



# Antrag

Vorlage: AT/0042/2021		Datum: 10.05.2021	
Verfasser:	03-Ratsfraktion SPD	Az.:	
<b>Betreff:</b>			
<b>Gemeinsamer Antrag der Ratsfraktion von SPD, Die LINKE und WGS: Kriterien und Priorisierung bei Gewerbegrundstücksvergabe</b>			
Gremienweg:			
20.05.2021	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		öffentlich

## Beschlussentwurf:

Der Stadtrat möge beschließen, die Verwaltung wird beauftragt, zukünftig noch stärker als bisher bei der Vergabe von Gewerbegrundstücken die Kriterien Zukunftsbranche, Schaffung von Arbeitsplätzen, Tariftreue und Höhe der zu erwartenden Gewerbesteuererinnahmen zu priorisieren. Um eine Auswahl nach den benannten Kriterien zu gewährleisten, sollen dem Wirtschaftsförderungsausschuss pro Grundstück mehrere Bewerber vorgelegt werden, die jeweils nach den genannten Kriterien bewertet werden.

## Begründung:

Die Nachfrage für Gewerbegrundstücke in Koblenz ist in den letzten Jahren immens gestiegen. Gleichzeitig ist die Fläche für Gewerbeansiedlung begrenzt. Aufgrund der steigenden Nachfrage muss die Chance genutzt werden, die Weichen für die Zukunft zu stellen. Deshalb hält es der Antragsteller für sehr wichtig, Prioritäten bei der Vergabe der begrenzten Grundstücksflächen zu setzen. Die Prioritäten sollten dabei auf Zukunftsbranchen, der Schaffung von Arbeitsplätzen, Tariftreue sowie der zu erwartenden Gewerbesteuerhöhe liegen.

## Auswirkungen auf den Klimaschutz: