



Anfrage

Vorlage: AF/0031/2023		Datum: 05.07.2023	
Verfasser:	04-Ratsfraktion AfD	Az.:	
Betreff:			
Anfrage der AfD-Ratsfraktion: Bauruine „Im Hefje,, (Neuendorf)			
Gremienweg:			
21.07.2023	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP	öffentlich	ohne BE abgesetzt geändert

Anfrage:

In Koblenz-Neuendorf stehen nun seit Jahren die Mauerreste der abgerissenen Kneipe „Im Hefje“. Das große dahinter gelegene Gelände war bereits mehrfach im Visier des Ordnungsamtes. Offensichtlich gibt es zwischen dem Besitzer und dem Bauamt keine Einigung im Hinblick auf die gewünschte Bebauung.

Bürger, die ins Neuendorfer Unterdorf, zu den Fußballplätzen, dem Kindergarten und der Grundschule möchten, kommen unweigerlich an dieser unansehnlichen Bauruine vorbei. Auch der Zustand des dahinterliegenden Geländes schreckt potentielle Mieter und Investoren von dem Stadtteil ab. Glas- und Holzteile der Ruine stellen ferner eine Gefahr insbesondere für Kinder dar.

Vor diesem Hintergrund ergeben sich folgende Fragen:

1. Was ist der Status Quo bezüglich dieser Bauruine?
2. Welche Maßnahmen gedenkt die Stadt einzuleiten, um die Ruine zu beseitigen und die beschriebenen Gefahrenquellen zu beheben?
3. Gibt es aktuell Gespräche mit dem Eigentümer bzw. dem Investor?
4. Wenn ja, mit welchen Ergebnissen?
5. Wenn nein, warum nicht?

Auswirkungen auf den Klimaschutz: -

Finanzielle Auswirkungen: -