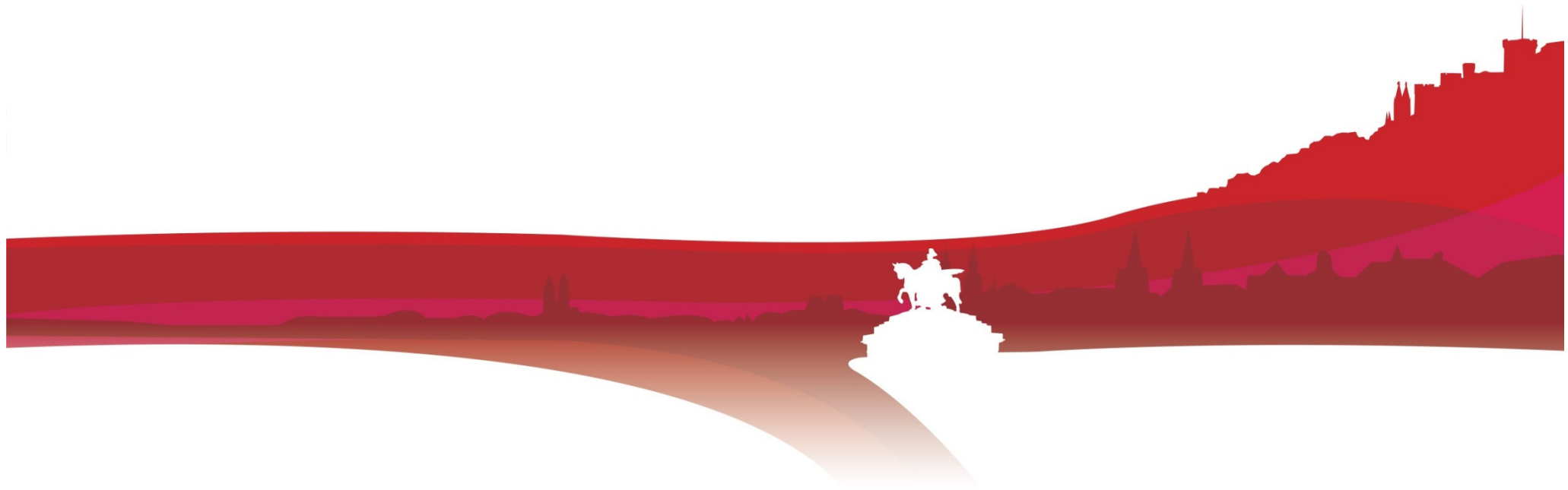


2. Statusbericht

2021

des Zentralen Gebäudemanagements




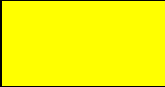

I N V E S T I V E R H A U S H A L T

**Erläuterungen zu Einzelvorhaben des Investitionshaushaltes unter
Federführung des Zentralen Gebäudemanagements**

mit einem Auszahlungsvolumen größer 100.000 Euro

Stichtag: 29.10.2021

Erläuterung Ampelsystem

	Es bestehen Risiken/ Störungen, die den planmäßigen Beginn oder Abschluss der Maßnahme insgesamt gefährden
	Es bestehen Risiken/ Störungen, die die Maßnahme insgesamt nicht gefährden, jedoch zu Verzögerungen führen
	Die Maßnahme verläuft planmäßig und es sind keine Verzögerungen ersichtlich

lfd. Nr.	Status 1. Bericht 2021	Status 2. Bericht 2021	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung	verfügbare Mittel 2021 (Ansatz Haushalt 2021 inkl. Nachtrag + Übertragung 2020) (€)	Ist-Auszahlung 2021 (€)
			01 - Innere Verwaltung						
1			Z011000	Umbau Feuerwehrgerätehaus Kesselheim	Das Feuerwehrgerätehaus in Kesselheim soll zu Ortsvorsteher- und Gemeinderäumen umgebaut werden.	Bauantrag ergänzt und eingereicht; Architektenleistungen vergeben; Statiker beauftrag (statische Betreuung, Wärmeschutznachweis), erste Einschätzung deutet auf mangelhafte Substanz hin, alle Untersuchungsergebnisse zur Substanz und daraus resultierenden Maßnahmen mit realistischen Kosten werden zusammengetragen	2021-2022	100.000	413
			04 - Wirtschaft						
2			Z801003	Kulturbau Zentralplatz		Im Rechtsstreit zur Errichtung der Sprinkleranlage steht noch eine gutachterliche Stellungnahme und eine Ortsbesichtigung aus. Der Ausgang des Rechtsstreites ist offen; Höhe der Zahlung ungewiss.	entfällt	179.910	3.633
			05 - Sicherheit und Ordnung						
3			Z371007	Neubau Feuerwache 3 - Bubenheim	Bei der Organisationsuntersuchung zur Berufsfeuerwehr Koblenz stellte sich heraus, dass die derzeitige räumliche Gliederung der Standorte (derzeit eine Hauptfeuerwache) nicht mehr zeitgemäß ist. Daher ist es geplant, 2 weitere Feuerwachen zu errichten. Die Errichtung der nördlichen Wache soll auf einem städtischen Grundstück im Dienstleistungszentrum-, Gewerbe und	Die Erdarbeiten sind abgeschlossen. Die Rohbauarbeiten sind vergeben und haben begonnen. Grundleitungen, Stützwände und erste Schächte sind fertiggestellt. Es gibt Lieferschwierigkeiten für die Perimeterdämmung.	Q4/2020 - Q4/2023	2.000.000	744.345
4			Z371008	Neubau Feuerwache 2 - Niederberg	Technologiepark Bubenheim/ B9 (DLZ) erfolgen. Der Standort rechts des Rheins wird sich in Niederberg befinden	Die Feuerwache wurde übergeben. Die Restarbeiten werden ausgeführt und Pflanzarbeiten sind für Mitte November geplant	Jan. 2020 - Q4/2021	5.500.000	2.908.658
			06 - Soziales und Jugend						
5			Z501054	Neubau Kita Horchheimer Höhe	Der Neubau der 4-gruppigen Kita ist notwendig, da eine Sanierung der Kita "St. Hildegard" wirtschaftlich nicht vertretbar ist	Die Erdarbeiten sind abgeschlossen. Die Rohbauarbeiten wurden begonnen und sind weit fortgeschritten, das Untergeschoss ist fertiggestellt. 50% der Decken sind betoniert. Bei Baustoffen gibt es Lieferengepässe. Dachdecker und Gerüstbauer beauftragt, Schreiner- und Metallbauarbeiten befinden sich in der Auswertung	Q4/2020 - Q4/2022	1.500.000	712.284
6			Z501056	Neubau Kita Rauental/ Goldgrube/ Moselweiß	Für die Stadtteile Goldgrube, Rauental und Moselweiß ist zur Deckung des Kita-Platz-Bedarfs ein Neubau nötig.	Grundlagenermittlung und Bestandsaufnahme durch ZGM abgeschlossen, aktuell Vorbereitung Entwurfsplanung/Ausführungsplanung, Energiekonzept liegt vor, Bauantrag in Vorbereitung, Umsetzung 2022-2023.	2022-2023	200.000	7.461

lfd. Nr.	Status 1. Bericht 2021	Status 2. Bericht 2021	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung	verfügbare Mittel 2021 (Ansatz Haushalt 2021 inkl. Nachtrag + Übertragung 2020) (€)	Ist-Auszahlung 2021 (€)
			07 - Sport						
7			Z521033	Sanierung Freibad Oberwerth	Das Nichtschwimmer-Mehrzweckbecken sowie das 25-Meter-Schwimmerbecken des Freibads Oberwerth weisen hohe Wasserverluste auf. Eine Sanierung der Becken ist erforderlich	1. Bauabschnitt: Arbeiten sind ausgeführt und Abnahmen sind erfolgt, Restarbeiten sind umgesetzt 2. Bauabschnitt: Rückbauarbeiten haben begonnen und sind fertiggestellt, Abnahme der Arbeiten stehen noch aus	2019 - 2022	1.515.360	753.636
			08 - Schulen						
8			Z401101	Neubau Ersatzgebäude GS Neuendorf	Der Betonbau der Willi-Graf-Schule (Grundschule Neuendorf) wurde aufgrund von erheblichen Schäden abgerissen und neu gebaut.	Neubau ist fertiggestellt, Technikzentrale wieder in Betrieb Maßnahme ist abgeschlossen	2020/21	285.000	285.926
9			Z401104	Aufzugsanlage Grundschule Schenkendorf	Um eine barrierefreie Beschulung an der Grundschule Schenkendorf zu ermöglichen, ist der Einbau einer Aufzugsanlage erforderlich. Aus Aspekten der Wirtschaftlichkeit sowie der Schulorganisation wird die Aufzugsanlage nur für das Erdgeschoss sowie das erste Obergeschoss errichtet.	Maßnahme ist abgeschlossen. Es werden noch Fördergelder vereinnahmt.	2019 Herbst 2020	35.000	29.385
10			Z401106	Neubau Grundschule Freiherr vom Stein	Aufgrund des desolaten Gebäudezustandes ist eine Erneuerung der Schule notwendig. Geplant ist der Betrieb als "Cluster-Schule".	Die Arbeiten haben begonnen. Spezialtiefbauarbeiten sind fertiggestellt, die Erd- und Rohbauarbeiten haben begonnen, aktuell Verlegung der Grundleitungen	Sommer 2021 bis Ende 2023	1.500.000	391.056
11			Z401110	Neubau Grundschule Pestalozzi	Das Bestandsgebäude der Grundschule Pestalozzi ist dringend sanierungsbedürftig. Im Rahmen der Planung wird Vorsorge für eine einzurichtende Ganztagschule getroffen, sodass die finale Planung einen 2,5-zügigen Neubau mit einer Ganztagschule umfasst	Architektenwettbewerb ist abgeschlossen, Wettbewerbsgewinner wurde ermittelt, Beauftragung nach abgeschlossenem Gremienweg. Ein erster Entwurf des Energiekonzeptes liegt vor. Parallel dazu Ausschreibung von TGA-Ingenieur und Statiker, bauliche Umsetzung gemeinsam mit Projekt Z401122000 (Neubau Sporthalle Goldgrube)in 2022-2025.	2022-2025	200.000	86.206
12			Z401111	Neubau Mensa Grundschule Güls	Aufgrund der aktuellen Anzahl von Anmeldungen und der Schülerprognose ist es erforderlich geworden, das Bestandsgebäude zu erweitern. Zudem wurde hier eine Ganztagschule eingerichtet.	Nutzungsbeginn Gebäude 17.08.2020, Abrechnung einzelner Gewerke steht noch aus. Aktuell Wiederherstellung der Außenanlage	2019 bis Frühjahr 2022	1.000.000	722.586

lfd. Nr.	Status 1. Bericht 2021	Status 2. Bericht 2021	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung	verfügbare Mittel 2021 (Ansatz Haushalt 2021 inkl. Nachtrag + Übertragung 2020) (€)	Ist-Auszahlung 2021 (€)
13			Z401112	Aufzugsanlage und Fluchttreppe Grundschule Pfaffendorfer Höhe	Aufgrund der Forderungen der Schulbaurichtlinie 1.5.1, § 51 LBauO und § 9 LGGBehM ist im Zuge einer Brandschutzsaniierung die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes vorgeschrieben.	Diese Baumaßnahme wird zusammen mit dem Umbau des Verwaltungstrakts erfolgen. Die Umbauarbeiten des barrierefreien WCs ist fertiggestellt, der Auftrag für den Aufzug ist erteilt. Weitere Rampen und Treppenlift im inneren des Gebäudes und barrierefreie Zuwegungen von außen werden im Anschluss umgesetzt.	Frühjahr 2020 Sommer 2022	400.000	214.596
14			Z401113	Raumerweiterung Grundschule Asterstein	Es ist mit Kapazitätsengpässen an der Schule am Bienhorntal zu rechnen, daher muss die Grundschule Asterstein erweitert werden. Die Klassenraumanzahl muss zwingend erhöht werden, um den Schulbetrieb aufrechterhalten zu können.	VGW Verfahren Architekten und Fachingenieure abgeschlossen, derzeit Ausführungsplanung und Erstellung Austauschunterlagen für Förderantrag. Der Förderbescheid ist frühestens 2022 zu erwarten.	2022 - 2023	150.000	9.349
15			Z401114	Schulhofsanierung Grundschule Pfaffendorfer Höhe	Der Schulhofasphalt der Grundschule Pfaffendorfer Höhe wurde in geringen Teilen durch die Koblenzer Wohnbau im Rahmen des Schulsanierungsvertrages saniert. Darüber hinaus muss jedoch auch der weitere Bereich saniert werden.	1.Bauabschnitt Multifunktionsspielfeld und 2.Bauabschnitt Spielgerät fertig gestellt. Mehrere Bäume wurden gepflanzt, die Mülltonneneinhausung und Pflasterarbeiten sind fertiggestellt. Ein Spielgerätecontainer wird als nächstes über EB 67 angeschafft. Langfristig wird nach Abschluss der Fassadensanierung (KI 3.0 Kap II) weitere Fläche entsiegelt.	final bis 2023	52.500	15.749
16			Z401117	Schulhofsanierung Grundschule Neuendorf	Da der Neubau (s. Z401101) eine geringere Grundfläche besitzt, ist ein Teil der Fläche des ehemaligen Altbaus zu revitalisieren.	Die Ausführung wurde nach den Osterferien begonnen. Die Arbeiten liegen weiterhin im Bauzeitplan. Es kommt zu Kostensteigerungen, da im Zuge der Erdarbeiten deutlich mehr belastetes Erdmaterial abgefahren werden muss, als nach Baugrundgutachten zu erwarten war. Fertigstellung im Herbst 2021	Frühjahr 2021 - Herbst 2021	848.730	792.322
17			Z401118	Aufzugsanlage und Fluchttreppe Grundschule Pfaffendorf	Aufgrund der Forderungen der Schulbaurichtlinie 1.5.1, § 51 LBauO und § 9 LGGBehM ist im Zuge einer Brandschutzsaniierung die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes vorgeschrieben.	Der Fluchttreppenturm ist weitestgehend fertiggestellt, z. Zeit wird die Aufzugsanlage eingebaut, nach Abnahme kann der Treppenturm in Betrieb genommen werden. Die Außenanlagen sind fertiggestellt. Die Maßnahme sollte Ende des Jahres abgeschlossen sein.	Herbst 2020 Ende 2021	468.920	235.007
18			Z401119	Erweiterung und Aufzug Grundschule Lützel	Im Zuge des gültigen Raumprogramms ist eine Schulerweiterung geplant, zudem ist für eine barrierefreie Beschulung an der Grundschule Lützel der Einbau einer Aufzugsanlage erforderlich	Derzeit Abstimmung mit dem Bedarfsträger über den Erweiterungsbedarf, Raumprogramm wurde nochmals überarbeitet. Umfang des Förderantrags wurde endgültig abgestimmt und für die Einreichung fristgerecht zusammengestellt.	2023 - 2025	15.000	0

