



IA

§4II
BP

Eisenbahn-Bundesamt, Untermainkai 23-25, 60329 Frankfurt/Main

Stadtverwaltung Koblenz
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Bearbeitung: Elke Fries
Telefon: +49 (69) 238551-144
Telefax: +49 (69) 238551-9186
E-Mail: FriesE@eba.bund.de
sb1-ffm-sbr@eba.bund.de
Internet: www.eisenbahn-bundesamt.de
Datum: 28.07.2021
EVH-Nummer: 256039

Geschäftszeichen (bitte im Schriftverkehr immer angeben)

55144-551pt/035-8240#056

Betreff: Beteiligung von Behörden und sonstigen Stellen öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 i. v. m. §§ 4 Abs. 2 und 4 a BauGB zum Bebauungsplan Nr. 86 b „Gewerbegebiet südlich Carl-Spaeter-Straße“ und zur parallelen Änderung des Flächennutzungsplans in dem Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans Nr. 86 „Gewerbegebiet südlich Carl-Spaeter-Straße“

Bezug: Ihr Schreiben vom 08.07.2021, Az.

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihr Schreiben ist am 19.07.2021 beim Eisenbahn-Bundesamt eingegangen und wird hier unter dem o. a. Geschäftszeichen bearbeitet. Ich danke Ihnen für die Beteiligung des EBA als Träger öffentlicher Belange.

Seitens des Eisenbahn-Bundesamtes werden keine Bedenken vorgebracht.

Im Auftrag

gez. Fries
(elektronisch in DOWEBA)

Hausanschrift:
Untermainkai 23-25, 60329 Frankfurt/Main
Tel.-Nr. +49 (69) 238551-0
Fax-Nr. +49 (69) 238551-9186
De-Mail: poststelle@eba-bund.de-mail.de

Überweisungen an Bundeskasse Trier
Deutsche Bundesbank, Filiale Saarbrücken
BLZ 590 000 00 Konto-Nr. 590 010 20
IBAN DE 81 5900 0000 0059 0010 20 BIC: MARKDEF1590
Leitweg-ID: 991-11203-07

o. Poschmann

IZ

Bauleitplanung

Von: Poschmann, Markus (GDKE) <markus.poschmann@gdke.rlp.de>
Gesendet: Montag, 19. Juli 2021 14:08
An: Bauleitplanung
Betreff: Koblenz, Bebauungsplan 86 b „Gewerbegebiet südlich Carl-Spaeter-Straße“

Koblenz, Bebauungsplan & FNP 86 b „Gewerbegebiet südlich Carl-Spaeter-Straße“

Ihr Zeichen: 61.3 / ma

Ihr Schreiben vom: 08.07.2021

Sehr geehrte Frau Maximini,

wir haben das Vorhaben zur Kenntnis genommen. Aus Sicht der Direktion Landesarchäologie/Abteilung Erdgeschichte bestehen hiergegen keine Bedenken. Am weiteren Verfahren müssen wir nicht mehr beteiligt werden.

Gesonderte Stellungnahmen der Direktion Landesdenkmalpflege Mainz und Direktion Landesarchäologie/Außenstelle Koblenz bleiben vorbehalten und sind ggf. noch einzuholen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Markus Poschmann

Abteilung Erdgeschichte

Direktion Landesarchäologie

Fr. Hörsch et. Le



Stadtverwaltung Koblenz
Baudezernat
Eing.: 09. Aug. 2021
Amt:

Landwirtschaftskammer
Rheinland-Pfalz

61 / Amt für Stadtentwicklung
und Bauordnung
Eingang 09. Aug. 2021
61.1 | 61.2 | 61.3 | 61 S

I3

Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz, Postfach 20 10 53, 56010 Koblenz

Stadtverwaltung Koblenz
Amt 61
Postfach 20 15 51
56015 Koblenz

Stadtverwaltung
Koblenz
Eing. - 6. AUG. 2021
Amt:

Postanschrift:
Postfach 20 10 53
56010 Koblenz

Hausanschrift:
Peter Klöckner Straße 3
56073 Koblenz

Telefon: 02 61 / 9 15 93 - 0
Telefax: 02 61 / 9 15 93 - 233
e-mail: koblenz@lwk-rlp.de
Internet: www.lwk-rlp.de

Ihr Aktenzeichen
63.3/ma
Ihr Schreiben vom
08.07.2021

Unser Aktenzeichen
14-04.01

Auskunft erteilt – Durchwahl
Matthias Hörsch - 238

E-Mail
matthias.hoersch@lwk-rlp.de

Datum
05.08.2021

Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 86 b „Gewerbegebiet Carl-Spaether-Straße“ und die parallele Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans Nr. 86 „Gewerbegebiet südlich Carl-Spaether-Straße“

hier: Beteiligung von Behörden und sonstigen Stellen öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. §§ 4 Abs. 2 und 4 a BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die o. g. Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 86 b „Gewerbegebiet Carl-Spaether-Straße“ und die parallele Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans Nr. 86 „Gewerbegebiet südlich Carl-Spaether-Straße“ der Stadt Koblenz tragen wir seitens unserer Dienststelle aus landwirtschaftlicher Sicht keine Bedenken vor.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Matthias Hörsch
Matthias Hörsch

I4.1

Maximini Silvia

Von: Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland
<koordinationsanfragen.de@vodafone.com>
Gesendet: Dienstag, 17. August 2021 15:25
An: Maximini Silvia
Betreff: Stellungnahme S01046205, VF und VFKD, Stadt Koblenz, 61:3 / ma,
Bebauungsplan Nr. 86 b "Erweiterung der Gewerbefläche südlich Carl-
Spaeter-Straße", Geltungsbereich Gewerbegebiet

Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH Zurmaiener Straße 175 * 54292 Trier

Stadtverwaltung Koblenz - Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung - Silvia Maximini Bahnhofstr. 47
56068 Koblenz

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S01046205

E-Mail: TFR.Stuttgart.SW@Vodafone.com

Datum: 17.08.2021

Stadt Koblenz, 61.3 / ma, Bebauungsplan.Nr. 86 b "Erweiterung der Gewerbefläche südlich Carl-Spaeter-Straße",
Geltungsbereich Gewerbegebiet

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 08.07.2021.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante
Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen
unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

Freundliche Grüße

Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

I.4.2

Maximini Silvia

Von: Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland
<koordinationsanfragen.de@vodafone.com>
Gesendet: Dienstag, 17. August 2021 15:25
An: Maximini Silvia
Betreff: Stellungnahme S01046017, VF und VFKD, Stadt Koblenz, 61.3 / ma,
Bebauungsplan Nr. 86 b "Erweiterung der Gewerbefläche südlich Carl-
Spaeter-Straße", Geltungsbereich Öffentliche Grünfläche

Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH Zurmaiener Straße 175 * 54292 Trier

Stadtverwaltung Koblenz - Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung - Silvia Maximini Bahnhofstr. 47
56068 Koblenz

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S01046017

E-Mail: TFR.Stuttgart.SW@Vodafone.com

Datum: 17.08.2021

Stadt Koblenz, 61.3 / ma, Bebauungsplan Nr. 86 b "Erweiterung der Gewerbefläche südlich Carl-Spaeter-Straße",
Geltungsbereich Öffentliche Grünfläche

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 08.07.2021.

Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante
Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen
unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.

Freundliche Grüße

Vodafone GmbH / Vodafone Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.