Beschluss:

Der Ausschuss für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung stimmt für das nachgenannte Vorhaben den folgenden Abweichungen von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 164g "Sanierungsgebiet Ehrenbreitstein; Bereich zwischen Friedrich-Wilhelm-Straße/Helfensteinstraße/Humboldtstraße/Kapuzinerstraße" zu:

Überschreitung der rückseitig festgesetzten Baugrenze durch eine ca. 2,5 m breite Balkonanlage um ca. 1,50 m sowie durch eine Terrasse im EG bis zur Tiefe des dort vorspringenden Nachbargebäudes Hausnr. 151.

(§ 31 (2) BauGB)