lfd. Nr.	Status 1. Bericht 2021	Status 2. Bericht 2021	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung	verfügbare Mittel 2021 (Ansatz Haushalt 2021 inkl. Nachtrag + Übertragung 2020) (€)	Ist-Auszahlung 2021 (€)
19			Z401120	Erweiterung und Aufzug Grundschule Moselweiß	Im Zuge des gültigen Raumprogramms ist eine Schulerweiterung geplant, zudem ist für eine barrierefreie Beschulung an der Grundschule Moselweiß der Einbau einer Aufzugsanlage erforderlich	Die Maßnahme ist in Vorplanung. Es wurde noch kein Förderantrag gestellt. Beauftragung der Architektenleistung an Architekturbüro Ternes.	2023 - 2025	15.000	0
20			Z401121	Schulerweiterung Grundschule Schenkendorf	Die zu erwartenden Schülerzahlen in den kommenden Jahren erfordern eine Schulerweiterung. Der benötigte Raumbedarf soll über einen Erweiterungsbau abgedeckt werden	Nach durchgeführtem VGV Verfahren hat das Architekturbüro Ternes den Zuschlag erhalten. Derzeit Erstellung der Genehmigungsplanung und Abstimmung mit Fördergeber über den Erweiterungsbedarf. Der Förderantrag ist eingereicht.	2023 - 2025	80.000	20.915
21			Z401122	Neubau Sporthalle Goldgrube	Im Zuge des Neubaus der Pestalozzi-Schule (s. Z401110) ist auch der Neubau der Sporthalle geplant.	Die Sporthalle ist Bestandteil des Architektenwettbewerbs zum Neubau der GS Pestalozzi (Z401110)	2022 - 2025	150.000	0
22			Z401205	Neubau Sporthalle Gymnasium Asterstein	Auf dem Asterstein entstand ein Sportzentrum mit einer dreifach teilbaren Schulsporthalle für drei Übungseinheiten (27m x 45m), eine Geräte- und Bodenturnhalle (18m x 45m) sowie ein Fitness- und Krafraum (12m x 12m).	Die Maßnahme ist abgeschlossen; Fertigstellungspflege Außenanlagen noch offen	2019 - Ende 2020	170.000	37.449
23			Z401210	NAWIS Gymnasium auf dem Asterstein	Herrichtung von naturwissenschaftlichen Räumen	Die Maßnahme ist abgeschlossen und wurde abgerechnet	Frühjahr 2020 Dez. 2020	430.000	127.102
24			Z401212	Neubau Hilda-Gymnasium Gebäudeteil S2	Im Zuge der Generalsanierung des Hilda-Gymnasiums ist es notwendig, den Gebäudeteil S2 komplett abzureißen und neu zu errichten.	Neubau wurde an die Schule übergeben und ist in Betrieb. Abarbeitung der Restarbeiten in Ausführung.	2018 Dez. 2020	2.144.000	1.992.157
25			Z401217	Aufzugsanlage Eichendorff - Gymnasium	Aufgrund der Forderungen der Schulbaurichtlinie 1.5.1, § 51 LBauO und § 9 LGGBehM ist im Zuge einer Brandschutzsanierung die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes vorgeschrieben.	Derzeit Überarbeitung des Förderantrages aufgrund geänderter Planung (s. Z401223)	2023	50.000	7.856
26			Z401218	Neubau Umkleidekabine Hilda-Gymnasium	Im Anschluss an den Neubau Hilda S2 (s. Z401212) werden die Umkleidekabinen der Sporthalle neu gebaut	VGV-Verfahren abgeschlossen, Beauftragung der Architektenleistung an Architekturbüro Fries, derzeit Überarbeitungen der Entwurfsplanung, anschließend wird die Kostenberechnung aktualisiert	2022 -2024	150.000	354

