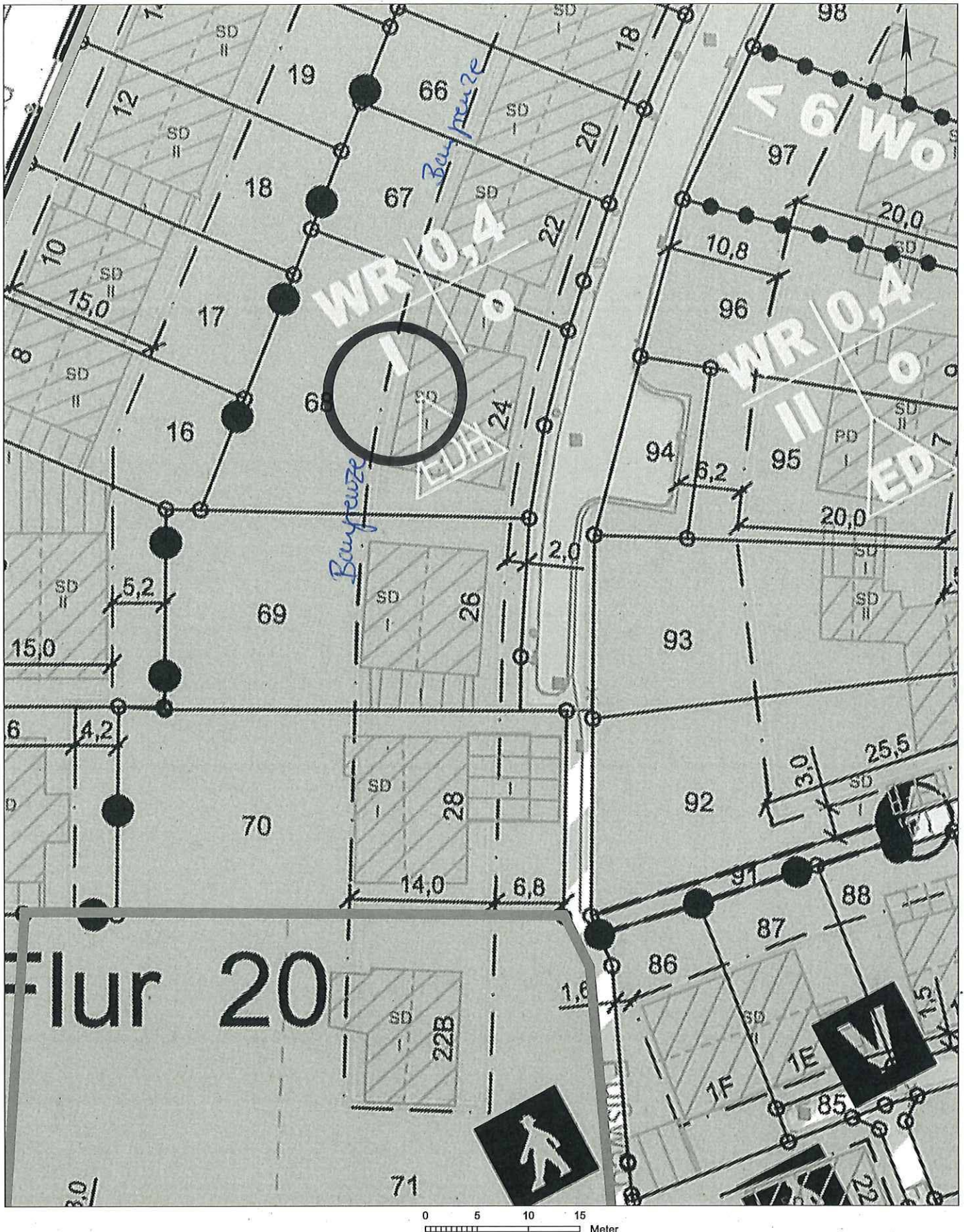
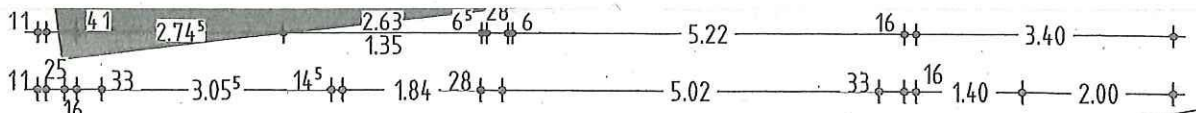


Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

69



2.00
Baugrenze

14.00
Baugrenzen

Baugrenze

6.10.33

4.59

14.5

3.17

14.5 RN 33

2.99

33

2.87

26

2.00

Baugrenze

14.00

16

33

2.15

1.99

2.15

Baugrenze

16 STG
16,0/30,0

Wärmepumpe

Wohnküche
23.45 m²

Wohnen
28.02 m²

Balkon
20.65 m²

Balkonverlängerung neu (7.80m²)

Balkon Bestand (12.85m²)

Bad
9.22 m²

Diele
6.13 m²

Schlafen
32.55 m²

Wüllionen
(Gittertüren klappbar)

WC
1.50 m²

Flur
8.04 m²

±0.00

2 STG
17.5/25.0

TR
5.26 m²

3 STG
16.7/25.0

130
Türschwellen

±0.35

Garage
34.86 m²

Terrasse

Baugrenze

67

14.00
Baugrenzen

16

33

4.95

33

16

16

30

16

39

16

33

88

88

16

33

88

88

16

33

88

88

16

33

88

88

16

33

88

88

16

33

88

88

16

33

88

88

16

33

88

88

16

33

88

88

ANSICHT SÜDFEN

