

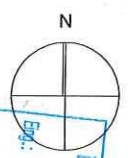


Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.307
Baugebiet "Rosenquartier"
M 1:2000

überbaute Fläche durch Balkone außerhalb der Baugrenze
 je Vollgeschoss (OG): **ca. 280 m²**



 Überschreitung Baugrenze mit Balkonen
 Überschreitung Baugrenze mit Terrassen

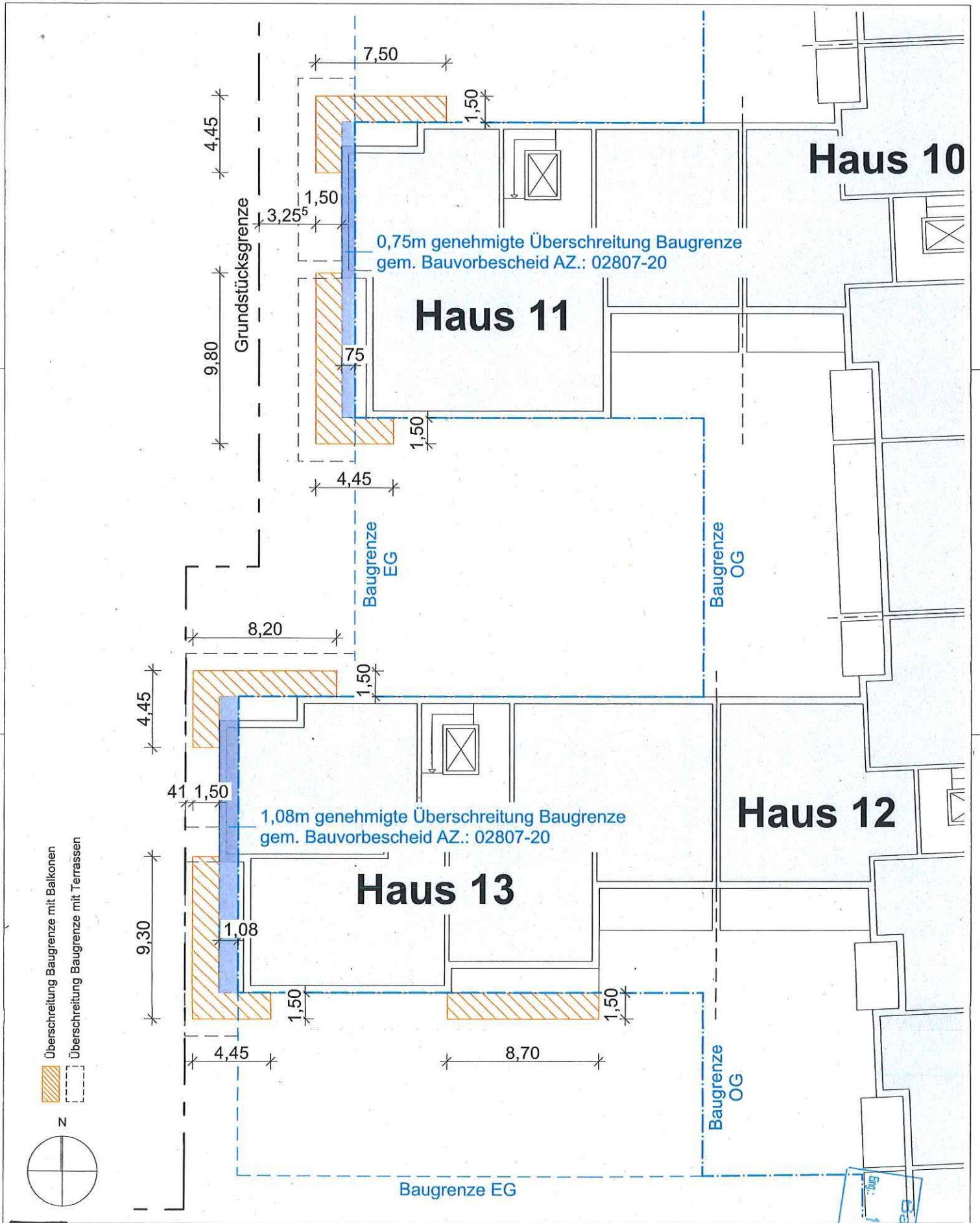


Bauaufsicht
 Bsp.: 15. Nov 2021

BAUVORHABEN
 Rosenquartier Koblenz
 Errichtung von 13 Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage
 Hannebore-Hermann-Straße
 56070 Koblenz

BAUVORANFRAGE
 Überschreitung Baugrenze Balkone - Übersichtsplan
 Anlage 1.1

BEARBEITER	FORMAT	MAßSTAB	DATUM
be	A3 420x297	1:1000	10.11.2021



BAUVORHABEN
 Rosenquartier Koblenz
 Errichtung von 13 Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage
 Hannelore-Hermann-Straße
 56070 Koblenz

BAUVORANFRAGE
 Baugrenze Balkone - auszugsweise 4. Bauabschnitt
 Anlage 1.5

BEARBEITER	FORMAT	MAßSTAB	DATUM
be	A3 420x297	1:200	10.11.2021

Stempel: Bauaufsicht, 15. Nov. 2021

[REDACTED]

BAUVRHABEN
Rosengarten Koblenz
Errichtung von 13 Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Tiefgarage
5670 Koblenz
Hanelore-Hermann-Straße

BAUVORANFRAGE
Perspektive Balkone Innenhof
Anlage 1.6

BEARBEITER
FORMAT
MAßSTAB
DATUM

be
A3 420x297
10.11.2021

Baufreigabe
15. Nov. 2021