lfd. Nr.	Status 1. Bericht 2021	Status 2. Bericht 2021	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung	verfügbare Mittel 2021 (Ansatz Haushalt 2021 inkl. Nachtrag + Übertragung 2020) (€)	Ist-Auszahlung 2021 (€)
27			Z401219	Umbau Schulhof Eichendorff-Gymnasium	Das Außengelände besitzt grundsätzlichen Sanierungsbedarf. Im Zuge der Neugestaltung werden durch Spielfelder und Tartanflächen auch neue Möglichkeiten für den Sportunterricht geschaffen.	Ausführung nach Abschluss der Arbeiten an der Fassade und der Aufzugsanlage	2023 -2024	0	30
28			Z401223	Lüftungsgeräte Eichendorff-Gymnasium	Im Rahmen der energetischen Fassaden- und Fenstersanierung muss erstmalig eine Lüftungsanlage eingebaut werden	Umsetzung nach Fertigstellung Fassade Kl 3.0 Kap I. Ausführungsart wurde geändert von Einzelraumlüftung zu Zentrallüftung. Der Einbau von Einzelraumlüftungen ist aus statischen Gründen und aus dem vorhandenen Raumangebot nicht möglich. Planung wird derzeit angepasst und dann mit dem Fördergeber abgestimmt, es wird zu Kostensteigerung im Projekt kommen	2023	150.000	37.215
29			Z401224	Fluchttreppe Görres-Gymnasium	Im Rahmen der Brandschutzsanierung wurde die Errichtung einer Fluchttreppe am Altbau erforderlich	Die Maßnahme ist abgeschlossen	2021	30.000	19.393
30			Z401227	Schulhofsanierung Görres-Gymnasium	Neuordnung des Schulhofs, um die Bedürfnisse des Schulbetriebs anzupassen	Ausschreibung wurde wegen Unwirtschaftlichkeit aufgehoben, Maßnahme wird neu ausgeschrieben und ins Frühjahr 2022 verschoben.	2022	150.000	443
31			Z401228	Prallwand Görres-Gymnasium	Im Rahmen der Brandschutzsanierung wurde die Erneuerung der Prallschutzwand in der Turnhalle erforderlich	Die Maßnahme ist abgeschlossen	bis Sommer 2021	149.810	96.063
32			Z401455	Heizungsanlage Clemens-Brentano-Overberg-Realschule plus	Erneuerung Heizkessel und Installation eines BHKW-Moduls	Heizkessel in Betrieb, BHKW-Modul installiert, finale Anpassungen im Bereich der Regelung erforderlich.	bis Ende 2021	50.000	0
33			Z401457	Aufzugsanlage Clemens-Brentano-Realschule	Aufgrund der Forderungen der Schulbaurichtlinie 1.5.1, § 51 LBauO und § 9 LGGBehM ist im Zuge einer Brandschutzsanierung die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes vorgeschrieben.	Die Aufzugsanlage und der barrierefreie Eingang werden zeitgleich mit dem Erweiterungsbau (Z401460) umgesetzt. Der Förderantrag wird dementsprechend angepasst	2022 - 2023	24.600	1.604
34			Z401458	Lüftungsanlage Clemens-Brentano-Realschule	Im Rahmen der energetischen Fassaden- und Fenstersanierung (Kl 3.0 Kap. I) muss erstmalig eine Lüftungsanlage eingebaut werden	Die Maßnahme ist abgeschlossen. Kostenüberschreitung durch Nachträge, aufgrund von Einhausung der dezentralen Lüftungsgeräten als Sicherheitsmaßnahme	Frühjahr 2020 - Ende 2020	17.470	23.487

lfd. Nr.	Status 1. Bericht 2021	Status 2. Bericht 2021	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung	verfügbare Mittel 2021 (Ansatz Haushalt 2021 inkl. Nachtrag + Übertragung 2020) (€)	Ist-Auszahlung 2021 (€)
35			Z401459	NAWIS Realschule a.d. Asterstein	Es soll eine Sanierung von jeweils 2 naturwissenschaftlichen Räumen mit angrenzendem Vorbereitungsraum durchgeführt werden.	Die Maßnahme ist in der Umsetzung, aktuell werden Elektro-, Lüftungs-, Heizungs- und Trockenbauarbeiten ausgeführt. Angebote der Sanitärinstallation liegen geprüft vor, sind deutlich teurer, Vergabevorschlag wird mit RPA abgestimmt	Sommer 2021 - bis Ende 2022	415.000	397.038
36			Z401460	Erweiterung Ganztagschule Clemens-Brentano-Realschule	Um sowohl die bereits jetzt bestehenden Engpässe zu beseitigen und die weiteren notwendigen Kapazitäten durch die Einrichtung der Ganztagschule zu schaffen, sollen neue Räume geschaffen werden.	Die Abstimmung mit ADD bezüglich räumlicher Anordnung ist erfolgt. Förderantrag ist eingereicht. Aktuell Abstimmung über nachzureichende Förderantragsunterlagen mit dem Fördergeber sowie derer Erstellung, dieser wird bis Ende 2021 eingereicht	2022-2024	50.000	46.517
37			Z401461	Schülerweiterung Goethe-Realschule	Im Zuge des gültigen Raumprogramms ist eine Schülerweiterung geplant	VGV-Verfahren abgeschlossen, Förderantrag eingereicht. Aktuell Erstellung und Abstimmung über nachzureichende Unterlagen mit Fördergeber.	2022 - 2024	170.000	88.838
38			Z401504	Aufzugsanlage BBS Technik	Aufgrund der Forderungen der Schulbaurichtlinie 1.5.1, § 51 LBauO und § 9 LGGBehM ist im Zuge größerer Sanierung die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes vorgeschrieben.	Der Aufzug ist in Betrieb. Die Außenanlagen folgen im Anschluss an die Fassadensanierung. Kostenüberschreitung durch Nachträge, die bei Erstellung der Leistungsverzeichnisse noch nicht erkennbar waren	2019 - Sommer 2021	97.250	112.471
39			Z401505	Lüftungsgeräte BBS Technik	Im Rahmen der energetischen Fassaden- und Fenstersanierung (KI 3.0 Kap. I) muss erstmalig eine Lüftungsanlage eingebaut werden	Alle Lüftungsgeräte sind in Betrieb. Es folgen noch Restarbeiten. Kostenüberschreitung aufgrund von Fledermaus- u. Nistvogelfunden, während der Abbrucharbeiten gab es einen Baustopp von ca. 4 Monaten, dadurch verschob sich die Ausführung somit auch die Rechnungsstellung, zudem hat sich auch die Auftragssumme durch Nachträge erhöht	Frühjahr 2020 Ende 2021	270.000	305.678
40			Z401556	Aufzugsanlage Förderschule Hans-Zulliger	Aufgrund der Forderungen der Schulbaurichtlinie 1.5.1, § 51 LBauO und § 9 LGGBehM ist im Zuge einer Brandschutzsanierung die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes vorgeschrieben.	Aufgrund der ausstehenden Entscheidung der ADD (Schulzusammenlegung mit FÖS Diesterweg) in Abstimmung mit dem Bedarfsträger/Fördergeber derzeit weitere Bearbeitung ausgesetzt Ein Vorkonzept & die statische Stellungnahme zur Machbarkeit liegen vor.		5.000	0

