

Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



Rheinland-Pfalz

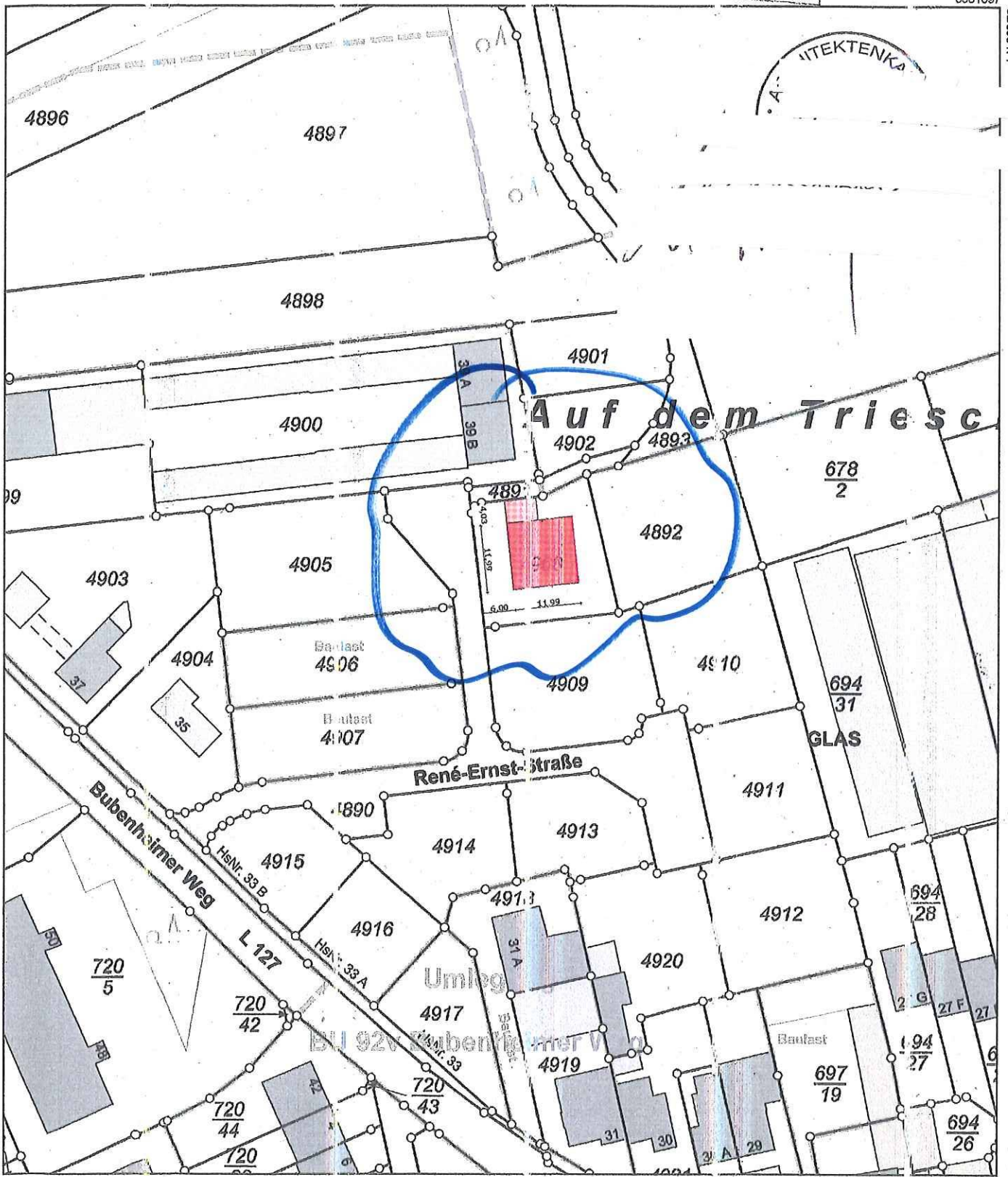
Landesamt für
Vermessung und Geobasisinformation
Rheinland-Pfalz

Hergestellt am 18.01.2022

Flurstück: 4901
Flur: 1
Gemarkung: Metternich

Gemeinde: Koblenz
Landkreis: Koblenz

Bauaufsicht
Eing.: 18. Okt. 2022



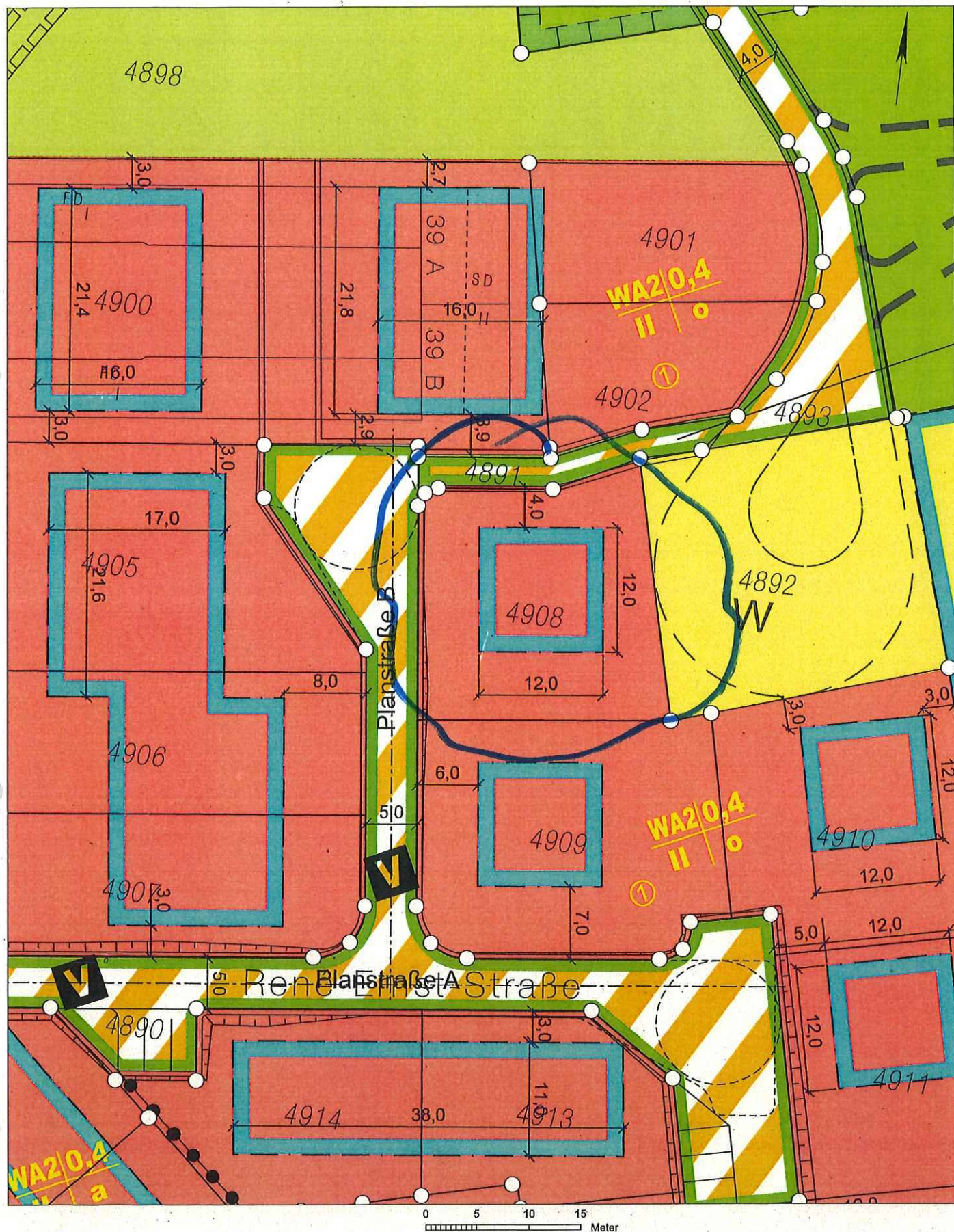
5581097
32399471

32399291


5580887

Maßstab 1 : 1 000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).
Hergestellt durch Öffentlich best. Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. Heinrich Grüne.
Befugnis eingeräumt am 30.12.2006 durch Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.

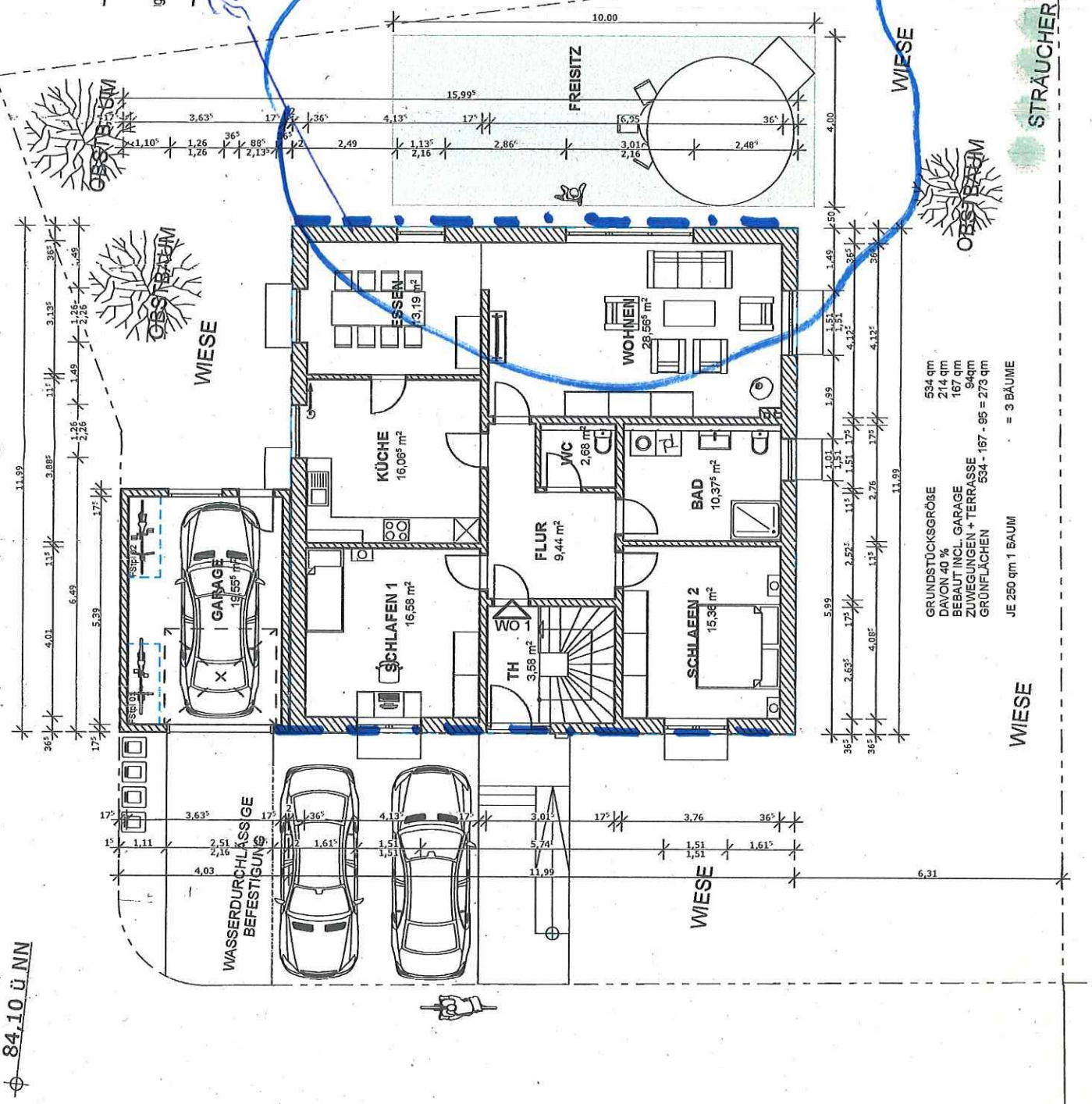
Projekt	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT GARAGE FLUR 01, PARZ. 4908
Bauort	RENÉ-ERNST-STR 56072 KOBLENZ
Projektnummer	4012113
Projektstand	BAUEINGABE
Planinhalt	ERDGESCHOSS FREIFLÄCHENPLAN
Datum	Gez./Geä.
28.02.2022	KR
29.09.2022	KR
29.11.2022	KR
Maßstab	1 : 100
Blattgröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)	
Blattnummer	102
Der Planverfasser	



Die Bauherrschaft	
--------------------------	--

Bauaufsicht
v: 06. Jan. 2023

Langene



GRUNDSTÜCKSGRÖßE 534 qm
 DAVON 40 % 214 qm
 BEBAUT INCL. GARAGE 167 qm
 ZUWEGUNGEN + TERRASSE 94 qm
 GRUNDFLÄCHEN 534 - 167 - 95 = 273 qm
 JE 250 qm 1 BAUM = 3 BÄUME

⊙ 84,10 ü NN

Die Zeichnung verbleibt unser geistiges Eigentum. Vervielfältigen und Weitergabe an Dritte darf nur mit unserer ausdrücklicher Genehmigung erfolgen.

Projekt
 NEUBAU EINES
 MEHRFAMILIENWOHNHAUSES
 MIT GARAGE
 FLUR 01, PARZ. 4908

Bauort
 RENÉ-ERNST-STR
 56072 KOBLENZ

Projektnummer
 4012113

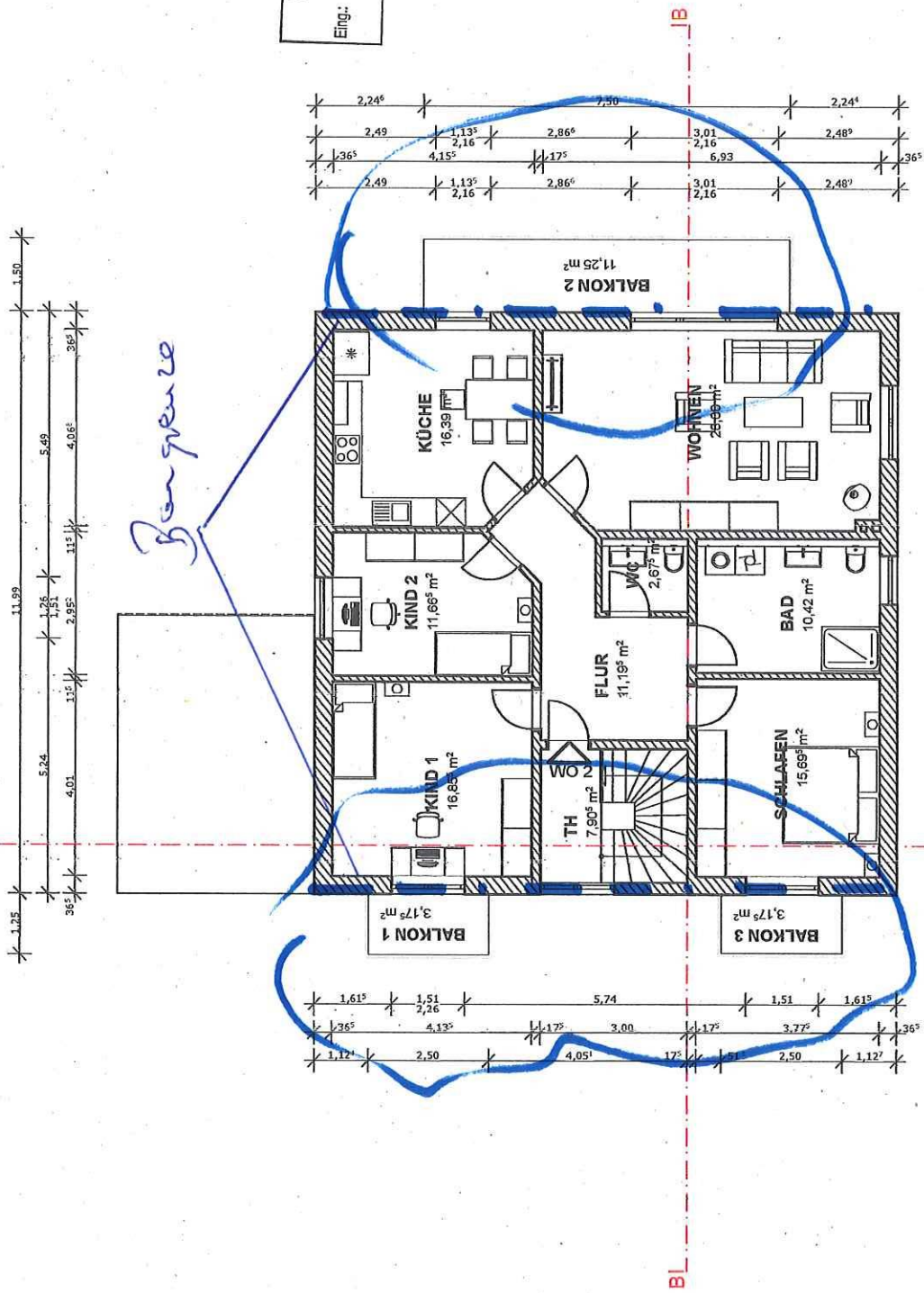
Projektstand
 BAUEINGABE

Planinhalt	
OBERGESCHOSS	
Datum	Gez./Geäß.
28.02.2022	KR
29.09.2022	KR
Maßstab	Blattnummer
1 : 100 <small>Blattgröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)</small>	103
Der Planverfasser	

Bauaufsicht
 Eing.: 18. Okt. 2022



Die Bauherrschaft



Benutzer

Projekt
NEUBAU EINES
MEHRFAMILIENWOHNHAUSES
MIT GARAGE
FLUR 01, PARZ. 4903

Bauaufsicht
Eing.: 06. Jan. 2023

Bauort
RENÉ-ERNST-STR
56072 KOBLENZ
Projektnummer
4012113

Projektstand
BAUEINGABE

Planinhalt
DACHGESCHOSS

Datum
28.02.2022 KR
29.09.2022 KR
29.11.2022 KR

Maßstab
1 : 100
Blattgröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)

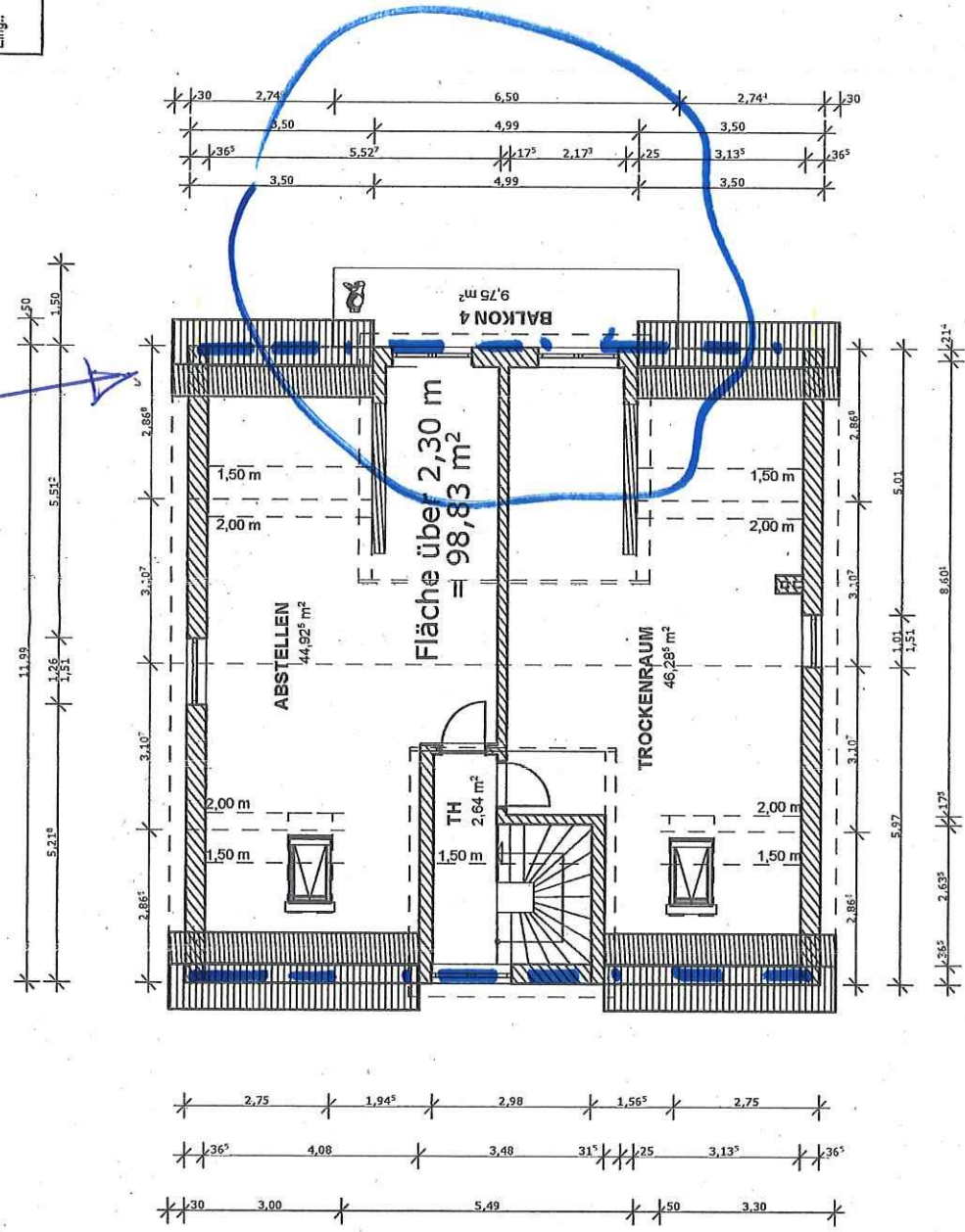
Blattnummer
104

Der Planverfasser



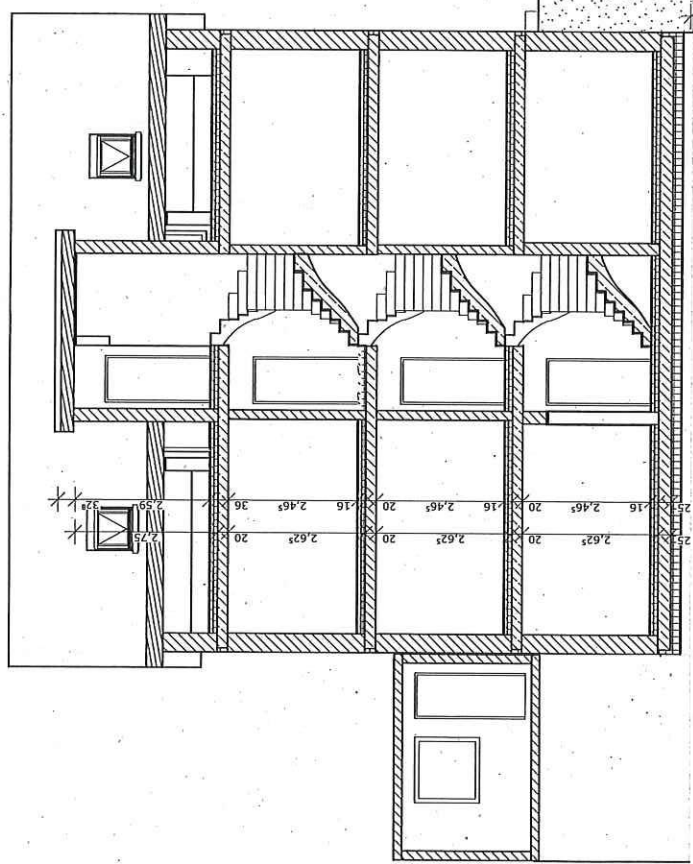
Die Bauherrschafft

Raumgröße

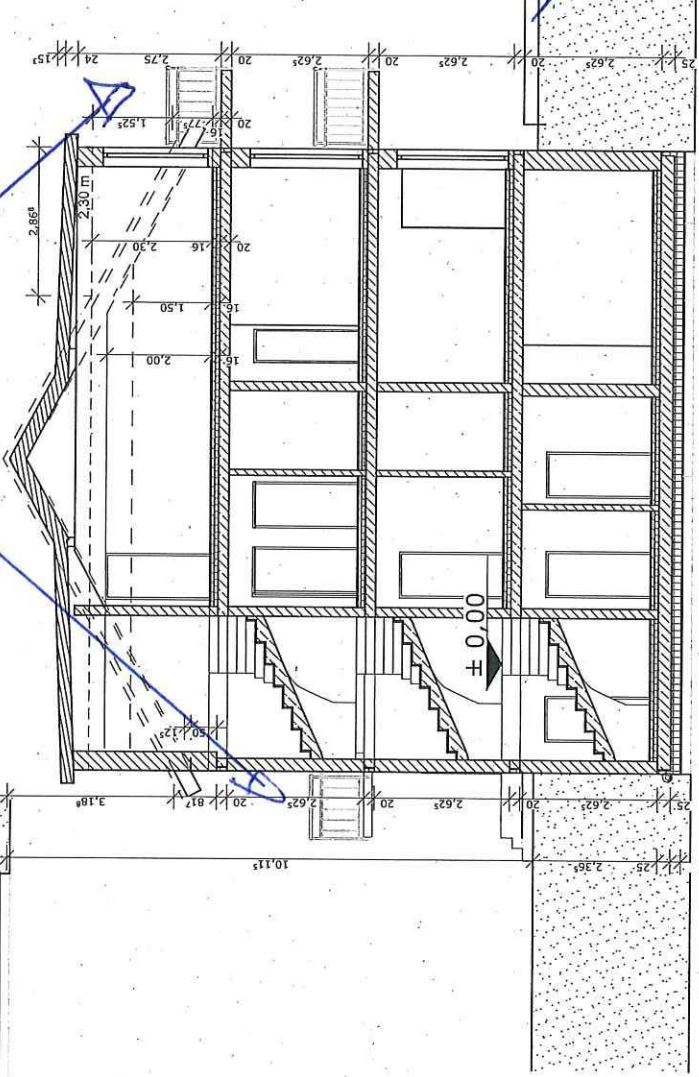


Projekt		NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT GARAGE FLUR 01, PARZ. 4908	
Bauort		RENÉ-ERNST-STR 56072 KOBLENZ	
Projektnummer		4012113	
Projektstand		BAUEINGABE	
Planinhalt			
SCHNITTE			
Datum	Gez./Geä.		
28.02.2022	KR		
29.09.2022	KR		
29.11.2022	KR		
Maßstab	1 : 100 Blattgröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)		
Blattnummer	105		
Der Planverfasser			

Bauaufsicht
Eing: 01. März 2023

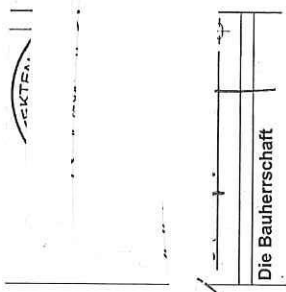


SCHNITT A-A



SCHNITT B-B

Die Zeichnung verbleibt unser geistiges Eigentum. Vervielfältigen und Weitergabe an Dritte darf nur mit unserer ausdrücklicher Genehmigung erfolgen.



Terrasse

Balcone