



# Antrag

Vorlage: AT/0136/2022		Datum: 14.11.2022			
Verfasser:	01-Ratsfraktion CDU			Az.:	
<b>Betreff:</b>					
<b>Antrag der CDU-Ratsfraktion: Rückkauf des Görlitz-Ensembles auf dem Florinsmarkt</b>					
Gremienweg:					
02.02.2023	Stadtrat	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitl.
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt
		<input type="checkbox"/>	Enthaltungen	<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen
	TOP		öffentlich		

## Beschlussentwurf:

Der Stadtrat möge beschließen, dass die Verwaltung beauftragt wird zu prüfen, ob

- der derzeitige Eigentümer, Görlitz-Stiftung, bereit wäre, dass Ensemble auf dem Florinsmarkt (Altes Kaufhaus und Bürresheimer Hof) wieder an die Stadt zu veräußern,
- wenn ja, zu welchen Kaufpreisbedingungen dies möglich wäre.

## Begründung:

Nachdem die Görlitz-Stiftung den Gebäudekomplex erworben hatte, erfolgten umfangreiche Sanierungsarbeiten, die bis zum Stadium der Rohbau-Erstellung erfolgt sind. Weitere notwendige Ausbauten sind seitdem nicht erfolgt.

Die Bemühungen des Eigentümers, eine Nachnutzung zu realisieren oder neue Investoren zu finden, haben bisher keinen Erfolg gehabt. Die avisierten Verkäufe der Liegenschaften sind bisher nicht vollzogen bzw. in Aussicht gestellt. Um eine mögliche Bauruine in diesem Bereich zu verhindern und die Stadtentwicklung nach vorne zu bringen, ist es unumgänglich, diesen Komplex nunmehr unter Führung der Stadt einem guten Ende entgegen zu bringen.

## Auswirkungen auf den Klimaschutz: