- und Verkehrsfläche in Bebauungsplänen
- darüber hinaus: GE-Reserve FNP rechtswirksam
- darüber hinaus: GE Reserve FNP Entwurf Gesamtfortschreibung
- darüber hinaus: GE Reserve FNP Entwurf (Reduzierung angedacht)
- darüber hinaus: Untersuchungsbereich städteb. Entwicklungsmaßnahme

Stadtentwicklung Koblenz

Gewerbegebiete West
Übersicht Status Baurecht

Gesamtstadt - Maßstab: unbekannt

Stand: Januar 2021



KOBLENZ
VERBINDET.

Stadtverwaltung Koblenz
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung

G-West-05v
7.5 ha

90.0 ha

31.5 ha

G-West-02b
mögl. Reduzierung
12.6 ha

13.6 ha
G-West-02a

8.0 ha
G-West-01b
Teil Erweit.
Vorschlag FNP 25

A61 ex KO
66.7 ha

A61 in KO
11.8 ha

14.6 ha
G-West-01a
Teil bereits in
FNP 83 (257d)

257b

73.8 ha

257a

257c

257g

6.3 ha
G-West-06
BPlan beschlossen
(257f)

8.8 ha
G-West-03

14.4 ha
G-West-04