



Unterrichtungsvorlage

Vorlage: UV/0165/2022		Datum: 19.05.2022	
Dezernat 4			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.2 B-Plan/ Alt	
Betreff:			
Unterrichtung zum Sachstand des Bebauungsplanverfahrens Nr. 293 "Quartier Festungspark - ehem. Fritsch-Kaserne"			
Gremienweg:			
07.06.2022	Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		ohne BE abgesetzt geändert
	öffentlich		

Unterrichtung:

In der Sitzung des Stadtrates am 18.11.2021 wurde der Konzeptionsbeschluss zum Bebauungsplanverfahren Nr. 293 (BV/0626/2021) einschließlich der parallelen Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) gefasst. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte im Zeitraum vom 13.12.2021 bis 31.01.2022 sowie mit einer zusätzlichen digitalen Informationsveranstaltung am 12.01.2022. Über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung wurde der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität (ASM) in der Sitzung am 22.03.2022 unterrichtet (UV/0038/2022).

Das städtebauliche Konzept für das Quartier Festungspark wurde zudem in der Sitzung des Gestaltungsbeirates der Stadt Koblenz am 04.02.2022 vorgestellt.

Derzeit erfolgt die weitere Ausarbeitung bzw. Erstellung der Grundlagen für den Bebauungsplan (insbesondere Fachgutachten) sowie der Bebauungsplanunterlagen selbst. Für weitere Einzelheiten wird auf den anliegenden Sachstandsbericht verwiesen. Ein Vertreter der BPD sowie die Verwaltung stehen im ASM für Fragen zur Verfügung.

Der Ausschuss wird um Kenntnisnahme gebeten.

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Im Zusammenhang mit der Unterrichtungsvorlage keine – im Übrigen werden die Auswirkungen der Planung auf den Klimaschutz im Zuge des Bebauungsplanverfahrens in einem eigenen Fachbeitrag untersucht.

Anlagen:

- Sachstandsbericht