

**Übersicht Maßnahmen - Variante B (kurz-, mittel-, langfristig) mit hydraulischen Abgleich, LED- Beleuchtung und PV-Anlage**  
Kosten (vorläufig) in €

Geb.-Nr.	Gebäudebezeichnung	Austausch Außentüren	Austausch Fenster	Austausch von Pumpen	BHKW	Dämmung Dach	Dämmung Fassade	Dämmung Kellerdecke	Dämmung Kriechkeller	Dämmung oberste Geschossohle	Deckenstrahlplatten	Erneuerung Heizkessel	Erneuerung Lichtkuppeln	Erneuerung Lüftungsanlage	Erneuerung TWW-Speicher	Generelle Überarbeitung Heizl.	hydr. Abgleich	Innendämmung	LED-Beleuchtung	PV-Anlage	Solarthermie	TWW-Speicher deinstallieren	Summe	Ein-schätzung 20.2	Kommentar 20.2
1	BBS Technik (Carl-Benz-Schule)	-	1.100.000	38.000	-	110.000	575.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111.000	-	139.000	605.000	-	-	2.678.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
2	Hilda-Gymnasium	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.000	-	40.000	-	-	-	72.000	konsumtiv	-
4	Albert-Schweitzer-Realschule Plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.000	-	46.100	53.000	-	-	124.100	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
5	Gymnasium Asterstein	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.000	-	69.000	90.000	-	-	176.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
6	Rathaus I	-	200.000	1.300	-	-	-	106.000	-	60.000	-	-	-	-	-	-	3.220	-	40.200	-	-	-	410.720	konsumtiv	Keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
7	Gymnasium Karthause	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.000	-	20.000	-	-	-	52.000	konsumtiv	-
8	Görres-Gymnasium	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.500	-	26.800	-	-	-	48.300	konsumtiv	-
9 + 90	Theater Koblenz	-	130.000	6.000	-	-	96.000	-	-	-	-	50.000	-	-	-	-	52.000	-	50.000	-	-	-	384.000	konsumtiv	Keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
11	Rathaus II	-	53.900	-	-	135.000	-	53.800	-	55.000	-	-	-	-	-	-	14.200	-	17.800	-	-	-	329.700	konsumtiv	Keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
12	Max-Von-Laue-Gymnasium	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.000	-	40.000	-	-	-	82.000	konsumtiv	Keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
13	Realschule Plus Karthause	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.000	-	2.000	93.500	-	-	114.500	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
14	Grundschule St. Castor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.700	-	6.600	-	-	-	15.300	konsumtiv	-
16	Clemens-Brentano-Overberg-Realschule Plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.000	-	30.000	36.000	-	-	84.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
18	Eichendorff-Gymnasium	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.000	-	265.000	-	-	-	286.000	konsumtiv	-
19	Hans-Zulliger-Förderschule	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	-	15.000	54.000	-	-	81.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
21	Förderschule am Bienhortal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.800	-	4.500	45.500	-	-	54.800	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
22	BBS Wirtschaft	-	220.000	-	-	-	-	-	-	-	-	80.000	-	-	-	-	59.000	-	35.000	220.000	-	-	614.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
25	BBS Wirtschaft (inkl. Sporthalle)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.900	-	21.000	6.000	-	-	34.900	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
26	Grundschule Asterstein	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.700	-	-	7.500	-	-	11.200	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
27	Verwaltungsgebäude "Schängel-Center"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.700	-	20.600	52.000	-	-	94.300	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
28	Grundschule Metternich-Oberdorf	-	144.900	4.000	-	-	-	-	-	22.000	-	33.000	-	-	-	-	7.000	-	8.000	18.000	-	-	236.900	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
29	Stadtarchiv Alte Burg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.100	-	7.700	-	-	-	13.800	konsumtiv	-
30	Grundschule Neukarthause	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.000	-	18.000	-	-	-	32.000	konsumtiv	-
31	Regenbogen Grundschule Lützel	-	40.200	-	-	-	-	-	-	28.400	-	34.000	-	-	-	-	-	-	10.500	10.500	-	-	123.600	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
32	Grundschule Horchheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.500	-	12.500	10.500	-	-	35.500	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
33	Ordnungsamt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.100	-	11.400	-	-	-	20.500	konsumtiv	-
34	Ludwig-Museum	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.200	-	11.500	-	-	-	20.700	konsumtiv	-
35	Grundschule Schenkendorf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.000	-	13.000	-	-	-	21.000	konsumtiv	-
36	Musikschule	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.000	-	23.000	55.000	-	-	97.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
37	Grundschule Arzheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.100	-	8.600	36.000	-	-	51.700	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
38	Grundschule Immendorf	-	61.000	-	-	-	69.100	-	-	41.000	-	34.000	-	-	-	-	2.700	-	3.100	35.000	-	-	245.900	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster
40	Grundschule am Löwentor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.200	-	9.400	14.000	-	-	28.600	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
41	Grundschule Kesselheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.500	-	4.500	15.000	-	-	24.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
42	Schulgebäude GS Lay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	3.000	-	-	-	5.000	konsumtiv	-
43	Grundschule Arenberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.700	-	2.500	-	-	-	7.200	konsumtiv	-
44	Grundschule Ehrenbreitstein	-	-	500	-	-	-	-	-	-	-	14.000	-	-	-	-	4.400	-	7.700	15.000	-	0	41.600	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung
45	Kindertagesstätte "Pustebume" Neuendorf	-	10.100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.100	-	2.800	15.000	-	-	32.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung

**Übersicht Maßnahmen - Variante B (kurz-, mittel-, langfristig) mit hydraulischen Abgleich, LED- Beleuchtung und PV-Anlage**  
Kosten (vorläufig) in €

Geb.-Nr.	Gebäudebezeichnung	Austausch Außentüren	Austausch Fenster	Austausch von Pumpen	BHKW	Dämmung Dach	Dämmung Fassade	Dämmung Kellerdecke	Dämmung Kriechkeller	Dämmung oberste Geschossoberfläche	Deckenstrahlplatten	Erneuerung Heizkessel	Erneuerung Lichtkuppeln	Erneuerung Lüftungsanlage	Erneuerung TWW-Speicher	Generelle Überarbeitung Heizanlage	hydr. Abgleich	Innendämmung	LED-Beleuchtung	PV-Anlage	Solarthermie	TWW-Speicher deinstallieren	Summe	Ein-schätzung 20.2	Kommentar 20.2	
46	Sporthalle Horchheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.000	33.000	-	-	45.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
50	Grundschule Moselweiß	-	-	-	-	-	-	-	-	23.500	-	14.000	-	-	-	-	4.700	-	13.200	9.000	-	-	64.400	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster	
51	Grundschule Waltersheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.800	-	7.800	-	-	-	15.600	konsumtiv	-	
52	Mutter-Beethoven-Haus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	-	-	-	-	2.000	konsumtiv	-	
53	Kindertagesstätte "Rappelkiste" Güls	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.000	-	8.000	14.900	-	-	30.900	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
54	Kindertagesstätte "Eulenhorst" Metternich	-	48.000	2.000	-	-	-	-	-	-	-	57.000	-	-	-	-	4.000	-	2.000	9.000	-	-	122.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster	
55	BBSW Hausmeisterwohnung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	-	-	-	-	-	400	konsumtiv	-	
56	Sporthalle BBS Technik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.500	-	5.700	275.000	-	-	285.200	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
57	Sporthalle Hans-Zulliger-Förderschule	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	5.000	24.000	-	-	34.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
58	Schwimmhalle Förderschule am Bienhortal	-	27.000	-	40.300	-	-	-	-	-	-	-	-	59.000	-	-	-	-	2.000	-	10.000	-	-	138.300	investiv	3 von 4 Elementen Fenster, Heizung, Sanitär sowie regelmäßig Betriebsvorrichtungen wegen Schwimmbadbetrieb