lfd. Nr.	Status 1. Bericht 2021	Status 2. Bericht 2021	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung	verfügbare Mittel 2021 (Ansatz Haushalt 2021 inkl. Nachtrag + Übertragung 2020) (€)	Ist-Auszahlung 2021 (€)
nachrichtlich:									
44				Neubau Betriebshof EB 67	Errichtung eines Sozialgebäudes samt Nebengebäude für den Eigenbetrieb Grünflächen und Bestattungswesen	Bauteil 1, Sozialgebäude: Derzeit Feininstallation Elektro, Heizung und Sanitär Bauteil 2, Freilager: Fertigstellung ist erfolgt Bauteile 3 und 4 sollen in einem separaten Förderantrag neu betrachtet werden	Q3/Q4 2021		
45				Stadttheater	Erneuerung von Lüftungsanlagen, Parkett und Bestuhlung	Maßnahme Erneuerung Parkett und Bestuhlung in 2020 abgeschlossen. Alle Lüftungsanlagen mit Ausnahme der Anlage 11 sind vom Sachverständigen RLT (TÜV) abgenommen sind in Betrieb genommen. Die Restarbeiten und Mängelbeseitigung wird sukzessive ausgeführt.	2021 - Frühjahr 2022		
46				Generalsanierung Schmitzers Wiese	Die Sanierung des Bestandsgebäudes ist laut einer Wirtschaftlichkeitsberechnung unwirtschaftlich und soll durch einen energieoptimierten Neubau inklusive Platzwartwohnung ersetzt werden	Derzeit Überarbeitung der Förderantragsunterlagen zwischen Fördergeber und Bedarfsträger. Bauantrag wurde eingereicht, ein Bodengutachten und Schadstoffuntersuchung im Bestandsgebäude wurde beauftragt, das Schadstoffkataster liegt vor.	2022 - 2024		
47				Laborgebäude EB 85	Generalsanierung, Umbau u. Aufstockung Betriebsgebäude + Anbau Laborgebäude	Die Machbarkeitsstudie zum Thema Haustechnik ist fertig und aus technischer Sicht ist die Maßnahme machbar. Nächste Schritte sind die Erstellung der Vorstatik, sowie Baugrunduntersuchung für die Erweiterungsfläche, ein Bodengutachter wurde in die Maßnahme schon eingewiesen	2022 - 2024		