



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriefführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

20.09.2023

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Kesselheim am **Mittwoch, den 20. September 2023** im Casino des Bürgervereins.

Anwesend unter dem Vorsitz des Ortsvorstehers Herbert Dott sind,
die Ortsbeiratsmitglieder:

Herr Thomas Stewin	(CDU)
Herr Martin Sauer	(CDU)
Herr Gerhard Münzel	(CDU)
Frau Simone Stewin	(SPD)
Herr Georg-Peter Raffauf	(SPD)

Entschuldigt:

Herr Siegfried Zahalka	(CDU)
Herr Heinrich-Josef Schüller	(CDU)

sowie mehrere interessierte Bürger.

TOP – 1 Begrüßung

Ortsvorsteher Herbert Dott eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates.

TOP – 2 Annahme des letzten Protokolls vom 28.06.2023

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

TOP – 3 Annahme der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

TOP – 4 Nachtragshaushalt

- a) Haushaltsplan 2023 – Investitionen – einschl. Finanzplanung 2024 – 2026

Q370000 „Global Zivil- und Katastrophenschutz“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

Hinweis aus dem Ortsbeirat: Beim „Warntag“ haben offensichtlich nicht alle Sirenen in Kesselheim ausgelöst. Es wird um Überprüfung gebeten.

P371059 „Beschaffung Mehrzweckfahrzeug FF Wache Nord“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

Z520001 „Global Photovoltaik Sporthallen“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

Z400012 „Global Photovoltaik Grundschulen“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

P661043 „Ausbau August-Horch-Straße 3. BA“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

P661165 „Straßenausbau Carl-Spaeter-Straße bis Otto-Schönhagen-Straße“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

P671032 „Kesselheim – Ausbau Leinpfad“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

Bemerkung: Ortsvorsteher Herbert Dott erkundigt sich bei der Verwaltung, ob die Anregungen aus dem Ortsbeirat in die Entwurfsplanung eingepflegt wurden.

- b) Vermögensplan 2023 zum Wirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebes „Stadtentwässerung“

Konto Nr. 0085251 „Kanalisation Fritz-Ludwig-Straße“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

Konto Nr. 0086139 „Pumpwerk Kesselheim“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

Konto Nr. 0086140 „Pumpwerk August-Horch-Straße“

Abstimmung: **5 JA** – einstimmig angenommen

TOP – 5 Bericht des Ortsvorstehers

5.1 Einweihung Dorfgemeinschaftshaus

Das neue Ortsgemeinschaftshaus wird am 14.10.2023 ab 11 Uhr öffentlich eingeweiht. Einladung erfolgt durch die Stadtverwaltung (ZGM). Es sollen Vertreter vom Ortsring, Vereinen, Schule, Kindergarten, Kirche, Feuerwehr, etc. aktiv eingeladen werden.

Redner: David Langner, Bert Flöck und Herbert Dott

Es soll eine Art „Tag der offenen Tür“ stattfinden. Imbiss / Getränke werden organisiert.

Die Bauarbeiten sind in der Endphase. Einige kleinere Schönheitsarbeiten sollen bis zum 04.10.2023 abgeschlossen sein.

5.2 „Frankfurter Hütchen“ auf der Kurfürst-Schönborn-Straße

Zwischenzeitlich wurden diese installiert. Ein Problem besteht nun darin, dass Fahrzeuge auf die gegenüberliegende Straßenseite ausweichen. Die Situation wird weiterhin beobachtet. Eine gesamtheitliche Neuplanung für Kesselheim soll kommen. In naher Zukunft soll die Verkehrsinsel am Zimmerplatz neugestaltet werden.

5.3 Buslinie 12

Die Verlängerung seitens der Linie 12 bis zum REWE-Kreisverkehr wurde verworfen.

5.4 Beschilderung „Industriegebiet Bergpflege“

Es wurde ein Schild installiert, dass auf das kleine Gewerbegebiet „Zur Bergpflege“ hinweist.

TOP – 6 Verschiedenes

6.1 Kirmes in Kesselheim: Die Schaustellerbetriebe (städtisch organisiert) bei der kesselheimer Kirmes waren spärlich vertreten. Hier sollte zukünftig auch wieder mehr für ältere Kinder / Teenager angeboten werden.

6.2 Kommunale Wärmeplanung: Diese soll laut Vorgabe der Bundesregierung in nächster Zeit erfolgen. Aktuell Thema im Stadtrat.



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

6.3 Abriss der Brücke über die A48 soll kurzfristig umgesetzt werden. Der Ortsbeirat hat sich bereits für eine Ersatzlösung eingesetzt.

6.4 Aktuelle Situation zum LKW-Durchfahrtsverbot (Anlieger frei)

Seitens der Bauwirtschaft wurden Bedenken geäußert, dass Baustellen in Kesselheim nicht mehr mit LKWs angefahren werden können, ohne dass Anzeigen erstellt werden. Die handelnden Personen sollen entsprechend sensibilisiert werden, dass echte Anlieger nicht gemeldet werden.

6.5 Hecke am „Krummen Weg“ (Kleenex): Die Brombeerhecke überwuchert inzwischen den halben Weg und sollte zurückgeschnitten werden.

TOP – 7 Bürgerfragestunde

- c) Es wird auf die Anträge der CDU-Fraktion aus den letzten Ortsbeiratssitzungen hingewiesen. Hierzu fehlen teilweise noch Rückmeldungen.
- d) Laut privater Zählung eines Anwohners ist die LKW-Anzahl weiterhin sehr hoch
- e) Vorschlag aus der Bevölkerung: Solaranlage nicht nur auf Schule, sondern auch auf Kindergarten installieren.

Der Ortsvorsteher Herbert Dott dankt den Anwesenden und schließt um 20:10 Uhr die Sitzung.

Thomas Stewin
(Schriftführer)

Herbert Dott
(Ortsvorsteher)



Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schrifführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

Verteiler:

- ▶ Ratsbüro / 01.01
- ▶ Kämmerei / 20
- ▶ Dezernat IV - Baudezernent
- ▶ Sport- und Bäderamt / 52
- ▶ Sport- und Bäderamt / 52
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Tiefbauamt / 66
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“
- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“
- ▶
- ▶

ratsbuero@stadt.koblenz.de
kaemmerei@stadt.koblenz.de
bert.floeck@stadt.koblenz.de
joerg.pfeffer@stadt.koblenz.de
Gabriele.schwarz@stadt.koblenz.de
Burkhard.doerr@stadt.koblenz.de
Frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de
tiefbauamt@stadt.koblenz.de
edgar.mannheim@stadt.koblenz.de
wolfgang.probst@stadt.koblenz.de
bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de
andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de
Andreas.drechsler@stadt.koblenz.de
Oliver.Stracke@stadt-koblenz.de
Kurt.Nikolay@stadt.koblenz.de
stefan.buchner@stadt.koblenz.de

Fraktionen des Stadtrates:

- ▶ CDU Ratsfraktion
- ▶ SPD Ratsfraktion
- ▶ Grüne Ratsfraktion
- ▶ FDP Ratsfraktion
- ▶ FW Ratsfraktion
- ▶ Die Linke Ratsfraktion
- ▶ WGS Ratsfraktion
- ▶ AFD Ratsfraktion

fraktion.cdu@stadt.koblenz.de
fraktion.spd@stadt.koblenz.de
fraktion.gruene@stadt.koblenz.de
fraktion.fdp@stadt.koblenz.de
fraktion.fw@stadt.koblenz.de
fraktion.linke@stadt.koblenz.de
fraktion.wgs@stadt.koblenz.de
fraktion.afd@stadt.koblenz.de

Mitglieder des Ortsbeirates:

- ▶ Herr Herbert Dott
- ▶ Herr Gerhard Münzel
- ▶ Herr Martin Sauer
- ▶ Herr Heinrich-Josef Schüller
- ▶ Herr Thomas Stewin
- ▶ Herr Siegfried Zahalka
- ▶ Herr Georg-Peter Raffauf
- ▶ Frau Simone Stewin

dott.herbert@web.de
gerhardmuenzel@web.de
m-sauer-koblenz@t-online.de
jupp.schueller@web.de
thomas.stewin@web.de
s.zah@freenet.de
georg_raffauf@yahoo.de
simone.stewin@yahoo.de