

Projekt-Statusbericht



Stand: 31.03.2023

Projektname:	KTK PV-Anlagen						
Projektbeschreibung:	Anpassungsmaßnahmen an die Folgen des Klimawandels in der Stadt Koblenz	Budget	Beauftragt	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose (IST)	Abweichung
		3.284.345 €	534.855 €	71.684 €	3.212.661 €	3.284.345 €	- €

Geb.-Nr.	TH	Projekt	Geb.-Kst.	R-Projekt	Gebäudebezeichnung	Budget	Beauftragt	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose / IST-Kosten	Abweichung	Fachingenieur	Status	Maßnahmenstand 31.03.2023	geplante Fertigstellung
89	TH 01	Z100002 PV Hochhaus am Hbf	G10VVG0207	R10KPVA207	Hochhaus am Bahnhof	206.250 €	1.118 €	899 €	205.351 €	206.250 €	- €	beauftragt	-	Tragwerksplanung: Auflast ausreichend	2023
														PV-Anlagen: Auf dem Flachdach ist nur für max. 15 kWp Anlage Platz.	
												ZGM		Dachsanierung: Das Satteldach (Emil-Schüller-Str.) steht derzeit nicht zur Sanierung an. Daher hier momentan auch keine PV-Anlage möglich. Die Abdichtung des Flachdach sollte vor Belegung komplett erneuert werden. Kosten hierfür werden noch ermittelt. Bei einer Erneuerung des Satteldaches ist eine Innendachmontage nach Rücksprache mit der Denkmalpflege erforderlich.	
												beauftragt		Schadstoffsanierung: Nach Beprobung der MPVA aus Neuwied liegen lt. Gutachten keine Schadstoffe vor.	
												UDB		Denkmalpflege: nur das Flachdach wäre geeignet, wenn neben den technischen Aufbauten hierfür noch Platz ist. Module und Rahmen sind farblich an den Bestand anzupassen.	
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich														
ZGM	Allgemein: Prüfung auf Zustimmung der Denkmalbehörde														
27	TH 01	Z100004 Photovoltaik Schängel-Center	G10VVG0204	R10KPVA204	Verwaltungsgebäude "Schängel-Center"	120.000 €	- €	- €	120.000 €	120.000 €	- €		-	Tragwerksplanung: Statik in Vorbereitung	2023
														PV-Anlagen:	
												ZGM		Dachsanierung: Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe vorhanden	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz, jedoch sollen Module nicht reflektieren, matt sein und farblich dem Bestand angepasst sein.	
												UBA		Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich	
	Allgemein:														
36	TH 01	Z100005 Photovoltaik Musikschule/VHS/KSI	G10VVG0301	R10KPVA301	Musikschule, VHS, KSI	230.000 €	- €	- €	230.000 €	230.000 €	- €		-	Tragwerksplanung: Prüfung möglicher Dachmontage der PV-Anlage	2023
														PV-Anlagen:	
												ZGM		Dachsanierung: Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe	
												UDB		Denkmalpflege: unkritisch	
												UBA		Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich	
	Allgemein:														
88	TH 05	Z371010 PV Hauptfeuerwache	G37HFW0301	R37KPVAH01	Hauptfeuerwache	entfällt	- €	- €	- €	entfällt	- €		-	Tragwerksplanung:	
														PV-Anlagen:	
														Dachsanierung:	
														Schadstoffsanierung:	
														Denkmalpflege:	
ZGM	Bauaufsicht:														
	Allgemein: Derzeit zurückgestellt wegen vorgesehener Generalsanierung des Gebäudes														

Geb.-Nr.	TH	Projekt	Geb.-Kst.	R-Projekt	Gebäudebezeichnung	Budget	Beauftragt	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose / IST-Kosten	Abweichung	Fachingenieur	Status	Maßnahmenstand 31.03.2023	geplante Fertigstellung
45			G50KIT0701	R50KPVA083	Kindertagesstätte "Pustelblume" Neuendorf	18.800 €	5.929 €	-	18.800 €	18.800 €	-		-	Tragwerksplanung: Die Beauftragung des Statikers ist in der Vorbereitung.	2024
												beauftragt		PV-Anlagen: Die Fachingenieurleistungen für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 sind beauftragt.	
												(beauftragt)		Dachsanierung: Die Beauftragung des Ingenieurbüros wurde geparkt, da eine Sanierung der Abhangdecken vorher erforderlich!	
												ZGM		Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz	
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich														
Allgemein:															
53			G50KIT1301	R50KPVA085	Kindertagesstätte "Rappelkiste" Güls	18.700 €	7.888 €	-	18.700 €	18.700 €	-		-	Tragwerksplanung: Auflast ausreichend mit 0,20 KN/m². Das System benötigt ca. 25 KN/m². Derzeit erfolgt eine statische Prüfung und Erarbeitung einer entsprechenden Lösung.	2023
												beauftragt		PV-Anlagen: Die Planung erfolgt derzeit in Abstimmung mit dem Statikbüro, welches System und wie verbaut werden kann. System mit Beschwerung stellt derzeit eine Herausforderung für die Auflastreserve dar.	
												beauftragt		Dachsanierung: abhängig von zu installierendem PV-System, Prüfung noch nicht abgeschlossen	
												ZGM		Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe vorhanden	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz	
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich														
Allgemein:															
54	TH 06	Z500001 Global PV Kita	G50KIT1001	R50KPVA082	Kindertagesstätte "Eulenhurst" Metternich	11.250 €	5.696 €	-	11.250 €	11.250 €	-		-	Tragwerksplanung: Beauftragung des Statikers ist in der Vorbereitung.	2023
												beauftragt		PV-Anlagen: Die Fachingenieurleistungen für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 sind beauftragt.	
												beauftragt		Dachsanierung: Beauftragung der Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 ist in Vorbereitung.	
												ZGM		Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe vorhanden	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz	
UBA	Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich														
Allgemein:															
86			G50KIT1201	R50KPVA084	Kindertagesstätte Zauberland Rübenach	22.500 €	-	-	22.500 €	22.500 €	-		-	Tragwerksplanung: Beauftragung des Statikers ist in der Vorbereitung	2023
														PV-Anlagen: Beauftragung der Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 ist in Vorbereitung.	
														Dachsanierung: Beauftragung der Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 ist in Vorbereitung.	
												ZGM		Schadstoffuntersuchung: keine Schadstoffe vorhanden	
												UDB		Denkmalpflege: unkritisch	
UBA	Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich														
Allgemein:															
			G50KIT0501		Kindertagesstätte "Am Löwentor" Karthause	70.000 €	-	-	70.000 €	70.000 €	-		-	Tragwerksplanung: positiv abgeschlossen	2023
														PV-Anlagen: Ausschreibung in Vorbereitung	
														Dachsanierung:	
														Schadstoffsanierung:	
														Denkmalpflege:	
	Bauaufsicht:														
Allgemein: Ausschreibung in Vorbereitung															
76	TH 06	Z500002 Global PV Jugendzentren	G50JUG0201	R50KPVA089	Jugendzentrum Maulwurf	31.250 €	-	-	31.250 €	31.250 €	-		-	Tragwerksplanung: Beauftragung des Statikers, Ausschreibung ist vorbereitet und wird zeitnah ausgeschrieben.	2023
														PV-Anlagen: wird derzeit geprüft	
														Dachsanierung:	
												ZGM		Schadstoffuntersuchung: keine Schadstoffe vorhanden	
												UDB		Denkmalpflege: unkritisch	
UBA	Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich														
Allgemein:															

Geb.-Nr.	TH	Projekt	Geb.-Kst.	R-Projekt	Gebäudebezeichnung	Budget	Beftragt	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose / IST-Kosten	Abweichung	Fachingenieur	Status	Maßnahmenstand 31.03.2023	geplante Fertigstellung
46	TH 07	Z520001 Global PV Sporthallen	G52SPH1601	R52KPVAH16	Sporthalle Horchheim	122.245 €	15.452 €	- €	122.245 €	122.245 €	- €			Tragwerksplanung: Beauftragung des Statikers ist in der Vorbereitung PV-Anlagen: Es wurde beim Ingenieurbüro ein neues Honorarangebot angefragt. Dachsanierung: nicht erforderlich Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe vorhanden Denkmalpflege: vertraglich mit dem Denkmalschutzgesetz Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich Allgemein:	2023
			G52SPH0901	R52KPVAH09	Sporthalle Kesselheim							Tragwerksplanung: 2010 Generalsanierung, statische Prüfung möglicher Auflastreserven. Auflastreserve nicht ausreichend! PV-Anlagen: Das Dach ist nicht statisch freigegeben. Dachsanierung: Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe Denkmalpflege: Bauaufsicht: Allgemein:	PV nicht möglich		
95	TH 07	Z521034 PV Beatusbad	G52BAD0201	R52KPVAB11	Beatusbad	entfällt	- €	- €	- €	entfällt	- €			Tragwerksplanung: Traglast nicht ausreichend, daher keine PV-Anlage möglich. PV-Anlagen: Dachsanierung: Schadstoffsanierung: Denkmalpflege: Bauaufsicht: Allgemein:	PV nicht möglich
26			G40GSC1801	R40KPVA004	Grundschule Asterstein	9.400 €	- €	- €	9.400 €	9.400 €	- €			Tragwerksplanung: PV-Anlagen: Dachsanierung: Schadstoffsanierung: Am 27.07.22 wurde eine Bestandaufnahme und Check Liste zur Begutachtung aufgestellt. Vermutung auf Kunstschiefer (Asbest) und KMF. Denkmalpflege: unkritisch Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich Allgemein: keine PV-Anlage auf dem Altbau, volle Konzentration auf den Neu-/Erweiterungsbau	2024
			G40GSC1001	R40KPVA013	Grundschule Metternich-Oberdorf							22.500 €	1.468 €	1.910 €	
31			G40GSC0601	R40KPVA012	Regenbogen Grundschule Lützel (Alternativ: Sporthalle Grundschule Lützel)	13.200 €	2.761 €	2.761 €	10.439 €	13.200 €	- €			Tragwerksplanung: Auflast ausreichend für die Turnhalle PV-Anlagen: Dachsanierung: Für die Turnhalle nicht notwendig, da Neubau Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe auf dem Sporthalldach (Neubau) vermutet. Denkmalpflege: teilweise vertraglich mit dem Denkmalschutzgesetz, jedoch möglichst keine PV-Anlage auf das Dach des Altbaus. Alternative Sporthalle GS Lützel: vertraglich mit dem Denkmalschutzgesetz Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich Allgemein:	2023
														Als Alternative wird derzeit die Sporthalle GS Lützel geprüft. Tragwerksplanung: Auflastreserve ausreichend. PV-Anlage: wird derzeit geprüft, ob größtmögliche Auslegung der PV-Anlage möglich ist. Die Nutzung soll gemeinsam mit Grundschule erfolgen.	

Geb.-Nr.	TH	Projekt	Geb.-Kst.	R-Projekt	Gebäudebezeichnung	Budget	Befragt	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose / IST-Kosten	Abweichung	Fachingenieur	Status	Maßnahmenstand 31.03.2023	geplante Fertigstellung	
41			G40GSC0901	R40KPVA010	Grundschule Kesselheim	18.800 €	20.987 €	946 €	17.854 €	18.800 €	-	beauftragt		Tragwerksplanung: Nach erster Begutachtung des Statiker sollen an einigen Bauteilen des Dachstuhls statische Ertüchtigungen durchgeführt werden.	2023	
														PV-Anlagen: Anfrage zur Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 wurde gestellt.		
												beauftragt		Dachsanierung: Die Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 ist beauftragt.		
												beauftragt		Schadstoffsanierung: Keine Asbest oder Teerbelastung. Mineralwolle ist als KMF einzustufen.		
												UDB		Denkmalpflege: unkritisch		
UBA	Bauaufsicht: kein Bauantrag															
44			G40GSC1901	R40KPVA006	Grundschule Ehrenbreitstein	entfällt	771 €	1.146 €	-	1.146 €	-	beauftragt		Tragwerksplanung:	PV bisher wegen Denkmalschutz nicht möglich	
														PV-Anlagen:		
														Dachsanierung:		
												UDB		Schadstoffsanierung: Schadstoffe vorhanden		
														Denkmalpflege: bisher nicht verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz (Denkmalzone/Umgebungsschutz) --> neue Evaluierung mit Denkmalpflege erforderlich		
60			G40GSC0203	R40KPVA023	Sporthalle Grundschule Schenkendorf (Alternativ: Mensadach)	18.750 €	15.060 €	-	18.750 €	18.750 €	-	beauftragt		Tragwerksplanung: positiv abgeschlossen	2023	
												beauftragt		PV-Anlagen: Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 beauftragt.		
												ZGM		Dachsanierung: keine Sanierung erforderlich		
												ZGM		Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe		
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz		
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich															
50			G40GSC0401	R40KPVA015	Grundschule Moselweiß (Alternativ: Mensadach)	11.300 €	22.985 €	2.029 €	9.271 €	11.300 €	-	beauftragt		Tragwerksplanung: in Vorbereitung	PV derzeit nicht wirtschaftlich erst nach gesamter Dachsanierung	
														PV-Anlagen: Als Alternative wird die Installation einer PV-Anlage auf dem Mensa Dach derzeit geprüft. Die Fachingenieurleistungen für die Leistungsphasen 1-3 und 5-8 ist beauftragt.		
														Dachsanierung: erforderlich, da asbestbelasteter Kunstschiefer.		
												beauftragt		Schadstoffsanierung: Asbestbelastung		
												UDB		Denkmalpflege: teilweise verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz		
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich															
ZGM	Allgemein: alternative Prüfung des Mensadaches															
63			G40GSC1301	R40KPVA007	Sporthalle Grundschule Güls	43.750 €	824 €	1.047 €	42.703 €	43.750 €	-	beauftragt		Tragwerksplanung:	2023	
														PV-Anlagen:		
														Dachsanierung: Vor Belegung mit PV Modulen ist eine Dachsanierung erforderlich.		
												beauftragt		Schadstoffsanierung: Dach und Seitenverkleidung mit Asbest belastet. Mineralwolle als KMF einzustufen.		
												UDB		Denkmalpflege: teilweise verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz		
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich															
65			G40GSC2201	R40KPVA009	Sporthalle Grundschule Immendorf	43.750 €	45.926 €	1.417 €	42.333 €	43.750 €	-	beauftragt		Tragwerksplanung: Die Nachrechnung hat gezeigt, dass ein paar Verstärkungen in den Knotenpunkten der Fachwerkträger von Nöten sind.	PV ist nach gesamter Dachsanierung wirtschaftlich	
												beauftragt		PV-Anlagen: Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 5-8 beauftragt.		
												beauftragt		Dachsanierung: Kostenschätzung liegt vor. Die Fachingenieurleistung für die Leistungsphase 5-8 ist beauftragt.		
												beauftragt		Schadstoffsanierung: Sanierung erforderlich		
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz		
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich															

Geb.-Nr.	TH	Projekt	Geb.-Kst.	R-Projekt	Gebäudebezeichnung	Budget	Beauftragt	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose / IST-Kosten	Abweichung	Fachingenieur	Status	Maßnahmenstand 31.03.2023	geplante Fertigstellung
71			G40GSC1001	R40KPVA013	Sporthalle Grundschule Metternich-Oberdorf	8.750 €	- €	- €	8.750 €	8.750 €	- €	UDB UBA ZGM		Tragwerksplanung: PV-Anlagen: Dachsanierung: Schadstoffsanierung: Denkmalpflege: vertraglich mit dem Denkmalschutzgesetz Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich Allgemein: Strategische Abstimmung mit dem Bedarfsträger zur zukünftigen Nutzung der Halle erforderlich, daher Maßnahme zurückgestellt.	2024
4			G40RSC1801	R40KPVA045	Albert-Schweitzer-Realschule Plus	68.000 €	5.575 €	5.575 €	62.425 €	68.000 €	- €	beauftragt beauftragt UDB UBA ZGM		Tragwerksplanung: PV-Anlagen: Abgabe eines Angebotes für die Leistungsphasen 1-3 wird noch erfolgen. Dachsanierung: Sanierung des Flachdaches erforderlich Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe Denkmalpflege: Bauaufsicht: Allgemein: Wegen Stromproduktion der PV-Anlage Sporthalle Asterstein und Kita Asterstein wären hier nur eine reine Einspeisevergütung zu erwirtschaften. Daher ist die Installation derzeit unwirtschaftlich.	PV derzeit unwirtschaftlich
13			G40RSC0501	R40KPVA042	Realschule Plus Karthause	127.000 €	14.066 €	- €	127.000 €	127.000 €	- €	beauftragt beauftragt UDB UBA		Tragwerksplanung: Auflast ausreichend PV-Anlagen: Fachingenieurleistung für die Leistungsphasen 1-3 beauftragt. Dachsanierung: nicht erforderlich Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe Denkmalpflege: unkritisch Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich Allgemein:	2023
16	TH 08	Z400042 Global PV RS+	G40RSC0203	R40KPVA041	Clemens-Brentano-Overberg-Realschule Plus	40.000 €	6.858 €	4.035 €	35.965 €	40.000 €	- €	beauftragt beauftragt beauftragt UDB UBA		Tragwerksplanung: Auflastreserven wurde durch das Ingenieurbüro berechnet und folgende Ergebnisse liegen vor: >> Auflastreserve ausreichend PV-Anlagen: Am 13.07.2022 fand eine Prüfung möglicher Dachmontage, Bestandsaufnahme elektrische Anschlüsse und Kabelwege statt. Dachsanierung: Kosten für die Leistungsphasen 1-3 liegen vor. Schadstoffsanierung: KMF auf der obersten Geschossdecke Denkmalpflege: Bauaufsicht: Allgemein:	2023
68			G40RSC0203	R40KPVA041	Sporthalle Clemens-Brentano-Overberg-Realschule plus	55.000 €	- €	- €	55.000 €	55.000 €	- €	beauftragt UDB UBA ZGM		Tragwerksplanung: Fachingenieurleistung beauftragt. PV-Anlagen: Am 13.07.2022 fand eine Prüfung möglicher Dachmontage, Bestandsaufnahme elektrische Anschlüsse und Kabelwege statt. Dachsanierung: Schadstoffsanierung: Denkmalpflege: teilweise vertraglich Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich Allgemein: Strategische Abstimmung mit dem Bedarfsträger zur zukünftigen Nutzung der Halle erforderlich, daher Maßnahme zurückgestellt.	2024
70			G40RSC1801	R40KPVA045	Sporthalle Albert-Schweitzer-Realschule plus	55.000 €	- €	- €	55.000 €	55.000 €	- €	UDB UBA		Tragwerksplanung: PV-Anlagen: Am 22.6.2022 fand eine Prüfung möglicher Dachmontage, Bestandsaufnahme elektrische Anschlüsse und Kabelwege statt. Dachsanierung: Schadstoffsanierung: Denkmalpflege: unkritisch Bauaufsicht: nein Allgemein: Wegen Stromproduktion der PV-Anlage Sporthalle Asterstein und Kita Asterstein wären hier nur eine reine Einspeisevergütung zu erwirtschaften. Daher ist die Installation derzeit unwirtschaftlich.	PV unwirtschaftlich

Geb.-Nr.	TH	Projekt	Geb.-Kst.	R-Projekt	Gebäudebezeichnung	Budget	Bauftrag	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose / IST-Kosten	Abweichung	Fachingenieur	Status	Maßnahmenstand 31.03.2023	geplante Fertigstellung
5	TH 08	Z400062 Global PV GYM	G40GYM1801	R40KPVA065	Gymnasium Asterstein	100.000 €	1.605 €	1.605 €	98.395 €	100.000 €	-	beauftragt	-	Tragwerksplanung:	PV un- wirtschaftlich
														PV-Anlagen:	
														Dachsanierung: Sanierung des Flachdaches erforderlich	
												beauftragt		Schadstoffsanierung:	
												UDB		Denkmalpflege: unkritisch	
UBA	Bauaufsicht: nein														
	ZGM	Allgemein: Wegen Stromproduktion der PV-Anlage Sporthalle Asterstein und Kita Asterstein wäre hier nur eine reine Einspeisevergütung zu erwirtschaften. Daher ist die Installation derzeit unwirtschaftlich.													
66	TH 08	Z400072 Global PV GYM	G40GYM0501	R40KPVA066	Sporthalle Gymnasium Karthause	53.000 €	14.351 €	-	53.000 €	53.000 €	-	beauftragt	-	Tragwerksplanung: Auflast ausreichend	2023
														PV-Anlagen: Fachingenieurleistung für Leistungsphasen 1-3 beauftragt, größtmögliche Auslegung der PV-Anlage vorgesehen. Fachingenieurleistung Elektrotechnik wurde mit der Ermittlung der Struktur der Versorgungskabeln beauftragt.	
														Dachsanierung: Dächer wurden in 2007 - 2010 energetisch saniert.	
												ZGM		Schadstoffsanierung: keine Schadstoffe	
												ZGM		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz	
	UDB	Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich													
	UBA	Allgemein:													
	ZGM														
67	TH 08	Z400072 Global PV IGS	G40IGS1001	R40KPVA071	Sporthalle IGS Koblenz (Alternativ: Schulgebäude IGS)	68.750 €	1.000 €	-	68.750 €	68.750 €	-	ZGM	-	Tragwerksplanung: Dach der Turnhalle ist nicht tragfähig - Bimsdielendecke. Überprüfung der Schuldächer wird vorbereitet.	2023
														PV-Anlagen: Fachingenieurleistung Planung in Vorbereitungsphase für die Leistungsphasen 1-3 , größtmögliche Auslegung der PV-Anlage vorgesehen.	
														Dachsanierung: Dächer wurden vor kurzem saniert. Dachsanierung nicht erforderlich ggf. einzelne Flächen nach Sicht erneuern.	
												ZGM		Schadstoffsanierung: Dächer wurden vor kurzem saniert - keine Schadstoffe.	
												ZGM		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz	
	UDB	Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich													
	UBA	Allgemein: Dach der Turnhalle ist nicht tragfähig. Bimsdielendecke. Überprüfung der Schuldächer wird vorbereitet.													
	ZGM														
19	TH 08	Z400082 Global PV FÖS	G40FSC0601	R40KPVA082	Hans-Zulliger-Förderschule	70.000 €	4.051 €	4.204 €	65.796 €	70.000 €	-	beauftragt	-	Tragwerksplanung: Auflastreserve liegt vor und beträgt 23 KN/m2. Falls die Kiesschüttung entfernt wurde, erhöht sich die Reserve auf 113 KN/m2.	2024
														PV-Anlagen:	
														Dachsanierung: Eine dringliche Sanierung der Flachdächer ist vor Belegung mit PV erforderlich.	
												beauftragt		Schadstoffsanierung: KMF und HBCD (Überwachungsbedürftig) nachgewiesen.	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich	
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich														
	ZGM	Allgemein:													
21	TH 08	Z400082 Global PV FÖS	G40FSC1801	R40KPVA081	Förderschule am Bienhortal	61.900 €	4.480 €	4.480 €	57.420 €	61.900 €	-	beauftragt	-	Tragwerksplanung:	2023
														PV-Anlagen:	
														Dachsanierung:	
														Schadstoffsanierung: keine Asbestbelastung Wellplattendach, jedoch asbesthaltige Seitenverkleidung, Dachfassade aus Kunstschiefer und KMF-haltige Mineralwolle in Dachbodenisolierung, sowie belastete Konstruktionshölzer mit Chrom und Kupfer.	
												beauftragt		Denkmalpflege: unkritisch	
	UDB	Bauaufsicht: kein Bauantrag erforderlich													
	UBA	Allgemein:													
	ZGM														
57	TH 08	Z400082 Global PV FÖS	G40FSC0601	R40KPVA082	Sporthalle Hans-Zulliger-Förderschule	30.000 €	2.143 €	1.955 €	28.045 €	30.000 €	-	beauftragt	-	Tragwerksplanung: Angebotseinholung der Fachingenieurleistung	2023
														PV-Anlagen:	
														Dachsanierung: Angebotseinholung der Fachingenieurleistung	
												beauftragt		Schadstoffsanierung: Abdichtungsbahnen mit Asbest belastet.	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutz	
UBA	Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich														
	ZGM	Allgemein:													

Geb.-Nr.	TH	Projekt	Geb.-Kst.	R-Projekt	Gebäudebezeichnung	Budget	Beftragt	Abgerechnet	Verfügbar	Prognose / IST-Kosten	Abweichung	Fachingenieur	Status	Maßnahmenstand 31.03.2023	geplante Fertigstellung
59			G40FSC1801	R40KPVA081	Sporthalle Förderschule am Bienhorntal	30.000 €	- €	- €	30.000 €	30.000 €	- €			Tragwerksplanung: PV-Anlagen: Dachsanierung: Schadstoffsanierung: Denkmalpflege: verträglich Bauaufsicht: nein Allgemein:	2023
1	TH 08	Z401506 PV BBS Technik (inkl. Sporthalle)	G40BBS0401	R40KPVA092	BBS Technik (Carl-Benz-Schule)	1.100.050 €	212.134 €	- €	1.100.050 €	1.100.050 €	- €	beauftragt		Tragwerksplanung: Auflastreserve auf den sanierten Dächern ausreichend.	2023
					beauftragt								PV-Anlagen: Fachingenieurleistung mit Leistungsphasen 1-3 und 5-8 beauftragt. Eine neue Niederspannungshauptverteilung muss nachbeauftragt, geplant und errichtet werden.		
												beauftragt		Dachsanierung: Dachsanierung teilweise erforderlich. Die Dächer der Bauteile A und C sind saniert. Das Dach des Bauteil B muss noch saniert werden. Für das Bauteil A ist die Koordination aller bereits geplanten Baumaßnahmen, wie Lüftung, Lichtbändern und Brandschutz in Arbeit - Planungsphase beginnt.	
												ZGM		Schadstoffsanierung: Dächer wurden vor kurzem saniert. Keine Schadstoffe erkennbar.	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz	
												UBA		Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich	
												ZGM		Allgemein: interne Grundlagenermittlung und Ortsbegehung, Bestandsaufnahme ist abgeschlossen.	
56			G40BBS0401	R40KPVA092	Sporthalle BBS Technik									Tragwerksplanung: Auflastreserve ausreichend	2023
												beauftragt		PV-Anlagen: Fachingenieurleistung mit Leistungsphasen 1-3 und 5-8 beauftragt.	
												beauftragt		Dachsanierung: Fachingenieurleistung mit Leistungsphasen 1-3 beauftragt.	
														Schadstoffsanierung: Dächer werden derzeit saniert.	
												UDB		Denkmalpflege: verträglich	
												UBA		Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich	
												ZGM		Allgemein: interne Grundlagenermittlung und Ortsbegehung, Bestandsaufnahme ist abgeschlossen.	
22			G40BBS0201	R40KPVA091	BBS Wirtschaft									Tragwerksplanung: Auflastreserve ausreichend	2023
												beauftragt		PV-Anlagen: Fachingenieurleistung mit Leistungsphasen 1-3 beauftragt.	
												beauftragt		Dachsanierung: Kostenberechnung liegt vor.	
												beauftragt		Schadstoffsanierung: Dach Kunstschiefer asbesthaltig. Dachboden KMF-Isolierung.	
												UDB		Denkmalpflege: teilweise verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz (Umgebungsschutz), zum Innenhof geneigte Dachflächen können mit PV-Anlagen belegt werden.	
												UBA		Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich	
														Allgemein:	
	TH 08	Z401507 PV BBS Wirtschaft (inkl. Sporthalle)				282.500 €	44.221 €	13.943 €	268.557 €	282.500 €	- €	beauftragt		Tragwerksplanung: Statik in Vorbereitung	nach Förderbescheid und Sanierung
												beauftragt		Dachsanierung: Architekt hat die Kosten für die Dachsanierung im Rahmen der Sanierung der Sporthalle mit Förderantrag bei der ADD eingebunden.	
														Schadstoffsanierung: Dach Altbau: Naturschiefer kein Asbest Flachdach Umkleiden: Welleternit asbesthaltig. Dach Sporthalle: Kunstschiefer asbesthaltig; Seitenverkleidung Sporthalle: Kunstschiefer asbesthaltig. Neubau Schrägdach: Kunstschiefer asbesthaltig. Außenbereich Unterstand: Welleternit asbesthaltig	
25			G40BBS0201	R40KPVA091	BBS Wirtschaft (inkl. Sporthalle)									Denkmalpflege: Der Altbau stellt ein Einzeldenkmal dar und darf nur in Ausnahmefällen in Betracht kommen. Dachflächen der Sporthalle und die Flachdächer der Anbauten sind verträglich mit dem Denkmalschutzgesetz.	
												UBA		Bauaufsicht: Bauantrag erforderlich	
												ZGM		Allgemein: Die Antragsunterlagen für den Förderantrag wurden vom Architekt fertiggestellt.	