



Stadtverwaltung Koblenz  
Baudezernat

Eing.: 04. Okt. 2021

Amt: .....

Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord  
Postfach 20 03 61 | 56003 Koblenz

Städtebündnis FOC  
c/ o Stadtverwaltung Koblenz  
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

Stadtverwaltung  
Koblenz

Eing. 01. OKT. 2021

61 / Amt für Stadtentwicklung  
und Bauordnung

Eingang 04. Okt. 2021

61.1	61.2	61.3	61 S
------	------	------	------

DER PRÄSIDENT

Stresemannstraße 3-5  
56068 Koblenz  
Telefon 0261 120-2035  
Telefax 0261 120-2033  
Poststelle@sgdnord.rlp.de  
www.sgd nord.rlp.de

30.09.2021

*1. Kopie an  
- OB/BO ✓  
- an die Stelle  
2. Kopie GAL*

Mein Aktenzeichen 14 91-143 04/41  
Ihr Schreiben vom 06.09.2021  
Bitte immer angeben!

Ansprechpartner(in)/ E-Mail  
Daniela Gottreich  
Daniela.Gottreich@sgdnord.rlp.de

Telefon/Fax  
0261 120-2145  
0261 120-882145

**Gemeinsame Resolution der Städte Andernach, Koblenz, Limburg, Mayen und Neuwied gegen die geplante Erweiterung des Factory-Outlet-Centers Montabaur**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Hahn, sehr geehrte Herren Oberbürgermeister,

Ihr Schreiben und die diesem anliegende Resolution habe ich erhalten und möchte Sie auf die Möglichkeit verweisen, Ihre Belange in den erforderlichen Verfahren vorzutragen. Bezüglich des von Ihnen angesprochenen Zielabweichungsverfahrens ist darauf hinzuweisen, dass zunächst mit einem Antrag auf Durchführung eines Raumordnungsverfahrens zu rechnen ist. Für dieses Raumordnungsverfahren wird das Ministerium des Innern und für Sport zuständig sein, das die SGD Nord mit der Durchführung des Verfahrens beauftragen wird. Sie werden bereits vor Einleitung des Raumordnungsverfahrens im Rahmen einer Antragskonferenz zur Prüfung der Vollständigkeit der Antragsunterlagen die Gelegenheit haben, sich einzubringen.

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Treis

1/1

**Besuchszeiten**  
09.00-12.00 Uhr  
14.00-15.30 Uhr  
Freitag: 09.00-13.00 Uhr

**Verkehrsanbindung**  
Bus ab Hauptbahnhof  
Linien 1,8,9,10,27,460 bis Haltestelle  
Stadttheater

**Parkmöglichkeiten**  
Behindertenparkplätze in der Regierungsstr.  
vor dem Oberlandesgericht  
Tiefgarage Görresplatz, Tiefgarage Schloss