59	Sporthalle Förderschule am Bienhortal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.500	-	10.000	30.000	-	-	44.500	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
60	Sporthalle Grundschule Schenkendorf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	-	3.000	15.000	-	-	20.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
61	Sporthalle Kesselheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.200	-	4.800	52.000	-	-	60.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
62	Sporthalle Rübenach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	-	17.000	-	-	-	22.000	konsumtiv	-	
63	Sporthalle Grundschule Güls	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.200	-	13.600	35.000	-	-	53.800	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
65	Sporthalle Grundschule Immendorf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000	-	8.000	35.000	-	-	46.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
66	Sporthalle Gymnasium Karthause	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.500	-	32.000	33.000	-	-	90.500	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
67	Sporthalle IGS Koblenz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.500	55.000	-	-	66.500	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
68	Sporthalle Clemens-Brentano-Overberg-Realschule plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.000	-	7.000	48.000	-	-	62.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
70	Sporthalle Albert-Schweitzer-Realschule plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.000	-	24.000	45.000	-	-	76.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
71	Sporthalle Grundschule Metternich-Oberdorf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.000	-	7.000	7.000	-	-	17.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
75	Grundschule Pfaffendorf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.220	-	40.230	-	-	-	43.450	konsumtiv	-	
76	Jugendzentrum Maulwurf	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.000	-	-	25.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
79	Sporthalle Bubenheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.200	-	2.700	-	-	-	4.900	konsumtiv	-	
81	Jugendzentrum Haus Metternich	-	41.000	-	-	-	-	-	-	9.000	-	-	-	-	-	-	6.500	-	8.150	-	-	-	64.650	konsumtiv	Keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster	
86	Kindertagesstätte Zauberland Rübenach	-	54.000	2.000	-	-	-	-	-	-	-	15.000	-	-	-	-	2.700	-	-	18.000	-	-	91.700	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster	
87	Bürgeramt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.800	-	8.400	-	-	-	15.200	konsumtiv	-	
88	Hauptfeuerwache	-	434.000	-	-	328.000	343.000	148.000	-	-	-	-	-	-	-	-	25.000	-	31.000	275.000	-	-	1.584.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster	
89	Hochhaus am Bahnhof	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.000	-	45.000	165.000	-	-	246.000	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung	
95	Beatusbad	-	20.500	-	-	450.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.300	-	11.600	110.000	-	-	601.400	teilweise investiv	nur PV-Anlage wenn Neubau investiv, falls besondere Vertragskonstellationen EVM separate Prüfung; Rest keine wesentliche Verbesserung, da nicht 3 von 4 Elementen Sanitär, Heizung, Elektro und Fenster	
<b>Anzahl der Maßnahmen</b>		0	15	8	1	4	4	3	0	7	0	9	0	1	0	0	62	0	62	42	1	1	220			
<b>Summe der Sanierungskosten (vorläufig) in €</b>		0	2.584.600	53.800	40.300	1.023.000	1.083.100	307.800	0	238.900	0	331.000	0	59.000	0	0	838.840	0	1.386.480	2.799.400	10.000	0	10.756.220			
<b>Summe CO2-Einsparung [Tonnen/a]</b>		0,0	186,4	25,0	15,2	107,4	88,6	44,4	0,0	49,7	0,0	286,2	0,0	10,2	0,0	284,7	0,0	334,3	542,0	1,5	0,3	1.955,9				
<b>Einsparungen Energiekosten € p.a.</b>		0	10.112	1.356	825	5.827	4.805	2.409	0	2.697	0	15.526	0	553	0	0	14.356	0	156.063	252.967	81	16	467.593			
<b>Energieträger</b>			Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Gas	Strom	Strom	Gas	Gas				
<b>Amortisation [Jahre]</b>		0	256	40	49	176	225	128	0	89	0	21	0	107	0	0	58	0	9	11	123	0	29			