

Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



Rheinland-Pfalz

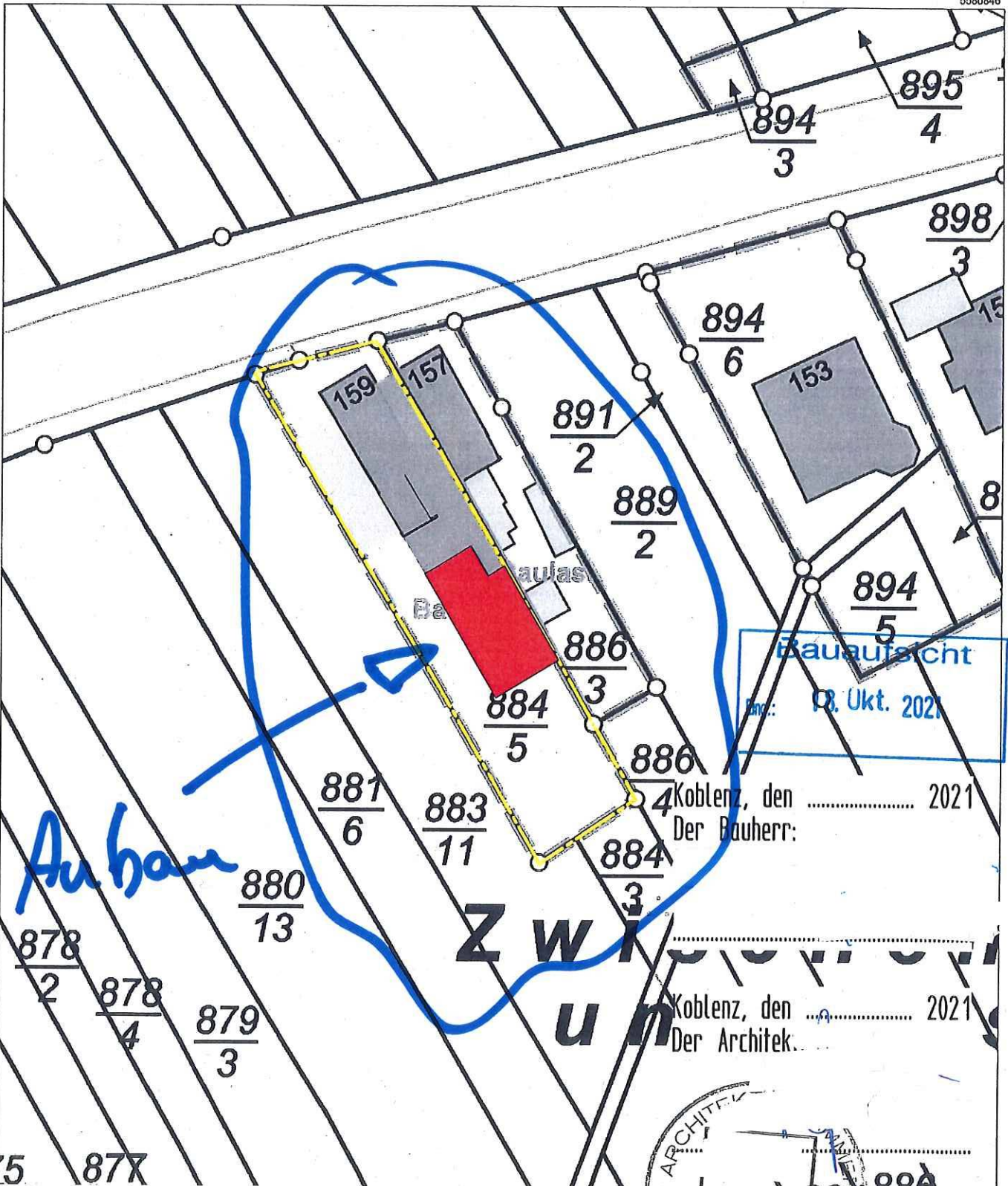
VERMESSUNGS- UND
KATASTERAMT
OSTEIFEL-HUNSRÜCK

Hergestellt am 20.09.2021

Flurstück: 884/5
Flur: 1
Gemarkung: Rübenach

Gemeinde: Koblenz
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a
56727 Mayen



5580846
32394178

Anbau

Zwischen

Bauaufsicht

Dt. Okt. 2021

Koblenz, den 2021
Der Bauherr:

Koblenz, den 2021
Der Architekt:

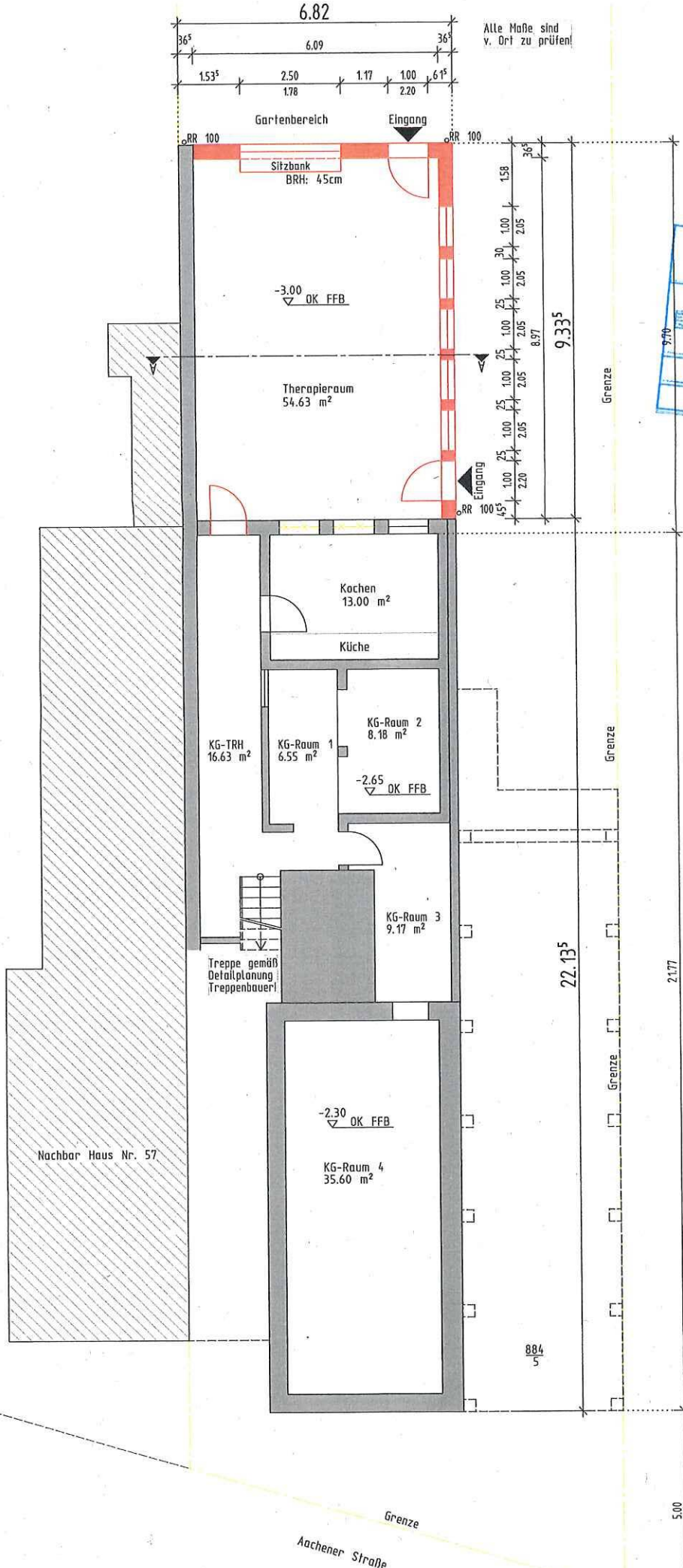


Maßstab: 500
0 5 10 15 Meter

32394088
5580741

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

Hergestellt durch Öffentlich best. Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. (FH) Hans-Peter...



