



Unterrichtungsvorlage

Vorlage: UV/0157/2022		Datum: 13.05.2022	
Dezernat 4			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.:	
Betreff:			
Standortsuche Neubau einer Mobilfunkanlage im Bereich Ortslage Horchheim			
Gremienweg:			
07.06.2022	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig <input type="checkbox"/> abgelehnt <input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> mehrheitl. Kenntnis <input type="checkbox"/> vertagt <input type="checkbox"/> Enthaltungen
	TOP	öffentlich	<input type="checkbox"/> ohne BE abgesetzt <input type="checkbox"/> geändert <input type="checkbox"/> Gegenstimmen

Unterrichtung:

Ein Mobilfunkbetreiber beabsichtigt den Neubau eines Mobilfunk-Mastes in den Bereichen Joseph-Mendelssohn-Schule / Emser Straße und Seniorenheim Hildegard von Bingen / Emser Straße. Dazu würde der Betreiber gerne eine Immobilie oder ein Grundstück im Eigentum der Stadt Koblenz in Anspruch nehmen. Die Akquisition der Immobilie erfolgt durch einen externen Dienstleister. Das Anschreiben des Dienstleisters mit den definierten Standort-Suchkreisen ist der Vorlage beigelegt.

Gemäß der Mobilfunk-Standortkonzeption der Stadt aus dem Jahre 2002 sollen für Mobilfunkanlagen bevorzugt stadeigene Gebäude und Liegenschaften genutzt werden. In einem Umkreis von 100m um Kindergärten, Altenheime und Schulen sollen jedoch keine Anlagen errichtet werden. Eine Übersicht von Grundstücken der Stadt in den Suchkreisen für eine neue Mastanlage ist dieser Vorlage beigelegt.

Nach Einschätzung der Stadtverwaltung sollte die Mastanlage im bebauten Bereich vorrangig auf einem Gebäude angebracht werden. Vor diesem Hintergrund sollen Freiflächen im Eigentum der Stadt nicht angeboten werden.

In den Standortbereichen befindet sich eine Grundschule bzw. ein Seniorenheim. Wenn der 100m Schutzbereich berücksichtigt wird, sind weiterhin viele Grundstücke der Stadt nicht als Standort geeignet.

Das Gerätehaus der Feuerwehr in der Collgasse soll durch einen Neubau ersetzt werden. Die Folgenutzung der Liegenschaft steht derzeit noch nicht fest. Ein Verkauf ist jedoch wahrscheinlich. Vor diesem Hintergrund bietet sich auch dieses Gebäude nicht als Standort an.

Die Stadt sieht derzeit daher keine Möglichkeit, einen Standort anzubieten. Der Mobilfunkbetreiber wird in Folge vermutlich die Mastanlage auf einem privaten Gebäude oder Grundstück errichten.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Keine