



Auskunft erteilt:	Herr Wilde	Amt/EB:	90-Ortsvorsteher
Tel.:	0261 1330748	e-mail:	ortsvorsteher.arzheim@stadt.koblenz.de
Koblenz,	00.00.0000		

Niederschrift Nr. 30

über die Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Arzheim vom 06.06.2023

Anwesend sind:

Ortsvorsteher/in Herr Wolfram Wilde,	Beiratsmitglied Herr Wolfgang Hugo Korn, Herr Christof Schumacher,
1. Stv. Ortsvorsteher/in Herr Dr. Andreas Metzinger,	
2. Stv. Ortsvorsteher/in Herr Michel Weske,	

Nicht anwesend sind:

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- Punkt 1: Bürgerfragen und -anliegen
- Punkt 2: Sachstand und weiteres Vorgehen zum Entwurf Flächennutzungsplan neu
- Punkt 3: Sachstand Stadtdörferprojekt
- Punkt 4: Verschiedenes
- Punkt 4.1: Ortsvorsteher
- Punkt 4.2: Ortsbeiratsmitglieder

OV Wilde eröffnet um 20:00 Uhr unter Feststellung der fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit die Sitzung.

Öffentliche Sitzung:

Punkt 1: Bürgerfragen und -anliegen
--

Keine Zuhörer anwesend, daher Entfall des Tagesordnungspunktes. Kurze Diskussion zu Möglichkeiten die Sitzungen über den Aushang hinausgehend bekannt zu geben. Zukünftig Einladungen in FB Auftritt des OBR einstellen.

Punkt 2: Sachstand und weiteres Vorgehen zum Entwurf Flächennutzungsplan neu

Anfrage an Baudezernenten zwecks Termins wurde am 27.05.2023 durch Herrn Flöck beantwortet, Verbindungsaufnahme Sekretariat zwecks Terminabsprache bislang ausstehend.
Vorlage ausgearbeiteter Vorschlag zu verkleinertem Baugebiet inklusive Ausgleichsmaßnahmen von Herrn Rautenberg in die Bearbeitung FNP einbringen.

Punkt 3: Sachstand Stadtdörferprojekt
--

02.06.2023 durch EB 67 wie folgt beantwortet:

*„Sehr geehrter Herr Wilde,
die Maßnahme befindet sich zur Zeit in der Ausführungsplanung und Ausschreibung. Das Baugenehmigungsverfahren ist angestoßen. Ein Umsetzungsbeginn ist für Okt / Nov 2023 vorgesehen. Die Kostenschätzung stammt aus dem Jahr 2021 - seitdem haben wir eine erhebliche Preissteigerung erlebt - daher ist eine Realisierung inkl. der Fundamente über das vorhandene Budget leider nicht mehr möglich. Falls die Überdachung später gebaut werden soll, müssten die Fundamente auf diesen späteren Zeitpunkt ebenfalls verschoben werden.*

Mit freundlichen Grüßen aus der Beatusstraße“

Thematisierung der Problematik mit Fundament im Zuge der Besprechung mit dem Baudezernenten geplant. Weiterhin Hinweis auf aktuell fallende Baupreise und Verweis auf die bisher zur Thematik erfolgten Sitzungen des Ortsbeirates, in denen das Fundament für eine spätere Überdachung stets Teil des Projektes waren.

Punkt 4: Verschiedenes

Punkt 4.1: Ortsvorsteher

- Resümee Dreck-weg-Tag, Gesammelt wurde eine ¼ t Müll und Unrat in der Gemarkung Arzheim, circa 60 Helfer, Feststellung zum Verhalten von Hundehaltern, Grillen im Anschluss am Vereinsheim der Carnevalsfreunde Arzheim, Dank an CFA und alle Helfer soll auch im nächsten Ortsteilbrief aufgenommen werden
- Teilnahme OV und Vertreter an Sitzung des Pfarrverwaltungsrates am 19.04.2023 verlief positiv mit Blick auf die Fragestellung einer gemeinschaftlichen Nutzung des Kirchengebäudes, Pläne der Kirche wurden an Michael Weske übergeben, Vorlage an den ehemaligen Bistumsarchitekten zur Entwicklung erster Ideen, Frage der Finanzierung inklusive einer möglichen Verteilung der Kosten müssen geklärt werden (ggf. im Zuge Fördermaßnahmen LEADER oä), Punkt bei Baudezernenten ansprechen!
- Hinweis Familie Machhausen hinsichtlich der Möglichkeit eines Widerspruches ggü. Google usw. bzgl. der Nutzung von Bildmaterial von Wohnhäusern mit Blick auf den Einbruch In der Strenge → wird ebenfalls im nächsten Infoschreiben thematisiert
- Sachstand Umbau Bushaltestelle Dorfplatz, laut OBR Mitglied Christof Schumacher plant Koveb mit Umbau in 2024/2025, in die Planungen hierzu ggf. mit gleichzeitigem Umbau insbesondere auch Eltern einbinden, die sich aufgrund von möglichen Gefahrenstellen des Dorfplatzes für spielende Kinder an einzelne OBR Mitglieder gewandt haben

- Befestigung Containerplatz In der Strenge erfolgt, Vereinsring hat am Wochenende das Häuschen aufgeräumt, Verräumen der Baugitter etc. noch ausstehend, Container werden wahrscheinlich umgestellt, sobald der Sand/Split entfernt wird
- Ausstehende Anfragen: Amt 61 zur Frage der Machbarkeitsstudie DGH, EB 67 zu Laubkörben für den Bereich Grünfläche In der Strenge, Müllsammelbehälter Parkplatz Steinerkopf, Rückmeldung EB 70 zu öffentlichen Mülleimern und deren Leerung durch den Gemeindearbeiter

<p>Punkt 4.2: Ortsbeiratsmitglieder</p>
--

Martina von Berg:

Vorschlag der Organisation einer erneuten Ausstellung örtlicher Künstler und Kulturschaffender in Arzheim, bspw. in der GS oä

Hugo Korn:

Gerüchteweise Einstellung der Linie 29 zum Fahrplanwechsel 2023. Klärung wird über zuständigen SB hierbei geführt. Verweis auf Schließung SB Stelle Sparkasse in 2021 und somit nun Zuständigkeit der Filiale Asterstein für Sparkassenkunden aus Arzheim, bzw. Erreichbarkeit Volksbank und Sparkasse in Arenberg/Niederberg über diese Buslinie.

Andreas Metzinger:

-Hinweis auf Mittagsruhe bitte in Bürgerinformation aufnehmen.

-Reinigung der Steinplatten der Gefallenen- und Verstorbenenengräbern WK II auf dem Friedhof bei EB 67 anfragen.

OV Wilde schließt die Sitzung um 21:25 Uhr, nächste Sitzung Ende September 2023 nach Zugang Beratungsunterlagen Nachtragshaushalt.