

## **Protokoll:**

Von Seiten der Mitglieder wird nach der Hitzeproblematik in der Kita Kunterbunt gefragt. Die Verwaltung wird im nächsten Jugendhilfeausschuss am 22.09.2021 hierzu berichten.

Aus der Mitte des Jugendhilfeausschusses wird eine Information zum Sachstand der anstehenden Kita-Neubaumaßnahmen gewünscht. Das Zentralen Gebäudemanagement hat auf Nachfrage folgenden Sachstand mitgeteilt:

### Kita Goldgrube

Ein externer Fachplaner wird in das Projekt eingebunden, sodass in Kürze aktiv mit der Ausführungsplanung begonnen werden kann. Ein konkreter Bauzeitenplan liegt noch nicht vor. Parallel dazu wird in den nächsten Wochen der Bauantrag zusammengestellt und eingereicht. Über den Bebauungsplan wird in der kommenden Stadtratssitzung entschieden.

Es wird mit einem Jahr Planungs- und Genehmigungsphase bis zum Baubeginn (Ende 2022) gerechnet, (vorausgesetzt die Abrissarbeiten an der Overbergschule sind bis dahin abgeschlossen und die nötigen Voruntersuchungen vor Ort konnten frühzeitig erfolgen).

Die Bauzeit inklusive Fertigstellung der Außenanlagen wird schätzungsweise 2 Jahre betragen, sodass ein Fertigstellungstermin Ende 2024 / Anfang 2025 möglich sein sollte (vorbehaltlich größerer Verzögerungen durch anhaltende Materialknappheit, längere Lieferzeiten o. ä.).

### Kita Horchheimer Höhe

Die Rohbauarbeiten haben begonnen, das Untergeschoss ist bereits fertig gestellt. Aufgrund der extremen Materialknappheit und Lieferschwierigkeiten kommt es momentan leider zu starken Verzögerungen im Bauablauf, weshalb derzeit auch kein belastbarer Bauzeitenplan aufgestellt werden kann. Der Fertigstellungstermin wird momentan auf Februar 2023 geschätzt, vorbehaltlich weiterer Verschlechterungen der Marktlage.

### Kita Rosenquartier

Die Verhandlungen bezüglich eines Kita-Vertrages sind noch nicht abgeschlossen.

Derzeit wird durch die BDP eine Umsetzung des Kita-Projektes im nördlichen Teil des Bebauungsplanes präferiert, der für die Ansiedlung von Gewerbeflächen vorgesehen ist.