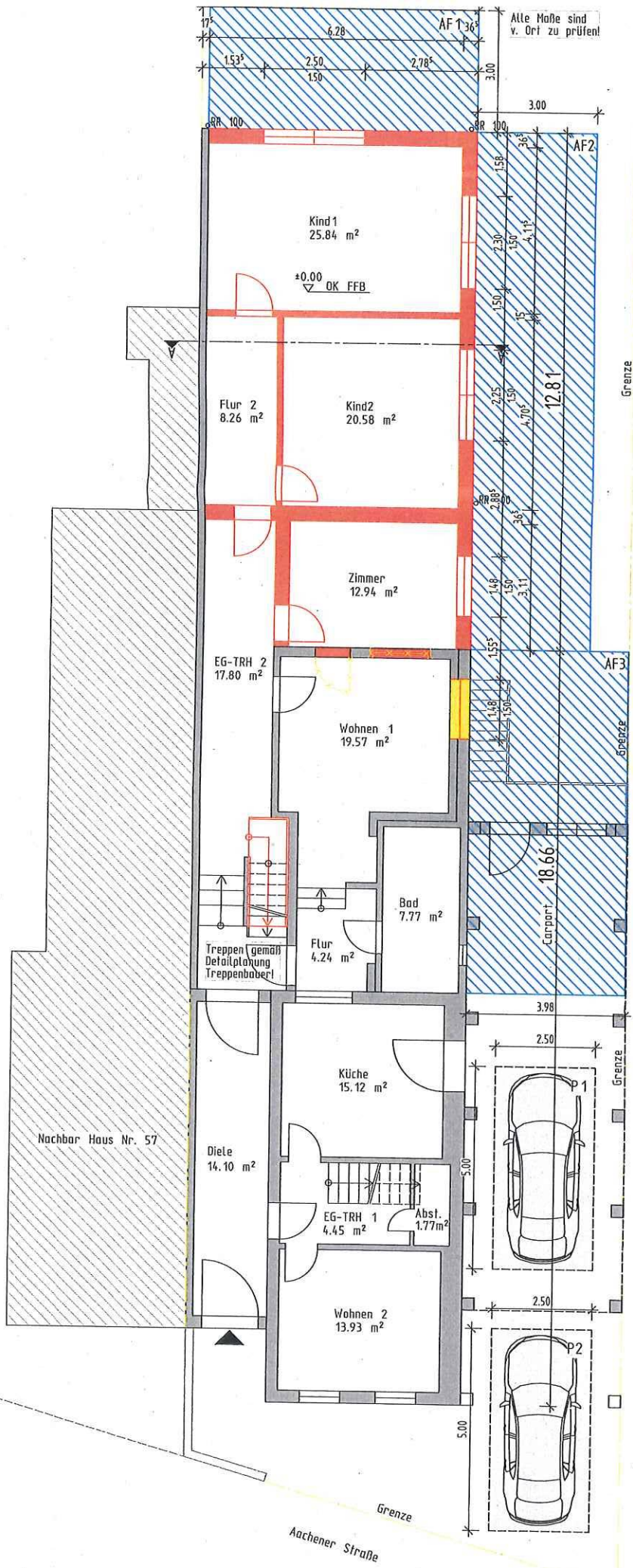
Alle Maße sind v. Ort zu prüfen

61 / Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung
 Eingang 18. Nov. 2021
 61.1 | 61.2 | 61.3 | 61 S

