



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

10.11.2021

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Kesselheim am **Mittwoch, den 10. November 2021** im Casino des Bürgervereins in Koblenz-Kesselheim.

Anwesend unter dem Vorsitz des Ortsvorstehers Herbert Dott sind,

die Ortsbeiratsmitglieder:

Herr Gerhard Münzel	(CDU)
Herr Martin Sauer	(CDU)
Herr Thomas Stewin	(CDU)
Herr Heinrich-Josef Schüller	(CDU)
Herr Siegfried Zahalka	(CDU)
Frau Simone Stewin	(SPD)
Herr Georg-Peter Raffauf	(SPD)

TOP – 1 Begrüßung

Ortsvorsteher Herbert Dott eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates.

TOP – 2 Annahme des letzten Protokolls vom 15.09.2021

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

TOP – 3 Annahme der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

TOP – 4 Beratung und Beschluss der Entwürfe zum Haushalt 2022



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

a) Haushaltsplan 2022 – Investitionen- einschl. Finanzplanung 2023-2025

Z011000 „Umbau Feuerwehrgerätehaus Kesselheim“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P371048 „Ersatzbeschaffung HLF Wache Nord“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P371059 „Beschaffung Mehrzweckfahrzeug FF Wache Nord“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P501047 „Generalsanierung Kita „St. Martin“, Kesselheim“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P661037 „Ausbau August-Horch-Straße 2. BA“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P661043 „Ausbau August-Horch-Straße 3. BA“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P661165 „Straßenausbau Carl-Später-Straße bis Otto Schönhagen-Straße“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P661174 „Bahnübergang Marienfelder Str. (Carl-Später-Str. bis Otto-Schönhagen-Str.)“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

P671017 „Kesselheim – neuer Dorfmittelpunktplatz“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

b) Haushaltsplan 2022 – Ergebnishaushalt – einschl. Finanzplanung 2023-2025

Produkt 4241 „Sportstätten und Bäder“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

Produkt 1144 „Zentrales Gebäudemanagement“

Abstimmung: 7 JA, angenommen



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

- c) Vermögensplan 2022 zum Wirtschaftsplan 2022 des Eigenbetriebs
„Stadtentwässerung“

Konto Nr. 0086139 „Pumpwerk Kesselheim“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

Konto Nr. 0086140 „Pumpwerk August-Horch-Straße“

Abstimmung: 7 JA, angenommen

TOP – 5 Bericht des Ortsvorstehers

- a) Herbert Dott informiert den Ortsbeirat, dass sämtliche Kommunen zukünftig sich zu den „Klimazielen“ Gedanken machen sollen. In diesem Zusammenhang möchte ein Investor im Bereich zwischen alter B9 / A48 („11 Morgen“) einen „Solarpark“ erstellen. Es ist damit zu rechnen, dass das Thema im nächsten Jahr den Ortsbeirat beschäftigen wird. Ggf. muss dann der Flächennutzungsplan geändert werden.
- b) Provisorische Sanierung der August-Horch-Straße:
Ortsvorsteher Herbert Dott hat bei der Verwaltung ein paar kleinere Reparaturmaßnahmen angestoßen. Es scheint fraglich, dass die provisorische Maßnahme bis zum Beginn des 3. Bauabschnitts durchhält.

TOP – 6 Verschiedenes

- a) Der Hydrant vor dem Ortsmittelpunktplatz wird regelmäßig zugeparkt. Herbert Dott erörtert die Lösungsmöglichkeiten.
- b) Der grüne Pfeil bei Kinopolis ist seit der Einrichtung der Linksabbiegespur verschwunden. Herbert Dott bespricht dies mit der Verwaltung.
- c) Gerhard Münzel regt an, an der Rheindörfer-Straße über eine Baum-Begrünung nachzudenken.
- d) Georg-Peter Raffauf regt eine rege Teilnahme an der „Bürgerbeteiligung“ zum Flächennutzungsplan am 08.12.2021 um 18 Uhr an.
- e) Insbesondere an Allerheiligen waren die Müllbehälter am Friedhof stark überlastet.



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

TOP – 7 Bürgersprechstunde

Aus dem Publikum wird die Parksituation auf der Kurfürst-Schönborn-Straße thematisiert. Herbert Dott versucht hier eine Verbesserung zu erreichen.

Der „Bücherbus“ parkt inzwischen vor der Kurfürst-Schönborn-Str. 52 – wenn er denn Platz findet. Herbert Dott versucht auch hier eine Verbesserung zu erreichen.

Der Ortsvorsteher Herbert Dott dankt den Anwesenden und schließt um 20:50 Uhr die Sitzung.

Thomas Stewin
(Schriftführer)

Herbert Dott
(Ortsvorsteher)

Verteiler:

- ▶ Ratsbüro / 01.01
- ▶ Kämmerei / 20
- ▶ Dezernat IV - Baudezernent
- ▶ Sport- und Bäderamt / 52
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtvermessung und Bodenmanagement / 62
- ▶ Zentrales Gebäudemanagement 65
- ▶ Tiefbauamt / 66
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85

ratsbuero@stadt.koblenz.de
kaemmerei@stadt.koblenz.de
bert.floeck@stadt.koblenz.de
ruediger.Sonntag@stadt.koblenz.de
helmut.wittgens@stadt.koblenz.de
Burkhard.doerr@stadt.koblenz.de
Frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de
albert.diehl@stadt.koblenz.de
peter.schwarz@stadt.koblenz.de
edgar.mannheim@stadt.koblenz.de
wolfgang.probst@stadt.koblenz.de
bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de
andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de
jens-uwe.herrmann@stadt.koblenz.de



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schrifführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“
- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“

Andreas.drechsler@stadt.koblenz.de

Oliver.Stracke@stadt-koblenz.de

Gäste:

keine

Fraktionen des Stadtrates:

- ▶ CDU Ratsfraktion
- ▶ SPD Ratsfraktion
- ▶ Grüne Ratsfraktion
- ▶ FDP Ratsfraktion
- ▶ FW Ratsfraktion
- ▶ Die Linke Ratsfraktion
- ▶ WGS Ratsfraktion
- ▶ AFD Ratsfraktion

fraktion.cdu@stadt.koblenz.de

fraktion.spd@stadt.koblenz.de

fraktion.gruene@stadt.koblenz.de

fraktion.fdp@stadt.koblenz.de

fraktion.fw@stadt.koblenz.de

fraktion.linke@stadt-koblenz.de

fraktion.wgs@stadt-koblenz.de

fraktion.afd@stadt-koblenz.de

Mitglieder des Ortsbeirates:

- ▶ Herr Herbert Dott
- ▶ Herr Gerhard Münzel
- ▶ Herr Martin Sauer
- ▶ Herr Heinrich-Josef Schüller
- ▶ Herr Thomas Stewin
- ▶ Herr Siegfried Zahalka
- ▶ Herr Georg-Peter Raffauf
- ▶ Frau Simone Stewin

Herbert.dott@web.de

gerhardmuenzel@web.de

m-sauer-koblenz@t-online.de

jupp.schueller@web.de

thomas.stewin@web.de

s.zah@freenet.de

georg_raffauf@yahoo.de

Simone.stewin@yahoo.de