



Stellungnahme zum Antrag Nr. AT/0137/2022

Vorlage: ST/0171/2023		Datum: 26.01.2023	
Dezernat 1			
Verfasser:	80-Amt für Wirtschaftsförderung	Az.:	
Betreff:			
Stellungnahme zum Antrag der CDU-Ratsfraktion: Nachnutzungskonzept für das Ensemble Altes Kaufhaus und Bürresheimer Hof			
Gremienweg:			
02.02.2023	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP	öffentlich	
		<input type="checkbox"/> ohne BE	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> geändert	

Stellungnahme:

Die aktuell in Rede stehenden Ensembleteile "Altes Kaufhaus und Bürresheimer Hof" bilden u.a. aufgrund haushalts-, denkmal-, nutzungs- und steuerrechtlicher Fragen ein überaus komplexes Konstrukt, welches nur im Zusammenhang einer ganzheitlichen Betrachtung beurteilt werden kann. Dies erfordert eine eingehende Prüfung, welche insbesondere durch die künftigen Nutzungsmöglichkeiten beeinflusst werden wird. Insofern steht dieser TOP in engem Zusammenhang mit AT 0136/2022.

Beschlussempfehlung:

Der Stadtrat beschließt, die Verwaltung wird beauftragt, im Rahmen einer ganzheitlichen Betrachtung die Aspekte einer Nachnutzung zu prüfen.

Finanzielle Auswirkungen:

Zum jetzigen Zeitpunkt keine