Nachbar Haus Nr. 57

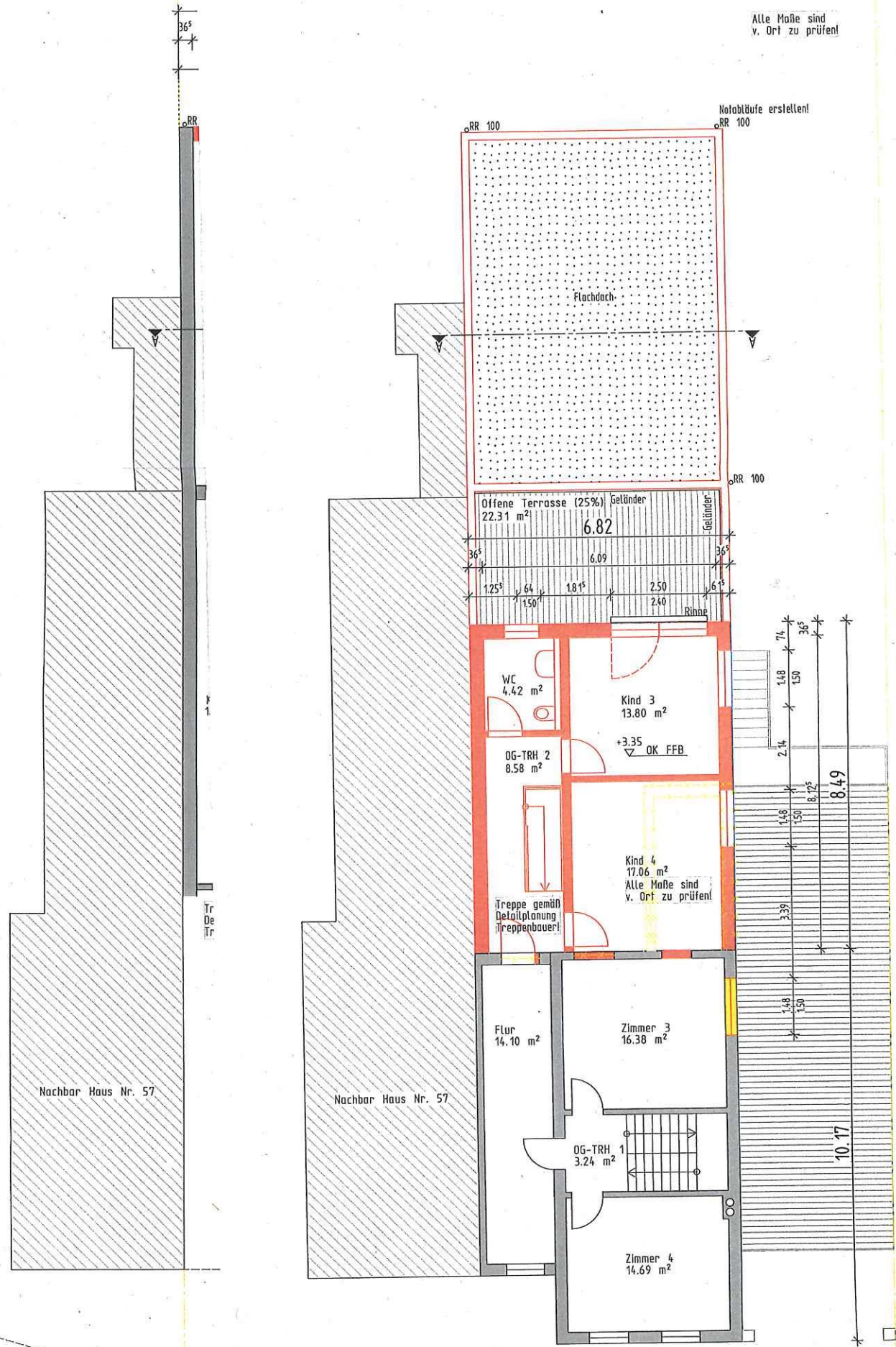
Nachbar

Kellergeschoss



Erdgeschoss

Alle Maße sind v. Ort zu prüfen



Notabttufe erstellen!

RR 100

Flachdach

Offene Terrasse (25%) Geländer
22.31 m² 6.82

36° 6.09 36°
 125° 64 150 1.81 2.50 240 6.15

WC 4.42 m²

Kind 3 13.80 m²

OG-TRH 2 8.58 m²

+3.35 OK FFB

Kind 4 17.06 m²

Alle Maße sind v. Ort zu prüfen!

Treppe gemäß Detailplanung Treppenbauer!

Flur 14.10 m²

Zimmer 3 16.38 m²

OG-TRH 1 3.24 m²

Zimmer 4 14.69 m²

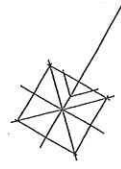
Nachbar Haus Nr. 57

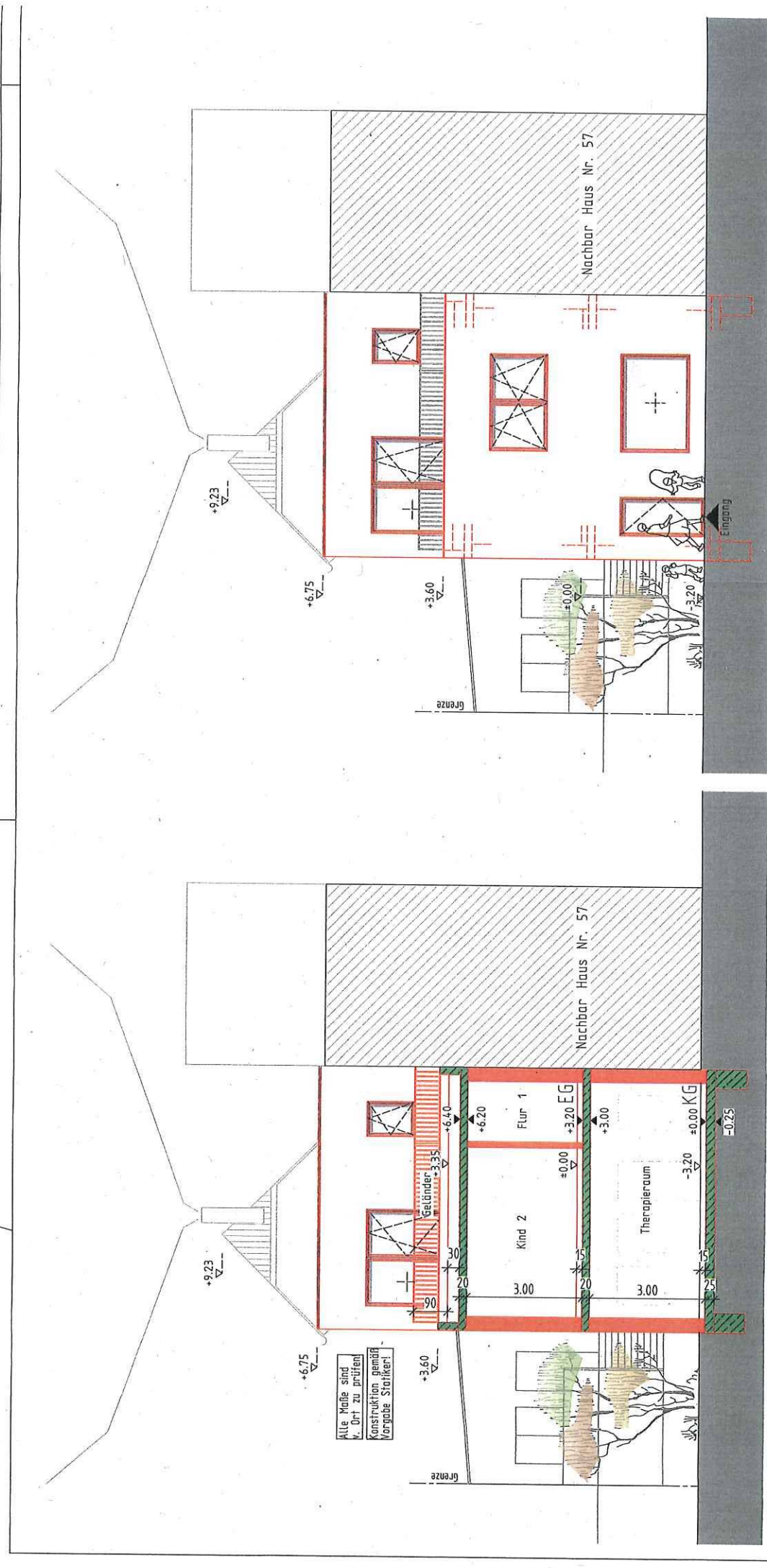
Nachbar Haus Nr. 57

74 36°
 1.48 1.50 1.50 8.125
 2.14 8.49

10.17

Obergeschoss

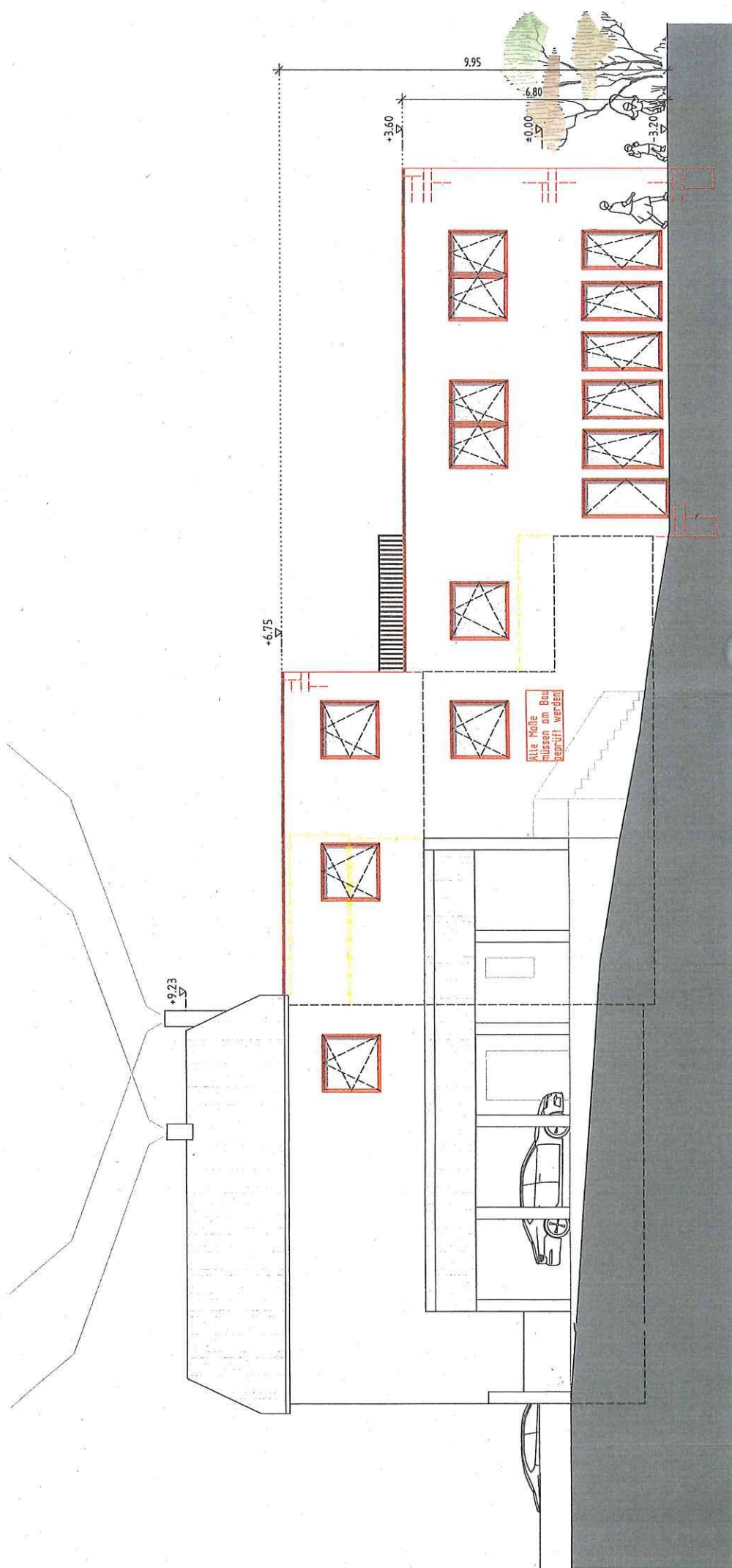




Alle Maße sind
 in cm zu prüfen
 Konstruktion gemäß
 Vorgebe Strikter!

Schnitt A-A

Süd-Ost Ansicht



Süd-West Ansicht

